

1

# DIREITO CIVIL

## Parte Geral

SÍLVIO DE SALVO **VENOSA**

**20<sup>a</sup>**  
edição **revista e  
atualizada**

 | **atlas**

- O autor deste livro e a editora empenharam seus melhores esforços para assegurar que as informações e os procedimentos apresentados no texto estejam em acordo com os padrões aceitos à época da publicação, e todos os dados foram atualizados pelo autor até a data da entrega dos originais à editora. Entretanto, tendo em conta a evolução das ciências, as atualizações legislativas, as mudanças regulamentares governamentais e o constante fluxo de novas informações sobre os temas que constam do livro, recomendamos enfaticamente que os leitores consultem sempre outras fontes fidedignas, de modo a se certificarem de que as informações contidas no texto estão corretas e de que não houve alterações nas recomendações ou na legislação regulamentadora.
- Fechamento desta edição: 13.01.2020
- O autor e a editora se empenharam para citar adequadamente e dar o devido crédito a todos os detentores de direitos autorais de qualquer material utilizado neste livro, dispondo-se a possíveis acertos posteriores caso, inadvertida e involuntariamente, a identificação de algum deles tenha sido omitida.
- **Atendimento ao cliente: (11) 5080-0751 | faleconosco@grupogen.com.br**
- Direitos exclusivos para a língua portuguesa  
*Copyright © 2020 by*  
**Editora Atlas Ltda.**  
*Uma editora integrante do GEN | Grupo Editorial Nacional*  
Rua Conselheiro Nébias, 1.384  
São Paulo – SP – 01203-904  
www.grupogen.com.br
- Reservados todos os direitos. É proibida a duplicação ou reprodução deste volume, no todo ou em parte, em quaisquer formas ou por quaisquer meios (eletrônico, mecânico, gravação, fotocópia, distribuição pela Internet ou outros), sem permissão, por escrito, da Editora Atlas Ltda.
- Capa: Aurélio Corrêa
- **CIP – BRASIL. CATALOGAÇÃO NA FONTE.**  
**SINDICATO NACIONAL DOS EDITORES DE LIVROS, RJ.**

---

Venosa, Sílvio de Salvo

Direito civil: parte geral / Sílvio de Salvo Venosa. – 20. ed. – São Paulo: Atlas, 2020.

Inclui bibliografia

ISBN 978-85-97-02377-0

1. Direito civil – Brasil. I. Título. II. Série.

19-61862

CDU: 347(81)

---

Meri Gleice Rodrigues de Souza - Bibliotecária CRB-7/6439

# SUMÁRIO

## Parte I

### Introdução ao Direito Civil

<b>1</b>	<b>Introdução ao Direito Civil</b> .....	<b>3</b>
1.1	Tipicidade.....	6
<b>2</b>	<b>Fontes do Direito</b> .....	<b>9</b>
2.1	Lei.....	10
2.1.1	Classificação das Leis.....	12
2.2	Costume .....	15
2.3	Doutrina.....	18
2.4	Jurisprudência .....	19
2.5	Analogia .....	22
2.6	Princípios Gerais de Direito .....	23
2.7	Equidade.....	24
<b>3</b>	<b>Direito Romano</b> .....	<b>27</b>
3.1	Direito Romano – Compreensão e Importância .....	27
3.2	Fases do Direito Romano – Sua Divisão .....	29
3.2.1	Período Régio.....	29
3.2.2	Período da República.....	31
3.2.3	Período do Principado.....	40
3.2.4	Período da Monarquia Absoluta .....	41
3.3	Sistema do <i>Ius Civile</i> .....	42
3.4	Sistema do <i>Ius Gentium</i> .....	44
3.5	Codificação de Justiniano – Outras Codificações .....	45
3.5.1	Código .....	48
3.5.2	<i>Digesto</i> .....	49
3.5.3	<i>Institutas</i> .....	51
3.5.4	<i>Novelas</i> .....	51

