

STJ00108950

COORDENADORES

**FERNANDA ADAMS
LUIS ALBERTO HUNGARO**

DIREITO E CONSTRUÇÃO CIVIL

Aspectos jurídicos e de
engenharia aplicados às
obras públicas e privadas.

**EDITORA LUMEN JURIS
RIO DE JANEIRO
2019**

Copyright © 2019 by Fernanda Adams e Luis Alberto Hungaro

Categoria: Direito Civil

PRODUÇÃO EDITORIAL
Livraria e Editora Lumen Juris Ltda.

Diagramação: Renata Chagas

A LIVRARIA E EDITORA LUMEN JURIS LTDA.
não se responsabiliza pelas opiniões
emitidas nesta obra por seu Autor.

É proibida a reprodução total ou parcial, por qualquer
meio ou processo, inclusive quanto às características
gráficas e/ou editoriais. A violação de direitos autorais
constitui crime (Código Penal, art. 184 e §§, e Lei nº 6.895,
de 17/12/1980), sujeitando-se a busca e apreensão e
indenizações diversas (Lei nº 9.610/98).

Todos os direitos desta edição reservados à
Livraria e Editora Lumen Juris Ltda.

Impresso no Brasil
Printed in Brazil

CIP-BRASIL. CATALOGAÇÃO-NA-FONTE

D598d

Direito e construção civil : aspectos jurídicos e de engenharia aplica-
dos às obras públicas e privadas / Fernanda Adams, Luis Alberto Hungaro
(coordenadores). – Rio de Janeiro : Lumen Juris, 2019.
228 p. ; 23 cm.

Inclui bibliografia.

ISBN 978-85-519-1562-2

1. Direito civil. 2. Construção civil. 3. Obra pública. 4. Obra civil.
5. Contratos - Brasil. 6. Construção civil – Planejamento. I. Adams, Fer-
nanda. II. Hungaro, Luis Alberto. III. Título.

CDD 346

Ficha catalográfica elaborada por Ellen Tuzi CRB-7: 6927

Sumário

Sobre os Autores	V
Apresentação dos Coordenadores	IX
Prefácio	XIII

PARTE I – ASPECTOS JURÍDICOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL

A Importância de Contratualizar as Obras de Construção Civil	3
Lygia Maria Copi	
Mariana Barsaglia Pimentel	
Licitação Pública de Obras de Construção Civil	19
Luis Alberto Hungaro	
Contratação Pública de Obras de Construção Civil	51
Luis Alberto Hungaro	
Aspectos Ambientais na Construção Civil: Gerenciamento e Enquadramento Legal	85
Guilherme Miola De Castro	
Segurança Contra Incêndio	105
Bruna Pereira da Silva	

PARTE II – ASPECTOS TÉCNICOS DE GESTÃO NA CONSTRUÇÃO CIVIL

Planejamento e Controle Físico-financeiro: Além do Cronograma e do Orçamento	123
André Chôma	
Fabíola Alessandra Sékula	

A Contratação Privada de Obras de Construção Civil	151
Bruno Soares De Carvalho	
A Proteção da Equação Econômico-financeira Contratual no Ordenamento Jurídico Brasileiro.....	171
Fernanda Adams	
As Modalidades de Contratos de Engenharia e Construção.....	191
Fábio Luiz da Camara Falcão	
Fernanda Adams	