

STJ00118396

# CONTRATOS E CONTRATOS E CONTRATOS E

José Eduardo Soares de Melo

# TRIBUTAÇÃO TRIBUTAÇÃO TRIBUTAÇÃO

**2ª EDIÇÃO**

revista, atualizada e ampliada

THOMSON REUTERS

**REVISTA DOS  
TRIBUNAIS™**

*Diretora de Conteúdo e Operações Editoriais*  
**JULIANA MAYUMI ONO**

*Gerente de Conteúdo*  
**ANDRÉIA R. SCHNEIDER NUNES CARVALHAES**

*Editorial:* Aline Marchesi da Silva, Camilla Sampaio, Karolina de Albuquerque Araújo Martino e Quenia Becker

*Assistente de Conteúdo Editorial:* Juliana Menezes Drumond

*Analista de Conteúdo Editorial Júnior:* Ana Carolina Francisco

*Estagiária:* Aline Pavanelli

*Produção Editorial e Equipe de Conteúdo Digital*

*Gerente de Conteúdo*  
**MILISA CRISTINE ROMERA**

*Especialistas Editoriais:* Emanuel Silva, Gabriele Lais Sant'Anna dos Santos e Maria Angélica Leite

*Analistas de Operações Editoriais:* Damares Regina Felício, Danielle Castro de Moraes, Mariana Plastino Andrade e Patrícia Melhado Navarra

*Analistas de Qualidade Editorial e ProView:* Ana Paula Cavalcanti, Gabriel George Martins, Gabriela Cavalcante Lino, Maria Carolina Ferreira, Maria Cristina Lopes Araujo, Rodrigo Araujo e Victória Menezes Pereira

*Estagiárias:* Michelle Kwan e Thabata Flausino de Almeida

*Capa:* Linotec

*Lider de Inovações de Conteúdo para Print*  
**CAMILIA FUREGATO DA SILVA**

*Gerente de Operações e Produção Gráfica*  
**MAURICIO ALVES MONTE**

*Analistas de Produção Gráfica:* Ana Paula de Araújo Evangelista e Jéssica Maria Ferreira Bueno

**Dados Internacionais de Catalogação na Publicação (CIP)**  
**(Câmara Brasileira do Livro, SP, Brasil)**

---

Melo, José Eduardo Soares de  
Contratos e tributação / José Eduardo Soares de Melo. -- 2. ed. rev., atual.  
e ampl. -- São Paulo : Thomson Reuters Brasil, 2023.

Bibliografia.  
ISBN 978-65-260-0078-6

1. Contratos (Direito) - Brasil 2. Direito tributário - Brasil I. Título.

23-162629

CDU-34:336.2(81)

---

1. Brasil : Direito tributário 34:336.2(81)  
Eliane de Freitas Leite - Bibliotecária - CRB 8/8415

## SUMÁRIO

ABREVIATURAS .....	7
<b>I. ADMINISTRATIVOS .....</b>	<b>21</b>
1. Concessão.....	21
1.1. Serviços Públicos e Obras Públicas.....	21
1.1.1. Natureza .....	21
1.1.2. Contratação .....	23
1.2. Uso .....	25
1.2.1. Natureza .....	25
1.3. Parceria Público Privada.....	26
1.3.1. Natureza .....	26
1.3.2. Contrato .....	28
1.3.3. Procedimentos.....	29
2. Contratos.....	29
2.1. Normas Gerais.....	29
2.2. Alienação.....	33
2.2.1. Natureza .....	33
2.3. Compra .....	35
2.3.1. Natureza .....	35
3. Gestão.....	36
3.1. Natureza.....	36
3.2. Espécies.....	39
3.2.1. Pessoas Jurídicas de Direito Público e Administração Indireta .....	39
3.2.2. Organizações Sociais.....	40
3.2.3. Organização da Sociedade Civil de Interesse Público (OSCIP).....	41



