ÍNDICE

PRIMEIRA PARTE
PARTE GERAL DO DIREITO CIVIL

CAPÍTULO 1
A TECNOLOGIA DO DIREITO CIVIL

1. Ciência e tecnologia jurídica 17
2. Classificações 21
   2.1. Argumentos jurídicos 22
   2.2. Aproximações e distanciamentos 23
3. Direito público e direito privado 25
   3.1. Pessoas de direito público e de direito privado 25
   3.2. Interesses públicos e privados 27
   3.3. Positivação e autonomia da vontade 29
   3.4. Insuficiência dos critérios 31
4. Unidade do direito privado 32
5. Divisões do direito civil 34
6. Direito civil e teoria geral do direito 37
7. Código Civil 38

CAPÍTULO 2
A LEI

1. Fontes do direito 41
2. Referências do direito 44
3. A lei como referência do direito 46
4. Processo legislativo 50
5. Vigência 53
6. Constitucionalidade 56
   6.1. Controle da constitucionalidade das leis 57
   6.2. O direito civil e a Constituição 61

BDJur
http://bdjur.stj.gov.br

7. Eficácia 63
8. Revogação 65
8.1. Revogação expressa ou tácita 66
8.2. Repristinação 68
9. A obrigatoriedade da lei 69

CAPÍTULO 3

NORMAS JURÍDICAS E ORDENAMENTO

1. Introdução 71
2. Hierarquia das normas jurídicas 72
2.1. Os graus de hierarquia das normas jurídicas 73
2.2. Leis da União e de outros entes federados 76
2.3. Normas internacionais e supranacionais 78
3. Princípios 81
4. Conflito entre normas 84
5. Lacunas 88
6. Atributos da norma jurídica 94
7. Normas cogentes e normas supletivas 98
8. Onde estão as normas jurídicas? 100
9. Flexibilização das normas jurídicas 102

CAPÍTULO 4

INTERPRETAÇÃO E APLICAÇÃO DA LEI

1. Introdução 104
2. Métodos de interpretação 105
2.1. Gramatical 106
2.2. Lógico 107
2.3. Sistemático 108
2.4. Teleológico 111
2.5. Histórico 113
2.6. Conclusão: há uma interpretação verdadeira? 114
3. Tipos de interpretação 117
4. Interpretação e flexibilização das normas 120
5. Aplicação da lei 122
5.1. Aplicação da lei no espaço 123
5.2. Aplicação da lei no tempo 126
5.2.1. Disposições transitórias 127
5.2.2. Retroatividade da lei 129

BDJur
http://bdjur.stj.gov.br

5.2.3. Direito adquirido, negócio jurídico perfeito e coisa julgada 131
5.3. Aplicação da lei e equidade 135
6. Subsunção 137

CAPÍTULO 5

DIREITOS SUBJETIVOS

1. Direito subjetivo e direito objetivo 139
2. Direito subjetivo e dever 141
3. Conceito e classificações do direito subjetivo 143
4. Direitos adquiridos e expectativa de direitos 147
5. Exercício dos direitos 149

CAPÍTULO 6

OS SUJEITOS DE DIREITO

1. Introdução 151
2. Espécies de sujeitos de direito 153
3. Sujeitos personificados 155
4. Sujeito despersonificado humano: o nascituro 159
4.1. Natureza jurídica do embrião *in vitro* 162
4.2. Direitos do embrião *in utero* 165
5. Sujeitos despersonificados não humanos 167

CAPÍTULO 7

A PESSOA FÍSICA

1. Introdução 170
2. Capacidade 171
3. Pessoas físicas incapazes 174
3.1. Incapacidade em razão da idade 178
3.1.1. Menor impúbere 179
3.1.2. Menor púbere 180
3.1.3. Emancipação 181
3.2. Incapacidade com interdição 184
3.2.1. Pródigo 184
3.2.2. Viciado 185
3.2.3. Deficiente mental 187
3.2.4. Mentalmente enfermo 189

BDJur
http://bdjur.stj.gov.br

3.2.5. Impedido de expressar a vontade 190
3.2.6. Negócios jurídicos anteriores à interdição 191
3.3. Algumas situações específicas 192
3.3.1. Velho 192
3.3.2. Deficiente físico 193
3.3.3. Índio 194
4. Direitos da personalidade 195
4.1. Direito ao nome 199
4.1.1. Alteração do nome 200
4.1.2. Proteção do nome 203
4.2. Direito à privacidade 206
4.2.1. Inviolabilidade da vida privada e seus limites 208
4.2.2. Privacidade na internete 211
4.3. Direito sobre o corpo 213
4.3.1. Transplantes 214
4.3.2. Esterilização 217
4.3.3. Mudança de sexo 218
4.4. Direito à imagem 220
4.4.1. Direito extrapatrimonial à imagem-retrato 221
4.4.2. Direito extrapatrimonial à imagem-atributo 223
4.4.3. Direito patrimonial à imagem 224
4.5. Direito à honra 225
5. A morte 227
5.1. Comorientes 230
5.2. Direitos do falecido 232
6. Ausência 234
6.1. Curadoria dos bens do ausente 235
6.2. Sucessão provisória e definitiva 238
6.3. O retorno do ausente 241
7. Domicílio da pessoa física 243

CAPÍTULO 8

A PESSOA JURÍDICA

1. Introdução 245
2. Conceito de pessoa jurídica 247
3. Classificação das pessoas jurídicas 250
4. Início e término da personificação 254
5. Desconsideração da personalidade jurídica 256
6. Formação da vontade das pessoas jurídicas 258

BDJur
http://bdjur.stj.gov.br

7. Pessoas jurídicas de direito privado 262
7.1. Associações 263
7.1.1. Constituição e dissolução 264
7.1.2. Direitos e deveres dos associados 265
7.1.3. Assembleia geral dos associados 266
7.2. Sociedades 267
7.3. Fundações 269
7.3.1. Instituição da fundação 270
7.3.2. Fiscalização do Ministério Público 271
8. Organizações Não Governamentais (ONGs) 273
9. Direitos da personalidade da pessoa jurídica 274
10. Domicílio da pessoa jurídica 277