3.5.5	Características e Importância Geral da Compilação de Justiniano.....	52
3.5.6	Destino da Codificação de Justiniano .....	53
3.6	Direito Romano e Moderno Direito Civil Brasileiro.....	53
<b>4</b>	<b>Direito Civil</b> .....	<b>55</b>
4.1	Direito Privado em Face do Direito Público .....	55
4.2	Direito Civil como um Ramo do Direito Privado .....	58
4.3	Importância do Direito Civil.....	60
4.4	Objeto do Direito Civil.....	61
4.5	Fontes do Direito Civil .....	62
<b>5</b>	<b>Sistemas Jurídicos</b> .....	<b>63</b>
5.1	O que se Entende por Sistema Jurídico.....	63
5.2	Por que Estudar os Fundamentos dos Vários Sistemas Jurídicos....	65
5.3	Sistemas Jurídicos no Mundo Contemporâneo .....	66
5.3.1	Introdução ao Sistema Romano-Germânico .....	66
5.3.2	<i>Common Law</i> .....	67
5.3.3	Relações entre o Sistema Romano-Germânico e o <i>Common Law</i> .....	71
5.3.4	Direitos Socialistas .....	72
5.3.5	Sistemas Filosóficos e Religiosos – Direito Chinês e Direito Japonês.....	74
5.4	Sistema Romano-Germânico: Características.....	76
5.4.1	Universidades.....	77
5.4.2	Dos Costumes à Codificação .....	79
5.4.3	Novas Tendências.....	80
<b>6</b>	<b>Codificação</b> .....	<b>83</b>
6.1	Introdução.....	83
6.1.1	Efeitos Positivos e Negativos da Codificação .....	85
6.1.2	Novos Rumos da Codificação.....	86
6.2	Código de Napoleão .....	87
6.3	Código Alemão (BGB).....	88
6.4	Outras Codificações do Século XX .....	90
6.5	Técnicas da Codificação.....	91
<b>7</b>	<b>Direito Civil Brasileiro</b> .....	<b>93</b>
7.1	Direito Civil antes do Código.....	93
7.2	As Várias Tentativas de Codificação.....	94

7.3	Código Civil Brasileiro de 1916 .....	96
7.4	Tentativas de Reforma Legislativa.....	97
<b>8</b>	<b>Lei de Introdução às Normas do Direito Brasileiro.....</b>	<b>99</b>
8.1	A Lei de Introdução.....	99
8.2	A Lei e sua Obrigatoriedade .....	100
8.3	<i>Vacatio Legis</i> . Vigência .....	102
8.4	Modificação ou Revogação da Lei .....	103
8.5	Ninguém se Escusa de Cumprir a Lei, Alegando que não a Conhece (Art. 3º da Lei de Introdução) .....	105
8.6	Aplicação da Lei. Analogia, Costumes, Princípios Gerais de Direito....	107
8.7	Os Fins Sociais da Lei e as Exigências do Bem Comum.....	110
8.8	Ato Jurídico Perfeito, Direito Adquirido e Coisa Julgada.....	113

## Parte II

### Teoria Geral Do Direito Civil

<b>9</b>	<b>Sujeitos de Direito (I) – Direito Romano .....</b>	<b>121</b>
9.1	Pessoa Natural .....	121
9.2	Ser Humano Sujeito de Direito – <i>Status Libertatis</i> .....	123
9.2.1	Escravidão .....	124
9.2.2	Condição de Liberto – Patronato .....	126
9.3	<i>Status Civitatis</i> .....	127
9.4	<i>Status Familiae</i> .....	127
<b>10</b>	<b>Sujeitos de Direito (II) .....</b>	<b>129</b>
10.1	Pessoa Natural .....	129
10.2	Começo da Personalidade Natural .....	131
10.2.1	Condição do Nascituro.....	134
10.3	Incapacidades. Absoluta e Relativa. Exclusão do Ausente do Rol de Incapacidades .....	138
10.3.1	Menores de 16 Anos.....	141
10.3.2	A Deficiência Mental. O Estatuto da Pessoa com Defi- ciência .....	142
10.3.3	Incapacidade Transitória .....	144
10.4	Incapacidade Relativa. Maiores de 16 e Menores de 18 Anos.....	144
10.4.1	Pródigos.....	145