2.4.	Parceria Rural .....	72
2.4.1.	Natureza .....	72
2.4.2.	Tributação .....	73
<b>V.</b>	<b>ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA EM GARANTIA .....</b>	<b>77</b>
1.	Natureza .....	77
2.	Tributação .....	80
<b>VI.</b>	<b>ARRENDAMENTO MERCANTIL (“LEASING”) .....</b>	<b>81</b>
1.	Natureza .....	81
2.	Tributação .....	85
2.1.	Operações no Mercado Interno .....	85
2.2.	Importação .....	88
<b>VII.</b>	<b>BANCÁRIOS E FINANCEIROS .....</b>	<b>91</b>
1.	Fundamentos .....	91
2.	Natureza .....	95
2.1.	Abertura de Crédito .....	95
2.2.	Antecipação .....	96
2.3.	Cédula de Crédito Bancário .....	97
2.4.	Conta Corrente .....	98
2.5.	Custódia e Guarda de Valores .....	99
2.6.	Depósito .....	99
2.7.	Desconto .....	100
2.8.	Empréstimo .....	101
2.9.	Fiança .....	102
2.10.	Financiamento .....	102
2.11.	Project Finance .....	102
2.12.	Redesconto .....	103
2.13.	Vendor e Compropr .....	104
3.	Tributação .....	104
<b>VIII.</b>	<b>CÂMBIO .....</b>	<b>111</b>
1.	Natureza .....	111
2.	Tributação .....	113

<b>IX.</b>	<b>CAPITALIZAÇÃO</b> .....	115
	1. Natureza .....	115
	2. Tributação .....	116
<b>X.</b>	<b>CARTÃO DE CRÉDITO</b> .....	117
	1. Natureza .....	117
	2. Contratos.....	117
	2.1. Entidade Emissora e o Titular do Cartão .....	117
	2.2. Entidade Emissora e Empresa Filiada.....	118
	2.3. Entidade Emissora e Instituição Financeira .....	118
	2.4. Titular do Cartão e Empresa Filiada .....	118
	2.5. Titular do Cartão e Instituição Financeira .....	119
	3. Tributação .....	119
	3.1. Anuidade.....	119
	3.2. Desconto .....	120
	3.3. Multa.....	120
	3.4. Juros.....	120
	3.5. Garantia .....	121
<b>XI.</b>	<b>CESSÃO DE DIREITOS</b> .....	123
	1. Natureza .....	123
	2. Tributação .....	124
<b>XII.</b>	<b>COMISSÃO</b> .....	127
	1. Natureza .....	127
	2. Tributação .....	127
<b>XIII.</b>	<b>COMPARTILHAMENTO</b> .....	129
	1. Natureza .....	129
	2. Tributação .....	130
<b>XIV.</b>	<b>COMPRA E VENDA</b> .....	133
	1. Natureza .....	133
	2. Tributação .....	135
	2.1. Mercado Interno.....	135
	2.1.1. Bens Móveis e Imateriais .....	135
	2.1.1.1. Pessoa Física .....	135

2.1.1.2.	Pessoa Jurídica .....	136
2.1.1.3.	Operações Pertinentes ao ICMS e IPI .....	140
2.1.2.	Bens Imóveis .....	145
2.1.2.1.	Pessoa Física .....	146
2.1.2.2.	Pessoa Jurídica .....	149
2.2.	Mercado Externo (Importação) .....	151
2.2.1.	Pessoas Físicas e Pessoas Jurídicas .....	151
2.3.	Mercado Externo (Exportação) .....	161
<b>XV.</b>	<b>COMPROMISSO ARBITRAL .....</b>	<b>167</b>
1.	Natureza .....	167
2.	Tributação .....	169
<b>XVI.</b>	<b>COMUNICAÇÃO VISUAL .....</b>	<b>171</b>
1.	Natureza .....	171
2.	Tributação .....	172
<b>XVII.</b>	<b>CONCESSÃO COMERCIAL .....</b>	<b>173</b>
1.	Natureza .....	173
2.	Tributação .....	176
<b>XVIII.</b>	<b>CONSIGNAÇÃO (ESTIMATÓRIO) .....</b>	<b>177</b>
1.	Natureza .....	177
2.	Tributação .....	179
<b>XIX.</b>	<b>CONSÓRCIO .....</b>	<b>181</b>
1.	Bens e Serviços .....	181
1.1.	Pressupostos Jurídicos .....	181
1.2.	Natureza .....	182
2.	Empresariais .....	183
2.1.	Natureza .....	183
2.2.	Espécies .....	184
2.2.1.	Industrial .....	184
2.2.2.	Construção Civil .....	186
2.2.3.	Tributação .....	187