CAPÍTULO 9

OS BENS

1. Bens e coisas 279
2. Bens considerados em si mesmos 281
3. Bens reciprocamente considerados 287
4. Bens públicos 290

CAPÍTULO 10

OS NEGÓCIOS JURÍDICOS

1. Fatos jurídicos 292
2. Relação jurídica 295
3. Conceito e atributos do negócio jurídico 297
4. Classificação de negócio jurídico 300
5. A vontade e sua declaração 304
5.1. Interpretação da declaração 305
5.2. Reserva mental 309
6. Representação 311
6.1. O conceito de representação 311
6.2. Os poderes de representação 314
7. Modulação do negócio jurídico 317
7.1. Condição 317
7.2. Termo 321
7.3. Encargo 324
8. Existência do negócio jurídico 326
8.1. Prova do negócio jurídico 327

BDJur
http://bdjur.stj.gov.br

8.2. Negócio jurídico inexistente 332
9. Eficácia e validade do negócio jurídico 333
10. Requisitos de validade do negócio jurídico 336
10.1. Sujeitos do negócio jurídico 336
10.2. Objeto do negócio jurídico 338
10.3. Forma do negócio jurídico 340
11. Defeitos dos negócios jurídicos 342
11.1. Defeitos internos do consentimento 343
11.1.1. Erro 344
11.1.2. Lesão 347
11.1.3. Direitos do declaratário 348
11.2. Defeitos externos do consentimento 350
11.2.1. Dolo 350
11.2.2. Coação 353
11.2.3. Estado de perigo 354
11.3. Defeito social: fraude contra credores 355
12. Invalidade do negócio jurídico 358
12.1. Diferenças entre negócios nulos e anuláveis 359
12.2. Normas gerais sobre negócios jurídicos inválidos 362
12.3. Negócios jurídicos nulos 364
12.4. Negócios jurídicos anuláveis 366
12.5. Negócios simulados 367
12.5.1. Simulação e negócio dissimulado 369
12.5.2. Simulação e reserva mental 370
12.5.3. Simulação e negócio indireto 370

Capítulo 11
ATOS ILÍCITOS

1. Ilicitude da conduta 372
2. Abuso de direito 375
3. Exclusão da ilicitude 379
4. Responsabilização por atos ilícitos 381

Capítulo 12
PRESCRIÇÃO E DECADÊNCIA

1. Introdução 384
2. Diferenças entre prescrição e decadência 388

BDJur
http://bdjur.stj.gov.br

2.1. Critérios de diferenciação 389
2.2. Regimes jurídicos 392
2.3. Os incapazes e os prazos extintivos 394
3. Suspensão e interrupção da prescrição 395

Bibliografia 399

Índice alfabético-remissivo 407

BDJur
http://bdjur.stj.gov.br

ÍNDICE

SEGUNDA PARTE
DIREITO DAS OBRIGAÇÕES

CAPÍTULO 13
INTRODUÇÃO AO DIREITO DAS OBRIGAÇÕES

1. Conceito de obrigação 17
2. Execução da obrigação 20
3. Elementos da obrigação 24
4. Classificação das obrigações 28
5. Obrigações imperfeitas 40
6. Obrigação e patrimônio 44
7. Significados da expressão "obrigação" 48
8. Obrigação e dever 48
9. Flexibilização do direito das obrigações 50

CAPÍTULO 14
MODALIDADES DAS OBRIGAÇÕES

1. Introdução 54
2. Obrigações de dar 54
   2.1. Dar coisa certa 56
   2.2. Sucessos da coisa certa 58
   2.3. Dar coisa incerta 64
   2.4. Escolha da prestação 66
   2.5. Obrigação de restituir 68
   2.6. Obrigações pecuniárias 72
3. Obrigações de fazer 74
   3.1. Caracterização da obrigação de fazer 74

BDJur
http://bdjur.stj.gov.br

3.2. Espécies de obrigação de fazer 77
3.3. Execução da obrigação de fazer 79
4. Obrigação de não fazer 83
5. Obrigações alternativas 87
5.1. Concentração 88
5.2. Impossibilidade ou inexequibilidade de prestação alternativa 91
5.3. Sucesso das coisas nas obrigações alternativas 93
5.4. As obrigações facultativas 97
6. Divisibilidade das obrigações 98
7. Obrigações solidárias 101
7.1. Solidariedade passiva 103
7.2. Solidariedade ativa 105

Capítulo 15
TRANSMISSÃO DA OBRIGAÇÃO

1. Espécies de transmissão 107
2. Cessão de crédito 108
2.1. Relações com o cedido e com o cedente 110
2.2. Cessão civil e endosso 113
3. Assunção de dívida 114

Capítulo 16
ADIMPLEMENTO DA OBRIGAÇÃO: PAGAMENTO

1. Conceito de pagamento 118
2. Os sujeitos 119
2.1. O sujeito que paga 120
2.2. O sujeito a quem se paga 123
3. Objeto do pagamento 128
4. Alteração do objeto do pagamento 132
5. Prova do pagamento 134
6. Lugar do pagamento 137
7. Tempo do pagamento 139

BDJur
http://bdjur.stj.gov.br

8. Pagamento indireto 144
8.1. Pagamento em consignação 145
8.2. Pagamento com sub-rogação 149
8.3. Dação em pagamento 152
9. Imputação do pagamento 154

Capítulo 17
EXTINÇÃO DA OBRIGAÇÃO

1. Extinção ordinária e extraordinária 157
2. Novação 158
3. Compensação 163
3.1. Reciprocidade subjetiva 165
3.2. Prestação compensável 166
3.3. Observações finais 171
4. Confusão 172
5. Remissão de dívidas 175

