

A POSSE

ESTUDO SOBRE O SEU OBJECTO E EXTENSÃO.

PERSPECTIVA HISTÓRICA E DE DIREITO PORTUGUÊS

2018

José Alberto Vieira

1128734

A POSSE

**ESTUDO SOBRE O SEU OBJECTO E EXTENSÃO.
PERSPECTIVA HISTÓRICA E DE DIREITO PORTUGUÊS**

AUTOR

José Alberto Vieira

EDITOR

EDIÇÕES ALMEDINA, S.A.

Rua Fernandes Tomás, n.ºs 76-80

3000-167 Coimbra

Tel.: 239 851 904 · Fax: 239 851 901

www.almедina.net · editora@almедina.net

DESIGN DE CAPA

FBA.

PRÉ-IMPRESSÃO

EDIÇÕES ALMEDINA, SA

IMPRESSÃO E ACABAMENTO

PAPELMUNDE

Abril, 2018

DEPÓSITO LEGAL

439413/18

Os dados e as opiniões inseridos na presente publicação são da exclusiva responsabilidade do(s) seu(s) autor(es).

Toda a reprodução desta obra, por fotocópia ou outro qualquer processo, sem prévia autorização escrita do Editor, é ilícita e passível de procedimento judicial contra o infrator.



GRUPOALMEDINA

BIBLIOTECA NACIONAL DE PORTUGAL – CATALOGAÇÃO NA PUBLICAÇÃO

VIEIRA, José Alberto

A posse : estudo sobre o seu objecto e extensão : perspectiva histórica
e de direito português. – (Manuais universitários)

ISBN 978-972-40-7435-1

CDU 347

ÍNDICE

INTRODUÇÃO	7
PARTE PRIMEIRA EVOLUÇÃO HISTÓRICO-DOG MÁTICA	
CAPÍTULO PRIMEIRO. A POSSE NO DIREITO ROMANO	15
1. A etimologia da posse	15
2. A terminologia possessória usada entre os romanos. Confronto com a terminologia actual	16
3. A origem da posse no período arcaico do Direito romano	17
4. <i>A possessio civilis</i> e <i>a possessio naturalis</i> . <i>A possessio ad interdictum</i>	20
5. Outras classificações relevantes	30
6. O objecto da <i>possessio</i>	40
7. <i>Possessio</i> e <i>quasi possessio</i> ou <i>possessio iuris</i>	48
8. Os direitos que admitem posse	51
9. Casos em que não há posse	70
10. Os elementos da posse no Direito romano	74
11. A tutela possessória. Os <i>interdicta</i>	89
12. Aquisição da posse	122
13. Conservação e perda da posse	162
14. <i>Possessio plurium in solidum</i>	189
15. <i>Compossessio</i>	193
16. A posse é um facto ou um direito?	195
CAPÍTULO II. A POSSE NA IDADE MÉDIA E NA IDADE MODERNA	203
17. A posse na glosa	203

A POSSE

18. O Direito Canónico	215
19. Os pós-glosadores. Os ultramontanos e a escola dos comentadores (conciliadores)	235
20. O Direito germânico da Idade Média. A <i>Gewere</i>	247
21. O Direito francês da Idade Média. A <i>saisine</i>	265
22. A posse no humanismo francês do século XVI (<i>mos gallicus</i>)	278
23. A posse na Alemanha dos séculos XVI, XVII e XVIII	286
24. A posse na escola humanista holandesa dos séculos XVII e XVIII	305
25. Outros autores relevantes do mesmo período (século XVII e XVIII). A doutrina italiana e espanhola	310