<b>XX.</b>	<b>CONSTITUIÇÃO DE RENDA</b> .....	191
	1. Natureza .....	191
	2. Tributação .....	192
<b>XXI.</b>	<b>CONSTRUÇÃO CIVIL</b> .....	193
	1. Natureza .....	193
	2. Empreitada .....	196
	2.1. Natureza.....	196
	2.2. Espécies e Riscos .....	197
	2.3. Mão de Obra e Fornecimento de Materiais .....	199
	2.4. EPC – Engineering – Turn Key .....	200
	2.5. Operações Built to Suit .....	202
	3. Tributação .....	203
<b>XXII.</b>	<b>COOPERATIVO</b> .....	207
	1. Natureza .....	207
	1.1. Fundamento Constitucional .....	207
	1.2. Fundamento Legal .....	208
	2. Tributação .....	211
<b>XXIII.</b>	<b>CORRETAGEM</b> .....	215
	1. Natureza .....	215
	2. Tributação .....	217
<b>XXIV.</b>	<b>DEPÓSITO</b> .....	219
	1. Natureza .....	219
	2. Tributação .....	221
<b>XXV.</b>	<b>DERIVATIVOS</b> .....	223
	1. Natureza .....	223
	2. Espécies.....	225
	2.1. Hedge.....	225
	2.2. Swap.....	226
	2.3. Opções .....	228
	3. Tributação .....	229

<b>XXVI. DESPORTIVO</b> .....	233
1. Natureza .....	233
2. Tributação .....	237
<b>XXVII. DISTRIBUIÇÃO</b> .....	241
1. Natureza .....	241
2. Tributação .....	242
<b>XXVIII. DOAÇÃO</b> .....	243
1. Natureza .....	243
2. Tributação .....	246
<b>XXIX. EDIÇÃO</b> .....	249
1. Natureza .....	249
2. Tributação .....	252
<b>XXX. ELETRÔNICO</b> .....	259
1. Natureza .....	259
2. Tributação .....	266
<b>XXXI. EMPRÉSTIMO</b> .....	267
1. Comodato.....	267
1.1. Natureza.....	267
1.2. Tributação .....	268
2. Mútuo.....	268
2.1. Natureza.....	268
2.2. Tributação .....	269
3. Comodato e Mútuo. Distinções .....	270
<b>XXXII. FATURIZAÇÃO (“FACTORING”)</b> .....	271
1. Natureza .....	271
2. Tributação .....	273
<b>XXXIII. FIANÇA</b> .....	275
1. Natureza .....	275
2. Tributação .....	277

XXXIV. FRANQUIA (“FRANCHISING”) .....	279
1. Natureza .....	279
2. Tributação .....	281
XXXV. HOSPEDAGEM .....	287
1. Natureza .....	287
2. Tributação .....	287
XXXVI. INCORPORAÇÃO IMOBILIÁRIA .....	289
1. Natureza .....	289
2. Tributação .....	291
2.1. Pessoa Física Equiparada à Pessoa Jurídica.....	291
2.2. Pessoa Jurídica .....	292
2.3. Regime Especial de Tributação (RET) .....	292
XXXVII. INFORMÁTICA .....	295
1. Natureza .....	295
1.1. Software .....	295
1.2. Hardware.....	298
1.3. Mídia .....	298
1.4. Licença de Uso .....	299
1.5. Instalação .....	299
1.6. Garantia e Suporte.....	299
1.7. Inteligência Artificial.....	300
1.8. Robótica .....	301
2. Tributação .....	302
XXXVIII. JOGO E APOSTA .....	307
1. Natureza .....	307
2. Tributação .....	310
XXXIX. “KNOW-HOW” (IMPORTAÇÃO DE TECNOLOGIA) .....	311
1. Natureza .....	311
2. Tributação .....	312
XL. LOCAÇÃO DE COISA .....	315
1. Natureza .....	315
2. Tributação .....	316