Capítulo 18
INADIMPLEMENTO DA OBRIGAÇÃO

1. O descumprimento da obrigação 179
2. Consequências gerais do inadimplemento 183
3. Mora 184
4. Inadimplemento voluntário 187
4.1. Inadimplemento das obrigações pecuniárias 189
4.1.1. Mora do devedor nas obrigações pecuniárias 189
4.1.2. Os consectários 192
4.1.2.1. Perdas e danos 192
4.1.2.2. Juros 196
4.1.2.3. Correção monetária 199
4.1.2.4. Cláusula penal nas obrigações pecuniárias 202
4.1.2.5. Honorários de advogado 204
4.1.3. Conclusão 205

BDJur
http://bdjur.stj.gov.br

4.2. Obrigações não pecuniárias 206
4.2.1. Inadimplemento absoluto das obrigações não pecuniárias 208
4.2.2. A mora nas obrigações não pecuniárias 209
4.2.3. Juros nas obrigações não pecuniárias 213
4.2.4. Cláusula penal nas obrigações não pecuniárias 214
5. Inadimplemento involuntário: caso fortuito 216
6. Inadimplemento e execução judicial 220
7. Inadimplemento e insolvência 223

Capítulo 19
INTRODUÇÃO ÀS OBRIGAÇÕES EM ESPÉCIE

1. Obrigações em espécie 229
2. Questão de ordem 232
3. Direito das obrigações e a globalização 233

Capítulo 20
ATOS UNILATERAIS

1. Negócios jurídicos unilaterais 240
2. Promessa de recompensa 242
2.1. Concursos de mérito 246
2.2. Concursos promocionais 248
3. Gestão de negócios 250
4. Pagamento indevido 254
5. Enriquecimento sem causa 257

Terceira Parte
RESPONSABILIDADE CIVIL

Capítulo 21
INTRODUÇÃO À RESPONSABILIDADE CIVIL

1. Externalidades 263

BDJur
http://bdjur.stj.gov.br

2. Classificação da responsabilidade civil 266
3. Espécies de responsabilidade civil 269
3.1. Fundamento da responsabilidade civil subjetiva 271
3.2. Fundamento da responsabilidade civil objetiva 274
3.3. Teorias de transição 277
4. Funções da responsabilidade civil 283
5. Princípio da indenidade 289
5.1. Estado mutualista: a experiência neozelandesa 292
5.2. Responsabilidade objetiva pura 295
5.3. Distorção do princípio da indenidade: o Judiciário como justiceiro 297
6. Dano 300
7. Conclusão 308

Capítulo 22

RESPONSABILIDADE CIVIL SUBJETIVA

1. Responsabilização por atos ilícitos 311
2. O pressuposto subjetivo 315
2.1. Ato humano 317
2.1.1. Ação 318
2.1.2. Omissão 320
2.2. Culpa 322
2.3. Abuso de direito 326
3. Profissionais liberais 330
3.1. Questão de ordem 333
3.2. Profissionais da saúde 334
3.2.1. Médicos 334
3.2.2. Medicina de embelezamento 336
3.2.3. Prova da culpa 339
3.3. Advogados 340
3.4. Engenheiros civis 341
4. Acidente de trânsito 343

BDJur
http://bdjur.stj.gov.br

5. Acidente de trabalho 346
6. Responsabilidade com culpa presumida: ruína de prédio 349
7. Responsabilidade em função do grau de culpa 351
7.1. Transporte de cortesia 351
7.2. Cobrança indevida 353

Capítulo 23

RESPONSABILIDADE CIVIL OBJETIVA

1. Responsabilização por atos lícitos 356
2. Teoria do risco 359
3. Significado de "atividade" 361
4. Responsabilidade dos empresários 364
4.1. Conceito de empresário 366
4.2. Atividades econômicas não empresariais 368
4.3. Empresário individual e sociedade empresária 371
4.4. Acidente de consumo 373
4.4.1. Fornecimento perigoso 375
4.4.2. Fornecimento defeituoso 377
4.5. Empresários do ramo de transporte 378
4.6. Empresários do ramo de albergaria 380
5. Responsabilidade do Estado 381
6. Responsabilidade puramente formal 385
6.1. Responsabilidade por ato de outrem 386
6.1.1. Ato de incapaz 387
6.1.2. Ato de capaz 390
6.2. Outras hipóteses 391
7. Responsabilidade por dano ambiental 395

Capítulo 24

EXCLUSÃO DA RESPONSABILIDADE

1. Elementos e excludentes da responsabilidade 397
2. Inexistência de dano 398

BDJur
http://bdjur.stj.gov.br

3. Inexistência de relação de causalidade 400
3.1. Caso fortuito ou de força maior 401
3.2. Culpa de terceiro 404
3.3. Culpa exclusiva da vítima 407
4. Cláusula de não indenizar 408

CAPÍTULO 25
INDENIZAÇÃO

1. O valor da indenização 411
1.1. A culpa e o valor da indenização 414
1.1.1. Grau de culpa do devedor 414
1.1.2. Culpa concorrente do credor 416
1.2. Indenização tarifada 419
2. Danos patrimoniais 422
3. Danos extrapatrimoniais ou morais 427
3.1. Função dos danos morais 429
3.2. Titulares do crédito 433
3.3. Hipóteses de danos morais 438
3.4. Quantificação do dano moral 442
3.5. Um mundo de *não me toques* 444
4. Indenização punitiva (*punitive damages*) 446
5. Solidariedade e direito de regresso 448