10.4.2	Ébrios, Toxicômanos, Deficientes Mentais e os Excepcionais sem Desenvolvimento Mental Completo.....	146
10.4.3	Surdos-mudos. Deficientes Visuais. Perspectivas no Atual Código .....	147
10.5	Proteção aos Incapazes ( <i>Leitura Adicional</i> ).....	148
10.6	Silvícolas ( <i>Leitura Adicional</i> ).....	149
10.7	Emancipação.....	150
10.8	Ausência no Atual Código .....	155
10.9	Fim da Personalidade Natural. A Morte Presumida no Código Civil de 2002 .....	156
10.9.1	Comoriência .....	163
10.9.2	Momento da Morte.....	166
10.10	Estado das Pessoas .....	166
10.11	Atos do Registro Civil.....	169
10.11.1	Nascimentos.....	171
10.11.2	Óbitos.....	172
10.11.3	Emancipação, Interdição e Ausência.....	173
10.11.4	Considerações Finais .....	173
<b>11</b>	<b>Direitos da Personalidade. Nome Civil das Pessoas Naturais.....</b>	<b>175</b>
11.1	Direitos da Personalidade. Noção e Compreensão .....	175
11.1.1	Direitos da Personalidade. Características. Enumeração ....	176
11.1.2	Tutela dos Direitos da Personalidade .....	180
11.1.3	Legitimidade para a Tutela dos Direitos da Personalidade ....	181
11.1.4	Proteção da Imagem, Nome, Privacidade e Outros Aspectos Afins.....	183
11.1.5	Direito ao Próprio Corpo.....	191
11.1.6	Pessoa Jurídica e Direitos da Personalidade .....	194
11.2	Nome Civil das Pessoas Naturais .....	196
11.2.1	Origens Históricas.....	197
11.2.2	Natureza Jurídica.....	198
11.2.3	Elementos Integrantes do Nome .....	199
11.2.4	Nome: Prenome e Sobrenome. Possibilidade de Alteração ...	201
11.2.4.1	Alteração do Nome da Mulher e do Marido..	209
11.2.4.2	Apelido de Família do Padrasto ou da Madrasta .....	212
11.2.4.3	Redesignação do Estado Sexual e Mudança de Prenome.....	212
11.2.5	Proteção do Nome.....	215

<b>12 Domicílio</b> .....	219
12.1 Domicílio no Direito Romano .....	220
12.2 Domicílio, Residência e Moradia.....	221
12.3 Unidade, Pluralidade, Falta e Mudança de Domicílio .....	223
12.4 Importância do Domicílio .....	226
12.5 Espécies de Domicílio .....	227
12.5.1 Domicílio de Eleição (Foro de Eleição).....	231
12.6 Domicílio da Pessoa Jurídica.....	234
<b>13 Pessoas Jurídicas no Direito Romano</b> .....	237
13.1 Pessoa Jurídica – Introdução .....	237
13.2 Pessoa Jurídica no Direito Romano.....	237
13.3 Principais Pessoas Jurídicas .....	238
13.4 Capacidade das Pessoas Jurídicas no Direito Romano .....	239
<b>14 Pessoas Jurídicas</b> .....	241
14.1 Introdução.....	241
14.2 Denominação .....	243
14.3 Requisitos para a Constituição da Pessoa Jurídica .....	243
14.4 Natureza da Pessoa Jurídica.....	245
14.4.1 Doutrinas da Ficção .....	245
14.4.2 Doutrinas da Realidade .....	247
14.4.3 Doutrinas Negativistas.....	248
14.4.4 Doutrina da Instituição .....	248
14.4.5 Conclusão.....	249
14.5 Capacidade e Representação da Pessoa Jurídica.....	250
14.6 Classificação das Pessoas Jurídicas .....	252
14.6.1 Pessoas Jurídicas de Direito Privado .....	254
14.6.2 Grupos com Personificação Anômala.....	257
14.7 Patrimônio como Elemento não Essencial da Pessoa Jurídica ....	261
14.8 Responsabilidade Civil das Pessoas Jurídicas.....	261
14.8.1 Evolução Doutrinária da Responsabilidade Civil da Administração .....	266
14.8.2 Art. 15 do Código Civil de 1916. Art. 43 do Código Civil de 2002.....	268
14.8.3 Aplicação da Teoria do Risco Administrativo.....	272
14.8.4 Responsabilidade por Atos Legislativos e Judiciais.....	274
14.8.5 Reparação do Dano: a Ação de Indenização .....	275

