

Sumário

Apresentação	xi
Prefácio	xv
Breves Considerações Introdutórias	1
Capítulo 1 – A Constituição Brasileira de 1988 e o Direito Urbanístico	7
1.1. Considerações iniciais sobre dirigismo constitucional e matérias urbanísticas.....	7
1.2. Direito Urbanístico brasileiro a partir do texto constitucional: conceito e autonomia.....	20
1.3. Princípios de Direito Urbanístico e Direito Constitucional Urbanístico	31
1.3.1. A idéia de planos urbanísticos, suas funções e princípios.....	31
1.3.2. Dos princípios do urbanismo aos de Direito Urbanístico.....	41
Capítulo 2 – O Poder Municipal e as Matérias Urbanísticas na Constituição brasileira de 1988	55
2.1. O Estado Federal e sua nuance brasileira	55
2.2. Competência municipal e urbanística a partir da Constituição da República Federativa do Brasil	66
2.3. A Complementação legislativa em matéria urbanística: uma análise crítica.....	80
Capítulo 3 – Principiologia e Controle de Constitucionalidade de Leis Municipais	95
3.1. O Princípio da Legalidade, Reserva Legal e Demais Peculiaridades.....	95
3.2. Do Poder Regulamentar	105
3.3. Da Separação dos Poderes.....	109

3.4. Do Controle Jurisdicional sobre Normas Municipais	120
3.5. Isonomia, Razoabilidade e Devido Processo Legal	138
Capítulo 4 – Direitos Constitucionais Sociais e Urbanísticos e Novas Exigências Sócio-jurídicas (Estado de Segurança)..	149
4.1. Direitos Constitucionais Sociais e Direitos Urbanísticos	149
4.1.1. Liberalismo social constitucional e função social da propriedade.....	159
4.2. Novos rumos do Direito Constitucional Urbanístico. Li- berdade, desenvolvimento e segurança	171
Conclusões	201
Referências Bibliográficas	207