Índice alfabético-remissivo 451

Bibliografia 455

BDJur
http://bdjur.stj.gov.br

ÍNDICE

QUARTA PARTE
DIREITO DOS CONTRATOS

CAPÍTULO 26
INTRODUÇÃO AO DIREITO DOS CONTRATOS

1. A evolução das culturas 17
2. A evolução do direito contratual 19
   2.1. A lei das partes 20
   2.2. A liberdade que escraviza 23
   2.3. Os iguais e os desiguais 26
   2.4. Direito privado brasileiro dos contratos 28
3. Direito contratual como tecnologia 30
4. Conceito de contrato 32
5. Princípios do direito contratual 37
6. Cláusulas gerais do direito contratual 44
   6.1. Boa-fé objetiva 46
   6.2. Função social 49

CAPÍTULO 27
CLASSIFICAÇÃO DOS CONTRATOS

1. Introdução 53
2. Segundo a estrutura 54
   2.1. Contratos unilaterais ou bilaterais 54
   2.2. Contratos sinalagmáticos ou díspares 56
   2.3. Contratos onerosos ou gratuitos 58
   2.4. Contratos comutativos ou aleatórios 60

BDJur
http://bdjur.stj.gov.br

3. Segundo a forma de constituição 61
4. Segundo a execução 64
5. Segundo a tipicidade 66
5.1. Contratos típicos 67
5.2. Contratos atípicos 69
5.3. Contratos mistos 72
6. Segundo a liberdade de contratar 74
7. Segundo o ramo jurídico de regência 75
7.1. Contrato administrativo 76
7.2. Contrato de trabalho 78
7.3. Contrato de consumo 79
7.4. Contrato comercial 82
7.5. Contrato civil 84
8. Conexão de contratos 85
9. Contratos de adesão 89

CAPÍTULO 28
DA FORMAÇÃO À EXTINÇÃO DO CONTRATO

1. Formação dos contratos 92
1.1. Proposta e aceitação 94
1.2. Tempo e lugar do contrato 97
1.3. Publicidade do contrato 98
2. Arras 100
3. Contrato preliminar 101
3.1. Indenização por inexecução voluntária 104
3.2. Promessa de contratar 105
4. Responsabilidade pré-contratual 106
5. Execução do contrato 109
5.1. Exceção do contrato não cumprido 110
5.2. Direito de retenção 112
6. Alteração do contrato 114
6.1. Renegociação 117
6.2. Revisão judicial 118

BDJur
http://bdjur.stj.gov.br

7. Extinção do contrato 122
8. Invalidade do contrato 125
9. Dissolução do contrato 127
9.1. Resilição 128
9.2. Resolução 131
9.2.1. Resolução culposa 132
9.2.2. Resolução involuntária 134
9.2.3. Liquidação do contrato resolvido 136
9.2.4. Cláusula de irresponsabilidade 138
9.3. Dissolução parcial 140

Capítulo 29

OS CONTRATANTES E SEUS INTERESSES

1. Introdução 142
2. Deveres instrumentais dos contratantes 143
2.1. Dever de informar 144
2.2. Dever de colaboração 147
3. Vícios redibitórios 148
4. Evicção 151
5. Interpretação dos contratos 153
6. Contratos para prevenir, terminar ou resolver litígios 157
7. Interesses de terceiros 158

Capítulo 30

COMPRA E VENDA

1. Definição e regimes da compra e venda 161
2. Elementos do contrato 163
3. Obrigações das partes 166
3.1. Vendedor 167
3.2. Comprador 170
4. Cláusulas especiais da compra e venda 171
5. Tradição e riscos da coisa 176
6. A insolvência do comprador 177

BDJur
http://bdjur.stj.gov.br

7. Troca 179
8. Contrato estimatório 180

CAPÍTULO 31
CONTRATO DE LOCAÇÃO

1. Conceito de locação 183
2. Questões de ordem 185
3. Locação residencial de imóvel urbano 187
4. Obrigações das partes 191
4.1. Obrigações do locador 192
4.2. Obrigações do locatário 201
4.3. Síntese 209
4.3.1. Principais obrigações 210
4.3.2. Obrigações relativas ao imóvel 211
4.3.3. Imóvel em condomínio 212
4.4. Consequências do inadimplemento 213
5. Direitos das partes 214
5.1. Direitos do locatário 215
5.2. Direitos do locador 219
5.3. Revisão do aluguel 222
6. Outras espécies de locação de imóvel urbano 223
6.1. Locação para temporada 224
6.2. Locação não residencial 225
6.3. Locação mista 227
7. Demais locações 228
7.1. Arrendamento mercantil 231
7.2. Arrendamento rural 231

CAPÍTULO 32
CONTRATOS GRATUITOS

1. As liberalidades 234
2. Doação 238
2.1. Limites à liberalidade de doar 244

BDJur
http://bdjur.stj.gov.br

2.2. Aceitação 247
2.3. Extinção e ineficácia da doação 249
2.4. Revogação da doação 251
3. Comodato 254
3.1. Obrigações das partes 257
3.2. Extinção do comodato 259
4. Fiança 261
4.1. Risco de inadimplemento 262
4.2. Características da fiança 265
4.3. Espécies de fiança 269
4.4. O fiador 272
4.4.1. Obrigação do fiador 273
4.4.2. Direitos do fiador 274
4.4.3. Substituição do fiador 276
4.5. Exinção da fiança 277

Capítulo 33
CONTRATO DE MÚTUO

1. Os contratos de empréstimo 279
2. Conceito de mútuo 281
3. Classificação do mútuo 282
4. Obrigações do mutuário 285
5. O mutuário menor 287
6. Os juros remuneratórios 290

Capítulo 34
CONTRATOS DE SERVIÇOS

1. Conceito de contrato de serviços 293
2. Empreitada 296
2.1. Espécies de empreitada 299
2.2. A conclusão da obra 303
2.3. Obrigações das partes 307