14.9	Nacionalidade das Pessoas Jurídicas .....	276
14.10	Começo da Existência Legal da Pessoa Jurídica .....	276
14.10.1	Registro da Pessoa Jurídica .....	278
14.11	Sociedades e Associações .....	280
14.11.1	Associações .....	281
14.11.2	Organizações Religiosas e Partidos Políticos.....	293
14.12	Fundações .....	294
14.13	Transformações e Extinção da Pessoa Jurídica .....	301
14.14	Desconsideração da Pessoa Jurídica.....	304
<b>15</b>	<b>Bens em Direito Romano .....</b>	<b>311</b>
15.1	Introdução.....	311
15.2	As Coisas <i>In Patrimonio</i> .....	311
15.2.1	<i>Res Mancipie</i> e <i>Res Nec Mancipi</i> .....	312
15.2.2	Coisas Corpóreas e Coisas Incorpóreas .....	312
15.2.3	Móveis e Imóveis .....	313
15.3	Coisas <i>Extra Patrimonium</i> .....	313
15.3.1	<i>Res Humani Iuris</i> .....	314
15.3.2	<i>Res Divini Iuris</i> .....	314
15.4	Divisões Modernas de Bens.....	314
15.5	Patrimônio .....	315
<b>16</b>	<b>Os Bens e sua Classificação.....</b>	<b>317</b>
16.1	Bens e Coisas: Objeto do Direito .....	317
16.2	Bens Corpóreos e Incorpóreos.....	319
16.3	Móveis e Imóveis.....	319
16.3.1	Regime dos Bens Imóveis.....	320
16.3.2	Regime dos Bens Móveis.....	326
16.4	Bens Fungíveis e Infungíveis .....	327
16.5	Bens Consumíveis e não Consumíveis.....	330
16.6	Bens Divisíveis e Indivisíveis.....	332
16.7	Bens Singulares e Coletivos .....	335
16.8	Bens Reciprocamente Considerados: Principais e Acessórios. Pertencas .....	336
16.8.1	Frutos, Produtos e Rendimentos.....	340
16.8.2	Benfeitorias .....	341
16.9	Bens Públicos e Particulares .....	343
16.10	Bens que Estão Fora do Comércio.....	346



