

STJ00120859

**PAULO CÉSAR NUNES DA SILVA**

# **DIREITOS HUMANOS E PROPRIEDADE**

**TERRAS INDÍGENAS E PROPRIETÁRIOS RURAIS.  
DESVENDANDO A FUNÇÃO CULTURAL DA PROPRIEDADE**

Londrina/PR  
2024

  
**THOTH**  
EDITORA

**Dados Internacionais de Catalogação na  
Publicação (CIP)**



© Direitos de Publicação Editora Thoth.  
Londrina/PR.  
www.editorathoth.com.br  
contato@editorathoth.com.br

Silva, Paulo César Nunes da.  
Direitos Humanos e Propriedade:  
Terras indígenas e proprietários rurais.  
Desvendando a função cultural da  
propriedade / Paulo César Nunes da  
Silva – Londrina, PR: Thoth, 2024.

161 p.

Bibliografias: 145-156  
ISBN: 978-65-5959-840-3

1. Direito Constitucional. 2. Propriedade.
3. Direitos Humanos I. Título.

CDD 342.7

**Diagramação e Capa:** Editora Thoth

**Revisão:** Roseli Carlos Baessa

**Editor chefe:** Bruno Fuga

**Índices para catálogo sistemático**

1. Direitos fundamentais: Direitos humanos : 342.7

**Conselho Editorial (Gestão 2024)**

Prof. Dr. Anderson de Azevedo • Me. Aniele Pissinati • Prof. Dr. Antônio Pereira Gaio Júnior • Prof. Dr. Arthur Bezerra de Souza Júnior • Prof. Dr. Bruno Augusto Sampaio Fuga • Prof. Me. Daniel Colnago Rodrigues • Prof. Dr. Flávio Tartuce • Me. Gabriela Amorim Paviani • Prof. Dr. Guilherme Wunsch • Dr. Gustavo Osna • Prof. Me. Júlio Alves Caixeta Júnior • Prof. Esp. Marcelo Pichioli da Silveira • Esp. Rafaela Ghacham Desiderato • Prof. Dr. Ricardo Genelhu • Prof. Dr. Rita de Cássia R. Tarifa Espolador • Prof. Dr. Thiago Caversan Antunes

Proibida a reprodução parcial ou total desta obra sem autorização. A violação dos Direitos Autorais é crime estabelecido na Lei n. 9.610/98.

Todos os direitos desta edição são reservados pela Editora Thoth. A Editora Thoth não se responsabiliza pelas opiniões emitidas nesta obra por seus autores.

# SUMÁRIO

---

SOBRE O AUTOR.....	7
AGRADECIMENTOS .....	11
PREFÁCIO .....	13
INTRODUÇÃO.....	17

## **CAPÍTULO 1**

DIREITO À PROPRIEDADE .....	23
1.1 Origem histórica e dogmática do direito de propriedade.....	23
1.1.1 Contribuições para a formação do direito de propriedade .....	23
1.1.2 Desenvolvimento da legislação agrária nos países ocidentais.....	29
1.1.3 Legislação agrária brasileira.....	33
1.2 Posse e direito de propriedade.....	35
1.2.1 Alguns aspectos introdutórios sobre a posse .....	35
1.2.2 Direitos de propriedade e o caso do direito romano.....	37
1.2.3 Evolução da posse e o direito de propriedade na legislação brasileira.....	42
1.3 Funções da propriedade rural.....	46
1.3.1 Aspectos históricos das funções da propriedade.....	47
1.3.2 Função social da propriedade .....	48
1.3.3 Função econômica da propriedade.....	53
1.3.4 Função cultural da propriedade.....	55
1.4 Registro de propriedade imóvel rural e Certidão Vintenária.....	62
1.4.1 Fundamentos históricos do registro de propriedade no Brasil .....	62
1.4.2 Registro de propriedade imóvel rural .....	65
1.5 Normas internacionais sobre direito de propriedade .....	71
1.5.1 Declarações e convenções internacionais sobre o direito à propriedade...71	
1.5.2 Algumas abordagens constitucionais sobre o direito de propriedade .....	74
1.6 Direito de propriedade: o caso de Dourados-MS no processo de interiorização do Brasil .....	78
1.6.1 A Colônia Agrícola Nacional de Dourados e os povos indígenas.....	84
1.6.2 Conflitos agrários e os povos indígenas.....	89

**CAPÍTULO 2**

DIREITOS HUMANOS, DEMARCAÇÃO DE TERRAS INDÍGENAS E CONFLITOS .....	101
2.1 Origem histórica dos direitos indígenas e a demarcação de suas terras.....	101
2.2 Análise normativa nacional, declarações e convenções internacionais sobre os povos indígenas .....	108
2.3 Casos emblemáticos envolvendo a demarcação de terras indígenas (caso Raposa Serra do Sol – Roraima) .....	112
2.4 A constitucionalização dos direitos humanos e a Constituição Federal de 1988.....	115
2.5 Há uma hierarquia entre direitos fundamentais? Qual direito é maior: propriedade ou demarcação?.....	121
2.6 Antinomia constitucional .....	128
2.7 Omissão estatal na preservação de direitos humanos.....	131
CONSIDERAÇÕES FINAIS.....	139
POSFÁCIO .....	143
ÍNDICE DE FONTES PRIMÁRIAS .....	145
REFERÊNCIAS .....	149
ANEXO .....	161