BDJur
http://bdjur.stj.gov.br

2.3.1. Obrigações do comitente 308
2.3.2. Obrigações do empreiteiro 311
2.4. Resilição e resolução do contrato 313
3. Corretagem 314
3.1. Corretagem institucional 317
3.2. Deveres do corretor 321
3.3. Remuneração do corretor 325
4. Mandato 328
4.1. A forma do mandato 331
4.2. Obrigações das partes 333
4.3. Substabelecimento 338
4.4. Excesso de mandato 340
4.5. Extinção do mandato 342
5. Contrato de prestação de serviços 345
5.1. Requisitos do contrato 347
5.2. Direitos e obrigações das partes 350
5.3. Profissionais liberais 351
6. Aplicação do Código de Defesa do Consumidor 353

CAPÍTULO 35
SEGURO

1. A socialização dos riscos 357
1.1. Elementos essenciais do seguro 358
1.2. Classificação do contrato de seguro 361
1.3. Espécies de contratos de seguro 364
2. A relação de seguro 368
3. Formação do contrato de seguro 376
4. Obrigações das partes 379
5. Seguros de danos 384
6. Seguros de pessoa 388
6.1. Seguro de vida 390

BDJur
http://bdjur.stj.gov.br

6.1.1. O beneficiário do seguro de vida 391
6.1.2. A reserva matemática nos seguros individuais 393
6.2. Seguro de acidentes pessoais 394
6.3. Suicídio do segurado 395

CAPÍTULO 36
DEPÓSITO

1. Conceito e características 397
2. Figuras afins ao depósito 401
3. Obrigações do depositário 402
4. Obrigações do depositante 405
5. O depositário infiel 406

CAPÍTULO 37
TRANSPORTE

1. Transporte como contrato civil 408
2. Transporte de pessoas 412
2.1. Obrigações do transportador 412
2.2. Obrigação do contratante do transporte 417
2.3. Dever do passageiro 418
3. Transporte de coisa 419
3.1. Obrigações do transportador 419
3.2. Obrigações do remetente 423
4. Responsabilidade do transportador 424

CAPÍTULO 38
CONTRATOS ALEATÓRIOS

1. Risco e álea do contrato 428
2. A alienação aleatória 431
3. Constituição de renda 434
4. Jogo 436
5. Aposta 440
6. A lesão nos contratos aleatórios 441

BDJur
http://bdjur.stj.gov.br

Capítulo 39
CONSÓRCIO

1. Evolução da disciplina jurídica do consórcio 443
2. O grupo de consorciados..... 446
   2.1. Intercorrências no funcionamento do grupo..... 448
   2.2. Encerramento do grupo 450
3. Classificação do contrato como misto 452
   3.1. Relações entre administradora e consorciados 453
   3.2. Relações entre gestores e consorciados..... 455
   3.3. Relações entre os consorciados 456

Capítulo 40
CONTRATO DE SOCIEDADE

1. Sociedades constituídas por contrato..... 461
2. Sociedades simples como categoria..... 466
3. Sociedades simples como tipo 469
   3.1. O contrato social..... 470
   3.2. Obrigações e direitos dos sócios..... 472
   3.3. Administração da sociedade 478
   3.4. Resolução parcial da sociedade 480
4. Cooperativa 482
   4.1. Características da cooperativa 485
   4.2. Espécies de cooperativas 491
   4.3. Constituição e registro 492
5. Dissolução e liquidação das sociedades simples 493

Bibliografia 497

Índice alfabético-remissivo 509

BDJur
http://bdjur.stj.gov.br

STJ00096548 - V. 4

Fábio Ulhoa Coelho

Professor Titular da Pontifícia
Universidade Católica de São Paulo

CURSO DE DIREITO CIVIL

DIREITO DAS COISAS • DIREITO AUTORAL

4

5ª edição
2013

Editora Saraiva

Editora Saraiva

Rua Henrique Schaumann, 270, Cerqueira César — São Paulo — SP
CEP 05413-909
PABX: (11) 3613 3000
SACJUR: 0800 055 7688
De 2ª a 6ª, das 8:30 às 19:30
saraivajur@editorasaraiva.com.br
Acesse: www.saraivajur.com.br

FILIAIS

AMAZONAS/RONDÔNIA/RORAIMA/ACRE
Rua Costa Azevedo, 56 – Centro
Fone: (92) 3633-4227 – Fax: (92) 3633-4782 – Manaus

BAHIA/SERGIPE
Rua Agripino Dórea, 23 – Brotas
Fone: (71) 3381-5854 / 3381-5895
Fax: (71) 3381-0959 – Salvador

BAURU (SÃO PAULO)
Rua Monsenhor Claro, 2-55/2-57 – Centro
Fone: (14) 3234-5643 – Fax: (14) 3234-7401 – Bauru

CEARÁ/PIAUÍ/MARANHÃO
Av. Filomeno Gomes, 670 – Jacarecanga
Fone: (85) 3238-2323 / 3238-1384
Fax: (85) 3238-1331 – Fortaleza

DISTRITO FEDERAL
SIA/SUL Trecho 2 Lote 850 – Setor de Indústria e Abastecimento
Fone: (61) 3344-2920 / 3344-2951
Fax: (61) 3344-1709 – Brasília

GOIÁS/TOCANTINS
Av. Independência, 5330 – Setor Aeroporto
Fone: (62) 3225-2882 / 3212-2806
Fax: (62) 3224-3016 – Goiânia

MATO GROSSO DO SUL/MATO GROSSO
Rua 14 de Julho, 3148 – Centro
Fone: (67) 3382-3682 – Fax: (67) 3382-0112 – Campo Grande

MINAS GERAIS
Rua Além Paraíba, 449 – Lagoinha
Fone: (31) 3429-8300 – Fax: (31) 3429-8310 – Belo Horizonte

PARÁ/AMAPÁ
Travessa Apinagés, 186 – Batista Campos
Fone: (91) 3222-9034 / 3224-9038
Fax: (91) 3241-0499 – Belém

PARANÁ/SANTA CATARINA
Rua Conselheiro Laurindo, 2895 – Prado Velho
Fone/Fax: (41) 3332-4894 – Curitiba

