

TEMAS DE DIREITO AMBIENTAL

MPSP | Ministério Público
DO ESTADO DE SÃO PAULO



CAO MEIO AMBIENTE
E URBANISMO
CENTRO DE APOIO OPERACIONAL CÍVEL E DE TUTELA COLETIVA

Organizadores da obra:

José Eduardo Ismael Lutti

Luis Felipe Tegon Cerqueira Leite

Luis Fernando Rocha

Tatiana Barreto Serra

MPSP | Ministério Público
DO ESTADO DE SÃO PAULO
Procuradoria Geral de Justiça

imprensaoficial
GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO

São Paulo, 2015

Ficha catalográfica elaborada pela Biblioteca "César Salgado"
do Ministério Público do Estado de São Paulo

São Paulo (Estado). Ministério Público. Centro de Apoio
Sa63a Operacional de Meio Ambiente, Habitação e Urbanismo.

Temas de direito ambiental / Ministério Público do Estado
de São Paulo, Centro de Apoio Operacional de Meio Ambiente,
Habilitação e Urbanismo. – São Paulo: Imprensa Oficial, 2015.

416p.

ISBN 978-85-401-0142-5

1. Direito ambiental – Brasil. 2. Proteção ambiental – Brasil. 3.
Recursos hídricos – Brasil. 4. Transversalidades – Brasil. I. Rocha, Luis
Fernando, org. II. Leite, Luis Felipe Tegon Cerqueira, org. III. Lutti,
José Eduardo Ismael, org. IV. Serra, Tatiana Barreto, org. V. Título

CDU 349.6(81)

O conteúdo desta Edição foi revisado e sua grafia alterada conforme o novo
Acordo Ortográfico da Língua Portuguesa

Feito o depósito legal na Biblioteca Nacional
(Lei nº 10.994, de 14/12/2004)

Todos os direitos reservados e protegidos
Proibida a reprodução parcial ou integral
Lei nº 9.610, de 19/02/1998

Impresso no Brasil 2015

"Esta publicação é uma coedição Ministério Público e Imprensa Oficial do Estado de São Paulo"

Ministério Público do Estado de São Paulo
Rua Riachuelo, 115 Centro
01007-000 São Paulo SP
Fax 6099-9674
Tel 11 3119-9000
www.mp.sp.gov.br

Imprensa Oficial do Estado de São Paulo
Rua da Mooca, 1.921 Mooca
03103 902 São Paulo SP
sac 0800 01234 01
www.imprensaoficial.com.br

5063932

SUMÁRIO

PREFÁCIO	
Márcio Fernando Elias Rosa	7
APRESENTAÇÃO	
Tatiana Barreto Serra	9
CAPÍTULO I	
DISCUSSÕES SOBRE A LEI 12.651/2012	
O PERFIL CONSTITUCIONAL DAS ÁREAS DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE (CURSOS D'ÁGUA E RESERVATÓRIOS ARTIFICIAIS)	
Cristina Godoy de Araujo Freitas	13
O USO INDEVIDO DE ÁREAS DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE E A REPARAÇÃO DE DANOS INTERCORRENTES	
Filippe Augusto Vieira de Andrade e Roberto Varjabedian	35
ÁREAS RURAIS CONSOLIDADAS: INSTITUTO DE UM DIREITO ANTIAMBIENTAL	
Gabriel Lino de Paula Pires	61
RESERVA FLORESTAL LEGAL: AVERBAÇÃO NO REGISTRO DE IMÓVEIS VERSUS INSCRIÇÃO NO CADASTRO AMBIENTAL RURAL	
Álvaro Luiz Valery Mirra	85
CÓDIGO NEOFLORESTAL: RECUO NA PROTEÇÃO DOS BENS NATURAIS AMEAÇA AMPLIAR DESMATAMENTO E AGRAVAR CRISE HÍDRICA	
Eduardo Pereira Lustosa e Dalva Megumi Hashimoto	117
CAPÍTULO II	
A PROTEÇÃO DOS RECURSOS HÍDRICOS	
PROTEÇÃO DAS ÁGUAS SUBTERRÂNEAS	
Claudia Maria Lico Habib e Luis Henrique Paccagnella	147
PRINCÍPIOS DA VALORAÇÃO DOS RECURSOS HÍDRICOS SUBTERRÂNEOS IMPACTADOS POR ATIVIDADES CONTAMINANTES	
Ricardo Hirata, Reginaldo Bertolo, Osvaldo Aly Junior e Bruno Peregrina Puga	161
O GERENCIAMENTO DE ÁREAS CONTAMINADAS NO ESTADO DE SÃO PAULO E OS IMPACTOS NAS ÁGUAS SUBTERRÂNEAS	
Djalma Luiz Sanches	185

CAPÍTULO III**AS MULTIFACES DA TUTELA AMBIENTAL**

O ISOLAMENTO DAS UNIDADES DE CONSERVAÇÃO DE PROTEÇÃO INTEGRAL E OS VAZIOS GEOGRÁFICOS NA CONSERVAÇÃO DE ÁREAS NATURAIS NO ESTADO DE SÃO PAUL: UMA SITUAÇÃO QUE PRECISA SER REVERTIDA

Silvia Jordão..... 203

ESTUDO PRÉVIO DE IMPACTO AMBIENTAL COMO FERRAMENTA DE POLÍTICA PÚBLICA: ALTERNATIVAS LOCACIONAIS E TECNOLÓGICAS - IMPACTOS CUMULATIVOS E SINÉRGICO

Alfredo Luis Portes Neto, Maria Rezende Capucci, Paulo Guilherme Carolis Lima e Tadeu Salgado Ivahy Badaró Junior..... 231

LOGÍSTICA REVERSA: OS DESAFIOS PARA SUA IMPLANTAÇÃO E O PAPEL DOS MUNICÍPIOS NO CENÁRIO DA POLÍTICA NACIONAL DE RESÍDUOS SÓLIDOS

Flávia Maria Gonçalves 253

O NOVO CÓDIGO DE PROCESSO CIVIL E A TUTELA AMBIENTAL: POTENCIAIS DIÁLOGOS

Adriano Andrade de Souza 285

CAPÍTULO IV**O MEIO AMBIENTE E AS TRANSVERSALIDADES**

REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA E CONSOLIDAÇÃO DE OCUPAÇÃO EM APP

Luis Felipe Tegen Cerqueira Leite 309

ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA E SUA REGULAMENTAÇÃO NO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

José Carlos de Freitas, Angela Seixas Pilotto e Paula Freire Santoro 331

CONSUMO SUSTENTÁVEL

Vidal Serrano Nunes Júnior, Adriana Cerqueira de Souza e Roberta Andrade da Cunha Logiodice..... 357

CORRELAÇÕES DO DIREITO AMBIENTAL COM O DIREITO SANITÁRIO

Aline Jurca Zavaglia Vicente Alves e Roberto de Campos Andrade 381

APONTAMENTOS SOBRE OS ATOS DE IMPROBIDADE ADMINISTRATIVA AMBIENTAL

Beatriz Lopes de Oliveira, Dênis Fábio Marsola e Marcos Stefani 395