<b>17 Fatos, Atos e Negócios Jurídicos.....</b>	<b>349</b>
17.1 Introdução: os Fatos Jurídicos.....	349
17.2 Negócio Jurídico.....	352
17.2.1 Classificação dos Negócios Jurídicos.....	354
17.3 Atos Jurídicos no Direito Romano .....	355
<b>18 Aquisição, Modificação, Defesa e Extinção dos Direitos.....</b>	<b>359</b>
18.1 Aquisição dos Direitos.....	359
18.1.1 Direitos Atuais e Direitos Futuros.....	360
18.1.2 Direitos Eventuais .....	361
18.1.3 Expectativas de Direito.....	362
18.1.4 Direitos Condicionais.....	362
18.1.5 Direitos Potestativos .....	364
18.2 Modificação dos Direitos.....	366
18.3 Defesa dos Direitos .....	367
18.3.1 Legítimo Interesse: Condições da Ação .....	370
18.4 Extinção dos Direitos .....	371
<b>19 Fenômeno da Representação no Direito: Conceito e Espécies .....</b>	<b>375</b>
19.1 Conceito .....	375
19.2 Evolução Histórica da Representação .....	376
19.3 Figura do Núncio .....	377
19.4 Representação Legal e Voluntária.....	378
19.5 Efeitos da Representação.....	381
<b>20 Elementos do Negócio Jurídico. Planos de Existência e Validade.....</b>	<b>385</b>
20.1 Elementos, Pressupostos e Requisitos .....	385
20.2 Vontade e sua Declaração .....	387
20.2.1 Elementos Constitutivos da Declaração de Vontade.....	388
20.2.2 Silêncio como Manifestação de Vontade.....	390
20.3 Capacidade do Agente.....	392
20.3.1 Legitimação .....	393
20.4 Forma.....	394
20.5 Objeto .....	396
20.6 Causa.....	399
<b>21 Interpretação dos Negócios Jurídicos .....</b>	<b>403</b>
21.1 Sentido da Interpretação dos Negócios Jurídicos.....	403
21.2 Interpretação no Código Civil. A Boa-Fé.....	405

<b>22 Defeitos dos Negócios Jurídicos – O Erro</b> .....	419
22.1 Defeitos dos Negócios Jurídicos.....	419
22.2 Erro ou Ignorância.....	422
22.3 Escusabilidade do Erro.....	424
22.4 Erro Substancial e Erro Acidental.....	426
22.5 Erro Consistente numa Falsa Causa .....	429
22.6 Erro de Fato e Erro de Direito .....	429
22.7 Art. 141 do Código Civil.....	430
22.8 Art. 142 do Código Civil.....	431
22.9 Erro de Cálculo .....	431
22.10 Aceitação da Manifestação de Vontade Errônea pelo Declaratário....	433
22.11 Erro e Vícios Redibitórios .....	435
22.12 Erro Sobre o Valor.....	435
22.13 Consequências da Anulação do Negócio por Erro – Interesse Negativo.....	436
<b>23 Dolo</b> .....	439
23.1 Conceito .....	439
23.2 Erro e Dolo.....	441
23.3 Dolo e Fraude .....	442
23.4 Requisitos do Dolo.....	442
23.4.1 Dolo Essencial e Dolo Acidental .....	443
23.4.2 <i>Dolus Bonus e Dolus Malus</i> .....	444
23.5 Dolo Positivo e Dolo Negativo .....	447
23.6 Dolo de Terceiro: Diferença de Tratamento da Coação Praticada Por Terceiro no Código de 1916 .....	450
23.7 Dolo do Representante.....	453
23.8 Dolo de Ambas as Partes.....	455
<b>24 Coação e Estado de Perigo</b> .....	457
24.1 Conceito .....	457
24.2 Requisitos da Coação.....	460
24.2.1 Essencialidade da Coação .....	460
24.2.2 Intenção de Coagir .....	461
24.2.3 Gravidade do Mal Cominado .....	461
24.2.4 Injustiça ou Ilícitude da Cominação.....	462
24.2.5 Dano Atual ou Iminente.....	464
24.2.6 Justo Receio de Prejuízo Igual, pelo Menos, ao Decorrente do Dano Extorquido. A Posição do Atual Código.....	465