PERNAMBUCO/PARAÍBA/R. G. DO NORTE/ALAGOAS
Rua Corredor do Bispo, 185 – Boa Vista
Fone: (81) 3421-4246 – Fax: (81) 3421-4510 – Recife

RIBEIRÃO PRETO (SÃO PAULO)
Av. Francisco Junqueira, 1255 – Centro
Fone: (16) 3610-5843 – Fax: (16) 3610-8284 – Ribeirão Preto

RIO DE JANEIRO/ESPÍRITO SANTO
Rua Visconde de Santa Isabel, 113 a 119 – Vila Isabel
Fone: (21) 2577-9494 – Fax: (21) 2577-8867 / 2577-9565 – Rio de Janeiro

RIO GRANDE DO SUL
Av. A. J. Renner, 231 – Farrapos
Fone/Fax: (51) 3371-4001 / 3371-1467 / 3371-1567
Porto Alegre

SÃO PAULO
Av. Antártica, 92 – Barra Funda
Fone: PABX (11) 3616-3666 – São Paulo

199.712.005.001 | 207821

ISBN 978-85-02-04395-4 obra completa
ISBN 978-85-02-19052-8 volume 4

Coelho, Fábio Ulhoa
Curso de direito civil, volume 4 : direito das coisas, direito autoral / Fábio Ulhoa Coelho. — 5. ed. — São Paulo : Saraiva, 2013.
Bibliografia.
1. Direito civil 2. Direito civil - Brasil I. Título.
CDU-347

Índice para catálogo sistemático:
1. Direito civil 347

Diretor editorial *Luiz Roberto Curia*
Gerente de produção editorial *Lígia Alves*
Editor *Jônatas Junqueira de Mello*
Assistente editorial *Sirlene Miranda de Sales*
Produtora editorial *Clarissa Boraschi Maria*
Preparação de originais *Ana Cristina Garcia*
Maria Izabel Barreiros Bitencourt Bressan
Arte e diagramação *Cristina Aparecida Agudo de Freitas*
Revisão de provas *Rita de Cássia Queiroz Gorgati*
Renato Medeiros
Serviços editoriais *Kelli Priscila Pinto*
Vinicius Asevedo Vieira
Capa *Roney Camelo*
Produção gráfica *Marli Rampim*
Impressão *Gráfica Salesianas*
Acabamento *Gráfica Salesianas*

926303

Data de fechamento da edição: 4-3-2013

Dúvidas?
Acesse www.saraivajur.com.br

Nenhuma parte desta publicação poderá ser reproduzida por qualquer meio ou forma sem a prévia autorização da Editora Saraiva.
A violação dos direitos autorais é crime estabelecido na Lei n. 9.610/98 e punido pelo artigo 184 do Código Penal.

ÍNDICE

QUINTA PARTE
DIREITO DAS COISAS

CAPÍTULO 41
INTRODUÇÃO AO DIREITO DAS COISAS

1. Objeto do direito das coisas 17
2. Direito obrigacional e direito real 20
3. Características do direito real 22
4. Classificação dos direitos reais 23

CAPÍTULO 42
A POSSE

1. Conceito de posse 26
   1.1. Objeto da posse 29
   1.2. Natureza da posse 30
   1.3. Efeitos da posse 32
2. Classificação da posse 34
3. Aquisição e perda da posse 44
   3.1. Os frutos 47
   3.2. Os sucessos negativos da coisa 49
   3.3. As benfeitorias 50
4. Defesa da posse 52
   4.1. Autotutela 53
   4.2. Direito aos interditos 55
   4.3. Exceção de domínio 57

5. Teorias da posse 60
5.1. Teoria subjetiva 61
5.2. Teoria objetiva 64
5.3. Elementos da posse 68

CAPÍTULO 43

A PROPRIEDADE

1. Evolução do direito de propriedade 70
2. Classificação da propriedade 73
3. Os poderes do proprietário 78
3.1. Limitações constitucionais e legais 82
3.2. Limitações negociais 86
4. Aquisição da propriedade 88

CAPÍTULO 44

A PROPRIEDADE IMOBILIÁRIA

1. A propriedade de bens imóveis 93
2. Extensão vertical 94
3. Aquisição da propriedade imóvel 96
3.1. Aquisição por usucapião 97
3.1.1. Posse geradora de usucapião 98
3.1.2. Espécies de usucapião 100
3.1.3. Usucapião e prescrição 102
3.2. Registro do título 103
3.3. Acessão natural 105
3.4. Plantações e construções 109
3.5. Construção invasora 111
4. Perda da propriedade imóvel 112
5. Empreendimentos imobiliários 114
5.1. Loteamento 115
5.2. Incorporação 117
5.3. Financiamento 121

CAPÍTULO 45
PROPRIEDADE MOBILIÁRIA

1. Aquisição da propriedade móvel 123
1.1. Tradição 124
1.2. Outras formas de aquisição 126
2. Perda da propriedade móvel 132
3. Descoberta 132

CAPÍTULO 46
CONDOMÍNIO

1. A propriedade condominial 135
2. Condomínio geral voluntário 138
2.1. Os direitos dos condôminos 140
2.2. Os deveres dos condôminos 148
3. Condomínio geral necessário 150
4. Condomínio edilício 150
4.1. Instituição e constituição 154
4.2. Direitos e deveres do condômino 157
4.2.1. A lista dos direitos 158
4.2.2. A lista dos deveres 160
4.2.3. Sanções ao descumprimento dos deveres 163
4.3. Administração do condomínio 165
4.3.1. Assembleia dos condôminos 166
4.3.2. Síndico 169
4.3.3. Conselho fiscal 172
4.4. Obras no condomínio 173
5. Fundos de investimentos 175

CAPÍTULO 47
DIREITOS DE VIZINHANÇA

1. Os vizinhos 180
2. Uso anormal da propriedade 182

3. Árvores limítrofes 184
4. Passagem forçada 186
5. Águas 187
6. Direito de tapagem 191
7. Direito de construir 192

