

20  
24

CARLOS NELSON  
KONDER

FUNÇÃO SOCIAL  
NA CONSERVAÇÃO  
DE EFEITOS DO  
CONTRATO

---

**Dados Internacionais de Catalogação na Publicação (CIP) de acordo com ISBD**

---

K82f Konder, Carlos Nelson

Função social na conservação de efeitos do contrato / Carlos Nelson Konder.  
- Indaiatuba, SP : Editora Foco, 2024.

232 p. ; 16cm x 23cm.

Inclui bibliografia e índice.

ISBN: 978-65-5515-946-2

1. Direito. 2. Direito civil. 3. Contrato. 4. Função social. I. Título.

2023-2952

CDD 347 C:DU 347

---

**Elaborado por Odilio Hilario Moreira Junior - CRB-8/9949**

**Índices para Catálogo Sistemático:**

1. Direito civil 347
2. Direito civil 347

# SUMÁRIO

AGRADECIMENTOS.....	V
LISTA DE ABREVIATURAS E SIGLAS .....	VII
PREFÁCIO .....	IX
INTRODUÇÃO .....	1

## PARTE I

### A COMPREENSÃO DA FUNÇÃO SOCIAL DO CONTRATO

1. A FUNDAMENTAÇÃO DA FUNÇÃO SOCIAL DO CONTRATO .....	17
1.1 Funcionalização do contrato .....	17
1.1.1 Função e análise funcional do contrato .....	18
1.1.2 Instrumentos de funcionalização do contrato .....	26
1.2 Socialização da função do contrato .....	34
1.2.1 A “relativização” da relatividade dos efeitos do contrato .....	35
1.2.2 Solidarização da função do contrato ao projeto constitucional .....	45
2. A APLICAÇÃO DA FUNÇÃO SOCIAL DO CONTRATO .....	57
2.1 Contextualização da aplicação da função social dos contratos .....	57
2.1.1 Alcance da função social diante da massificação dos contratos .....	58
2.1.2 Importância das consequências na aplicação da função social do contrato .....	67
2.2 Qualificação da aplicação da função social do contrato .....	77
2.2.1 Enquadramento normativo da função social do contrato .....	78
2.2.2. O modelo de trílice função e a criação de deveres aos contratantes .....	85

**PARTE II**  
**A APLICAÇÃO DA FUNÇÃO SOCIAL À CONSERVAÇÃO**  
**DOS EFEITOS DO CONTRATO**

<b>3. HIPÓTESES DE APLICAÇÃO DA FUNÇÃO SOCIAL À CONSERVAÇÃO DOS EFEITOS DO CONTRATO.....</b>	<b>97</b>
3.1 O controle de abusividade na extinção unilateral do contrato.....	98
3.1.1 Resilição unilateral e prorrogação compulsória do contrato.....	98
3.1.2 Resolução por inadimplemento e onerosidade excessiva.....	107
3.2 O dever de suportar os efeitos do contrato ineficaz.....	117
3.2.1 Os denominados efeitos do contrato nulo .....	118
3.2.2 A chamada responsabilidade pós-contratual .....	131
<b>4. PARÂMETROS PARA A APLICAÇÃO DA FUNÇÃO SOCIAL À CONSERVAÇÃO DOS EFEITOS DO CONTRATO.....</b>	<b>139</b>
4.1 Parâmetros substantivos para a atuação conservativa da função social do contrato.....	139
4.1.1 O alcance dos efeitos do contrato sobre interesses metaindividuais..	140
4.1.2 A essencialidade dos efeitos do contrato para a coletividade.....	149
4.2 Parâmetros metodológicos para a atuação conservativa da função social do contrato.....	158
4.2.1 Temporalidade da conservação dos efeitos.....	159
4.2.2 Fundamentação argumentativa da decisão .....	169
<b>CONCLUSÃO.....</b>	<b>181</b>
<b>REFERÊNCIAS.....</b>	<b>189</b>