24.2.7	Ameaça de Prejuízo à Pessoa ou Bens da Vítima, ou Pessoas de sua Família .....	465
24.3	O Temor Reverencial .....	466
24.4	Coação por Parte de Terceiros.....	468
24.5	Estado de Necessidade ou Estado de Perigo. Situações Afins .....	469
<b>25</b>	<b>Lesão.....</b>	<b>473</b>
25.1	Introdução.....	473
25.2	Noção Histórica.....	474
25.3	Conceito e Requisitos .....	475
25.4	Lesão e Lei de Proteção à Economia Popular. Código de Defesa do Consumidor .....	481
25.5	Procedimento Judicial .....	483
25.6	Renúncia Antecipada à Alegação de Lesão .....	483
25.7	Prazo Prescricional .....	483
<b>26</b>	<b>Fraude Contra Credores.....</b>	<b>485</b>
26.1	Introdução.....	485
26.2	Noção Histórica.....	486
26.3	Fraude em Geral.....	487
26.4	Fraude contra Credores.....	488
26.4.1	Requisitos .....	491
26.4.2	Ação Pauliana .....	497
26.5	Casos Particulares Estatuídos na Lei .....	499
26.5.1	Outros Casos Particulares de Fraude Contra Credores .....	503
26.6	Fraude de Execução .....	505
26.7	Ação Revocatória Falencial.....	508
26.8	Conclusão.....	508
<b>27</b>	<b>Elementos Acidentais dos Negócios Jurídicos: Condição, Termo e Encargo.....</b>	<b>511</b>
27.1	Introdução – Elementos Acidentais do Negócio Jurídico .....	511
27.2	Condição .....	512
27.2.1	Condições Lícitas e Ilícitas.....	514
27.2.2	Condição Perplexa e Potestativa .....	518
27.2.3	Condição Impossível no Código de 1916 .....	521
27.2.3.1	Condições que Invalidam o Negócio Jurídico no Atual Código.....	522
27.2.4	Condição Resolutiva e Condição Suspensiva .....	523

27.2.5	Implemento ou Não Implemento das Condições por Malícia do Interessado. Frustração da Condição.....	530
27.2.6	Retroatividade da Condição .....	532
27.2.7	Condição e Pressuposição.....	533
27.3	Termo.....	534
27.3.1	O Prazo .....	536
27.4	Encargo.....	538
<b>28</b>	<b>Invalidade dos Negócios Jurídicos.....</b>	<b>543</b>
28.1	Introdução ao Estudo das Nulidades do Negócio Jurídico .....	543
28.2	Nulidade.....	544
28.2.1	Conversão do Negócio Jurídico.....	554
28.3	Anulabilidade .....	555
28.3.1	Ratificação ou Confirmação dos Negócios Anuláveis.....	559
28.4	Distinção entre Negócios Nulos e Negócios Anuláveis .....	561
28.5	Problemática da Inexistência dos Negócios Jurídicos.....	562
<b>29</b>	<b>Simulação .....</b>	<b>565</b>
29.1	Conceito .....	565
29.2	Requisitos.....	568
29.3	Espécies de Simulação .....	570
29.4	Simulação Absoluta e Simulação Relativa .....	573
29.5	Simulação Maliciosa e Simulação Inocente.....	575
29.6	Síntese da Simulação no Direito Atual.....	577
29.7	Simulação e Defeitos Afins. Reserva Mental. Reserva Mental no Código de 2002.....	579
29.7.1	Reserva Mental .....	581
29.8	Ação de Simulação.....	583
29.9	Prova da Simulação.....	587
<b>30</b>	<b>Atos Ilícitos. Introdução. Abuso de Direito .....</b>	<b>589</b>
30.1	Responsabilidade Civil, Responsabilidade Contratual e Extracontratual.....	589
30.2	Elementos da Responsabilidade Extracontratual (Extranegocial) ou Aquiliana.....	593
30.3	Exclusão ou Diminuição da Responsabilidade .....	599
30.4	Abuso de Direito .....	603
30.4.1	Conceito de Abuso de Direito .....	604
30.4.2	Alguns Exemplos Significativos de Abuso de Direito .....	605