<b>XLI. LOCAÇÃO DE IMÓVEL URBANO</b> .....	321
1. Natureza .....	321
2. Tributação .....	326
<b>XLII. LOTEAMENTO URBANO</b> .....	327
1. Natureza .....	327
2. Tributação .....	329
2.1. Equiparação à Pessoa Jurídica .....	329
<b>XLIII. MANDATO</b> .....	331
1. Natureza .....	331
2. Tributação .....	334
<b>XLIV. PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE QUALQUER NATUREZA</b> .....	337
1. Natureza .....	337
2. Tributação .....	339
2.1. Mercado Interno .....	340
2.2. Importação .....	344
2.3. Exportação .....	346
<b>XLV. PROPRIEDADE INDUSTRIAL</b> .....	353
1. Natureza .....	353
2. Espécies .....	353
2.1. Patentes de Invenção e Modelo de Utilidade .....	353
2.2. Desenho Industrial .....	354
2.3. Marcas .....	355
2.4. Proteção de Cultivares .....	357
2.5. Programas de Computador .....	358
2.6. Indicações Geográficas .....	359
2.7. Topografia de Circuitos Integrados .....	359
3. Contratos .....	359
4. Tributação .....	360
<b>XLVI. REGISTROS PÚBLICOS, CARTORÁRIOS, NOTARIAIS</b> .....	363
1. Natureza .....	363
2. Tributação .....	364

<b>XLVII. REPRESENTAÇÃO COMERCIAL</b> .....	367
1. Natureza .....	367
2. Tributação .....	369
<b>XLVIII. REPRESENTAÇÃO E EXECUÇÃO</b> .....	371
1. Natureza .....	371
2. Tributação .....	374
<b>XLIX. SEGURO</b> .....	375
1. Natureza .....	375
2. Tributação .....	380
<b>L. SHOPPING CENTER</b> .....	385
1. Natureza .....	385
2. Tributação .....	388
<b>LI. SOCIEDADE</b> .....	389
1. Natureza .....	389
2. Espécies .....	390
2.1. Não Personificada .....	390
2.1.1. Sociedade em Comum .....	390
2.1.2. Sociedade em Conta de Participação .....	390
2.2. Sociedade Personificada .....	391
2.2.1. Sociedade Simples .....	391
2.2.2. Sociedade em Nome Coletivo .....	391
2.2.3. Sociedade em Comandita Simples .....	391
2.2.4. Sociedade Limitada .....	392
2.2.5. Sociedade Anônima .....	392
2.2.6. Sociedade em Comandita por Ações .....	393
2.2.7. Sociedade Cooperativa .....	394
2.2.8. Sociedade Unipessoal por Quotas .....	395
2.2.9. Singulares .....	395
2.2.9.1. Condomínio .....	395
2.2.9.2. Associações .....	397
3. Reorganizações .....	398
3.1. Cisão .....	398
3.2. Fusão .....	398

3.3. Incorporação .....	398
3.4. Transformação.....	398
3.5. Trespasse .....	399
3.6. <i>Drop down</i> .....	399
3.7. Grupo Econômico .....	399
4. Dissolução .....	401
5. Tributação .....	401
5.1. Reorganizações.....	401
5.2. Sucessão .....	404
5.3. Responsabilidade dos Sócios .....	407
<b>LII. TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS .....</b>	<b>409</b>
1. Natureza .....	409
2. Tributação .....	410
<b>LIII. TRABALHO .....</b>	<b>413</b>
1. Espécies.....	413
1.1. Empregado .....	413
1.2. Autônomo .....	416
1.3. Avulso .....	416
2. Tributação .....	417
<b>LIV. TRANSPORTE.....</b>	<b>419</b>
1. Natureza .....	419
2. Tributação .....	420
2.1. Diretrizes Básicas.....	420
2.2. Transmissão de Energia Elétrica .....	422
2.3. Transporte Aéreo .....	423
2.4. Transporte de Gás Canalizado .....	425
<b>LV. TRANSAÇÃO .....</b>	<b>427</b>
1. Natureza .....	427
2. Tributação .....	429

LVI. TROCA .....	431
1. Natureza .....	431
2. Tributação .....	431
BIBLIOGRAFIA .....	433
OUTRAS OBRAS DO AUTOR .....	441