CAPÍTULO 48

DIREITOS REAIS SOBRE COISA ALHEIA

1. Direito de superfície 194
1.1. Características gerais do direito de superfície 195
1.2. Características específicas do direito de superfície em imóvel rural ou urbano 197
2. Servidão 198
2.1. Classificação da servidão 201
2.2. Exercício da servidão 204
2.3. Extinção da servidão 206
2.4. Proteção possessória 208
3. Usufruto 209
3.1. Objeto do usufruto 211
3.2. Direitos do usufrutuário 212
3.3. Deveres do usufrutuário 215
3.4. Usufruto de universalidades 218
3.5. Extinção 218
4. Uso e habitação 220
5. Direito real do promitente comprador de imóvel 221

CAPÍTULO 49

DIREITOS REAIS DE GARANTIA E EM GARANTIA

1. As garantias reais 226
1.1. Proibição do pacto comissório 228
1.2. Indivisibilidade da garantia 231
1.3. Vencimento antecipado da obrigação garantida 233

2. Direitos reais de garantia 236
2.1. Penhor 239
2.1.1. Penhor comum 239
2.1.2. Penhor especial 241
2.1.3. Penhor legal 243
2.2. Hipoteca 244
2.2.1. Hipoteca de segundo grau 247
2.2.2. Alienação do bem hipotecado 249
2.2.3. Hipoteca legal 250
2.3. Anticrese 251
3. Direitos reais em garantia 252
3.1. Alienação fiduciária em garantia 254
3.2. Proprietário fiduciário 258
3.3. Efetivação da garantia 261
3.4. Cessão fiduciária de direitos creditórios 265

Sexta Parte
DIREITO AUTORAL

CAPÍTULO 50
INTRODUÇÃO AO DIREITO AUTORAL

1. A propriedade intelectual 271
2. O direito autoral 274
2.1. *Copyright* 277
2.2. *Droit d'auteur* 279
2.3. Direito autoral e globalização 282
2.4. Direito autoral e inovação tecnológica 285
3. Os direitos autorais 288
4. Características fundamentais dos direitos autorais 290
5. Proteção na Constituição e em convenções internacionais 295
6. As ideias sem proteção 297

CAPÍTULO 51

O AUTOR E SUA OBRA

1. Uma ligação muito especial 300
2. Conceito de autor 302
3. Identificação do autor 304
4. Autoria e titularidade dos direitos autorais 307
5. A obra protegida 309
   5.1. Lista legal das obras 311
   5.2. Criações do intelecto não protegidas como obras 316
   5.3. A exigência da novidade 320
   5.4. Obra sob encomenda 321
   5.5. Obra criada por empregado 323
   5.6. A identificação da obra 324
   5.7. Obra originária e obra derivada 325
6. Integração de obras 328
   6.1. Obra comum 329
   6.2. Obra coletiva 332
7. Registros das obras 335

CAPÍTULO 52

DIREITOS MORAIS DO AUTOR

1. Noção introdutória dos direitos morais 337
2. Características dos direitos morais do autor 339
3. Lista dos direitos morais 343
4. Direitos morais nas obras audiovisuais 350
5. Direitos morais do arquiteto 351
6. Transmissibilidade aos sucessores 354
7. Direitos morais do autor e a integridade do suporte 356

CAPÍTULO 53

DIREITOS PATRIMONIAIS DO AUTOR

1. Relevância pública dos direitos patrimoniais do autor 359

2. Características dos direitos patrimoniais do autor 361
3. Direito de utilizar, fruir e dispor 366
3.1. Direito de comunicar 370
3.2. Direito de reproduzir 373
3.3. Direito de sequência 375
4. Duração dos direitos patrimoniais 377
5. Negócios jurídicos sobre direitos patrimoniais do autor 380
5.1. Transferência de direitos autorais 382
5.2. Edição 386
5.3. Contrato de produção de obra audiovisual 389
6. As licenças legais 391
7. Controle do pagamento dos direitos autorais 395

CAPÍTULO 54

OUTROS DIREITOS AUTORAIS

1. Continuidade do direito autoral 399
2. Direitos conexos 401
2.1. Artistas, intérpretes e executantes 402
2.2. Produtor fonográfico 405
2.3. Empresas de radiodifusão 406
3. Programas de computador 407
3.1. Licença de uso de programa de computador 413
3.2. *Software* livre 415
Bibliografia 419
Índice Alfabético-Remissivo 429

ÍNDICE

Sétima Parte
DIREITO DE FAMÍLIA

Capítulo 55
INTRODUÇÃO AO DIREITO DE FAMÍLIA

1. As famílias 15
2. Modelos de família 20
3. O direito de família 22
4. Classificação das famílias 27
5. Relações de parentesco 27
6. Bem de família 30

Capítulo 56
CASAMENTO

1. Introdução 34
   1.1. Espécies de casamento: heterossexual e homossexual 35
   1.2. Objetivos do casamento 37
2. A condição da mulher no casamento heterossexual 40
3. Premissas fundamentais do casamento 44
   3.1. Capacidade 44
   3.2. Impedimentos 47
   3.3. Causas suspensivas 50
4. Constituição do vínculo conjugal 52
   4.1. Habilitação 54
   4.2. Celebração 55
   4.3. Ritos especiais 57
   4.4. Prova do casamento 60

BDJur
http://bdjur.stj.gov.br

4.5. Responsabilidade civil do noivo desistente 61
5. Efeitos do casamento 63
6. Deveres dos cônjuges 64
7. Invalidade do casamento 68
7.1. Casamento nulo e anulável 69
7.2. Diferenças entre nulidade e anulabilidade do casamento 73
7.3. Casamento putativo 75
8. Natureza do casamento 77