**CAPÍTULO III. DOS PRIMÓRDIOS DA CODIFICAÇÃO CIVIL
NA IDADE CONTEMPORÂNEA AO PRIMEIRO CÓDIGO CIVIL
PORTUGUÊS**

26. O ALR prussiano e o ABGB austríaco	317
27. A doutrina possessória de SAVIGNY	319
28. O pensamento possessório alemão na pandectística do século XIX e para além dela	327
29. CARL GEORG BRUNS. O pensamento de um historiador da posse	343
30. JHERING. A crítica ao pensamento possessório de SAVIGNY e o combate pela teoria objectivista	347
31. A posse nos projectos do BGB alemão e na doutrina alemã contemporânea deles	357
32. A posse na doutrina francesa imediatamente anterior ao <i>Code Civil</i> , o regime possessório acolhido neste e a dogmática oitocentista	370
33. O <i>codice civile</i> italiano de 1865	384
34. O Direito português da posse. Das Ordenações do Reino ao Código Civil de Seabra	385
35. O Direito português da posse. A dogmática portuguesa do código civil de Seabra ao código civil de 1966	403

PARTE SEGUNDA

O DIREITO POSITIVO PORTUGUÊS DA POSSE

CAPÍTULO I. OS ELEMENTOS DA POSSE	431
36. Considerações gerais	431
37. Subjectivismo possessório. O problema do <i>animus</i>	434
38. O controlo material de uma coisa (<i>corpus</i> possessório)	462
39. A exteriorização de um direito	482

40. Exteriorização de um direito e <i>animus</i> possessório	488
41. A mera detenção	489
CAPÍTULO II. O OBJECTO DA POSSE	495
42. Considerações preliminares	495
43. As coisas corpóreas	498
44. Partes de coisas (corpóreas)	501
45. O espaço aéreo e o espaço subterrâneo	506
46. As águas	510
47. Coisas indivisas. O objecto da situação de comosse	511
48. A posse de conjuntos de coisas corpóreas	513
49. O estabelecimento comercial. Refutação	515
50. As coisas incorpóreas	544
51. Os direitos	552
52. As participações sociais	560
53. A herança	564
54. Os animais	565
55. Situações familiares. A posse de estado e o poder paternal	565
56. Objecto da posse e exteriorização de um direito	566
CAPÍTULO III. A EXTENSÃO DA POSSE	571
57. Considerações gerais	571
58. Os direitos reais de gozo. A propriedade	575
59. Os direitos reais de gozo menores	577
60. O direito real de habitação periódica	588
61. A posse nos termos de direito real de garantia. Generalidades	592
62. A posse nos termos de direito real de garantia. O penhor de coisa	593
63. A posse nos termos de direito real de garantia. O direito de retenção	599
64. A posse nos termos de direito real de garantia. A consignação de rendimentos	601
65. A posse nos termos de direito real de aquisição	603
66. A posse nos termos dos direitos pessoais de gozo. Generalidades	604
67. A posse nos termos dos direitos pessoais de gozo. A posse do locatário	611
68. A posse nos termos de direitos pessoais de gozo. A posição do lojista de centro comercial	618
69. A posse nos termos dos direitos pessoais de gozo. A posse do comodatário	622
70. Direitos pessoais de gozo atípicos	623
71. A posse do depositário	625
72. Prestadores de serviços. Em especial o mandatário sem poderes de representação e o empreiteiro	626

A POSSE

73. A posse do parceiro pensador	629
74. A posição do promitente-comprador em contrato-promessa de compra e venda com tradição da coisa	630
75. A posição do promitente-adquirente em contrato-promessa com tradição da coisa	649
76. A posição do comprador em contrato de compra e venda com reserva de propriedade e entrega da coisa	651
77. O regime jurídico da posse fora dos direitos reais de gozo	653
78. Considerações conclusivas sobre a extensão da posse	655

PARTE TERCEIRA
A POSSE NO SISTEMA JURÍDICO

CAPÍTULO PRIMEIRO A POSSE COMO PARTE DO SISTEMA DE DIREITOS REAIS	661
79. As funções da posse. O fundamento da protecção possessória	661
80. Posse: facto ou direito?	668
81. O conteúdo do direito posse	673
82. <i>Ius possessionis</i> e <i>ius possidendi</i> . A inutilidade da distinção	676
83. A natureza da posse	676
84. O lugar da posse no sistema jurídico	689
CONCLUSÕES	693
BIBLIOGRAFIA	697