Capítulo 57
OS REGIMES DE BENS DO CASAMENTO

1. Os bens dos cônjuges 78
2. A comunhão de bens 81
2.1. Atos que dependem da autorização do outro cônjuge 81
2.2. Atos que podem ser praticados separadamente 85
2.3. Espécies de comunhão 87
2.3.1. Comunhão universal 88
2.3.2. Comunhão parcial 91
2.3.3. Participação final nos aquestos 95
3. A separação absoluta de bens 99
4. Pacto antenupcial 103
5. Alteração do regime 104

Capítulo 58
DISSOLUÇÃO DA SOCIEDADE E DO VÍNCULO CONJUGAL

1. O fim do casamento 108
2. O divórcio 112
2.1. Espécies de divórcio 113
2.2. Formas do divórcio 116
3. A guarda dos filhos 117
4. Partilha de bens 122
5. O nome dos cônjuges 123
6. A antiga figura da separação 126

BDJur
http://bdjur.stj.gov.br

6.1. Separação amigável 128
6.2. Separação litigiosa 129
6.2.1. Separação com culpa 130
6.2.2. Separação sem culpa 131
6.3. Reconciliação 133
7. Responsabilidade civil pela dissolução 134

Capítulo 59
AS ENTIDADES FAMILIARES

1. Famílias constitucionais e não constitucionais 137
2. União estável 139
2.1. Caracterização da união estável 142
2.2. Direitos e deveres dos companheiros 146
2.3. Conversão em casamento 149
3. Família monoparental 151
4. União livre 152
4.1. As famílias dos impedidos 155
4.2. União estável putativa 158
5. União de pessoas do mesmo sexo 159

Capítulo 60
FILIAÇÃO

1. Espécies de filiação 163
1.1. Filiação biológica 167
1.2. Filiação por substituição 169
1.2.1. Autorização da fecundação heteróloga 172
1.2.2. Doação temporária de útero 174
1.2.3. Anonimato do doador de gameta 176
1.3. Filiação socioafetiva 179
1.4. Adoção 181
1.4.1. Adoção nacional 183
1.4.2. Adoção internacional 188

BDJur
http://bdjur.stj.gov.br

2. Reconhecimento de filho 189
2.1. Investigação oficiosa 193
2.2. Excludente da perfilhação 194
3. Negativa de paternidade e de maternidade 196
4. As presunções de paternidade 198
4.1. Antes dos exames de ADN (*DNA*) 199
4.2. Depois dos exames de ADN (*DNA*) 200
5. Poder familiar 202
5.1. Exercício do poder familiar 206
5.2. Usufruto e administração dos bens dos filhos menores 210

Capítulo 61
ASSISTÊNCIA FAMILIAR

1. Alimentos 213
1.1. Requisitos e valor dos alimentos 215
1.2. Classificação dos alimentos 218
1.3. Alimentos para parentes 221
1.4. Alimentos para cônjuges e companheiros 224
1.5. Alimentos gravídicos 226
1.6. Falecimento do alimentante 227
2. Tutela 228
2.1. Espécies de tutela 230
2.2. O tutor e suas responsabilidades 233
2.3. Limitação aos poderes do tutor 237
2.4. Prestação de contas 238
3. Curatela 240

Oitava Parte
DIREITO DAS SUCESSÕES

Capítulo 62
INTRODUÇÃO AO DIREITO DAS SUCESSÕES

1. Transmissão *causa mortis* 245

BDJur
http://bdjur.stj.gov.br

2. Sucessores 246
2.1. Classificação 247
2.2. Capacidade 251
2.2.1. Pessoa física 251
2.2.2. Pessoa jurídica 255
2.3. Indignidade e deserdação 256
2.4. Sucessor aparente 260
3. Herança 261
3.1. Condomínio entre os herdeiros 263
3.2. Cessão de herança ou de quota hereditária 264
3.3. Aceitação e renúncia da herança 266
3.4. Petição de herança 269
3.5. Herança jacente e herança vacante 272

CAPÍTULO 63
SUCESSÃO LEGÍTIMA

1. Vocação hereditária 273
2. O cônjuge ou companheiro como sucessor 274
2.1. Concorrência com os descendentes 277
2.1.1. Concorrência do cônjuge com os descendentes 277
2.1.2. Concorrência do companheiro com os descendentes .. 281
2.2. Concorrência com os ascendentes 283
2.3. Cônjuge ou companheiro como único sucessor 284
2.4. Participação do cônjuge e companheiro na mesma sucessão 285
2.5. Inconstitucionalidades no Código Civil 288
2.6. Direito real de habitação 292
3. Os descendentes como sucessores 293
3.1. Direito de representação 295
3.2. Embriões e material genético crioconservados..... 297
4. Os ascendentes como sucessores 298
5. Os colaterais como sucessores 300

BDJur
http://bdjur.stj.gov.br

Capítulo 64
SUCESSÃO TESTAMENTÁRIA

1. Direito de testar 303
1.1. Herdeiros necessários 304
1.2. Sucessores testamentários 307
2. O testamento 309
2.1. Espécies de testamento 310
2.2. Codicilos 313
2.3. Execução do testamento 314
2.4. Revogação e rompimento do testamento 316
3. Disposições testamentárias 320
3.1. Interpretação do testamento 320
3.2. Validade das cláusulas testamentárias 323
4. Legados 324
4.1. Regras sobre determinadas hipóteses de legado 326
4.2. Legado de coisa alheia 330
4.3. Caducidade do legado 331
5. Substituições 332
5.1. Substituição vulgar e recíproca 332
5.2. Substituição fideicomissária 334
5.3. Direito de acrescer 335
6. Redução das disposições testamentárias 337

Capítulo 65
INVENTÁRIO E PARTILHA

1. Dissolução do condomínio hereditário 339
2. Colação 341
3. Sonegados 343
4. Pagamento das dívidas 344
5. Partilha 346
Bibliografia 349
Índice Alfabético-Remissivo 357

BDJur
http://bdjur.stj.gov.br