30.4.3	Aplicação da Teoria do Abuso em Nosso Direito .....	607
30.4.4	Abuso de Direito no Atual Código Civil .....	609
<b>31</b>	<b>Prescrição e Decadência .....</b>	<b>613</b>
31.1	Influência do Tempo nas Relações Jurídicas .....	613
31.2	Prescrição Extintiva e Prescrição Aquisitiva .....	614
31.3	Síntese Histórica da Prescrição .....	615
31.4	Conceito e Requisitos da Prescrição .....	616
31.4.1	Ações Imprescritíveis .....	618
31.4.2	Prescrição e Decadência .....	620
31.4.3	Disposições Legais sobre a Prescrição .....	625
31.4.4	Impedimento, Suspensão e Interrupção da Prescrição ...	630
31.5	Prazos de Prescrição no Código de 1916 (Leitura Complementar) .....	640
31.6	Prescrição e Decadência no Código Civil de 2002. A Nova Decadência .....	641
<b>32</b>	<b>Forma e Prova dos Negócios Jurídicos .....</b>	<b>647</b>
32.1	Conceito, Valor e Função da Forma .....	647
32.1.1	Escritura Pública e Instrumento Particular .....	652
32.2	Prova dos Negócios Jurídicos .....	653
32.2.1	Meios de Prova .....	655
32.2.2	Confissão .....	656
32.2.3	Atos Processados em Juízo .....	658
32.2.4	Documentos Públicos ou Particulares .....	659
32.2.5	A Prova Testemunhal .....	661
32.2.6	Presunções e Indícios .....	664
32.2.7	A Perícia. A Inspeção Judicial .....	666
	<b>Bibliografia .....</b>	<b>669</b>
	<b>Índice Remissivo .....</b>	<b>675</b>

2

# DIREITO CIVIL

## Obrigações e Responsabilidade Civil

SÍLVIO DE SALVO VENOSA

**20<sup>a</sup>**  
edição **revista e  
atualizada**

 | **atlas**

- O autor deste livro e a editora empenharam seus melhores esforços para assegurar que as informações e os procedimentos apresentados no texto estejam em acordo com os padrões aceitos à época da publicação, e todos os dados foram atualizados pelo autor até a data de fechamento do livro. Entretanto, tendo em conta a evolução das ciências, as atualizações legislativas, as mudanças regulamentares governamentais e o constante fluxo de novas informações sobre os temas que constam do livro, recomendamos enfaticamente que os leitores consultem sempre outras fontes fidedignas, de modo a se certificarem de que as informações contidas no texto estão corretas e de que não houve alterações nas recomendações ou na legislação regulamentadora.
- Fechamento desta edição: 13.01.2020
- O Autor e a editora se empenharam para citar adequadamente e dar o devido crédito a todos os detentores de direitos autorais de qualquer material utilizado neste livro, dispondo-se a possíveis acertos posteriores caso, inadvertida e involuntariamente, a identificação de algum deles tenha sido omitida.
- **Atendimento ao cliente: (11) 5080-0751 | faleconosco@grupogen.com.br**
- Direitos exclusivos para a língua portuguesa  
*Copyright © 2020 by*  
**Editora Atlas Ltda.**  
*Uma editora integrante do GEN | Grupo Editorial Nacional*  
Rua Conselheiro Nébias, 1384  
São Paulo – SP – 01203-904  
www.grupogen.com.br
- Reservados todos os direitos. É proibida a duplicação ou reprodução deste volume, no todo ou em parte, em quaisquer formas ou por quaisquer meios (eletrônico, mecânico, gravação, fotocópia, distribuição pela Internet ou outros), sem permissão, por escrito, da Editora Atlas Ltda.
- Capa: Danilo Oliveira
- **CIP – BRASIL. CATALOGAÇÃO NA FONTE.**  
**SINDICATO NACIONAL DOS EDITORES DE LIVROS, RJ.**

---

V575d

Venosa, Sílvio de Salvo

Direito civil: obrigações e responsabilidade civil / Sílvio de Salvo Venosa. – 20. ed. – São Paulo: Atlas, 2020.

Inclui bibliografia

ISBN 978-85-97-02366-4

1. Direito civil – Brasil. 2. Obrigações (Direito) – Brasil. 3. Responsabilidade (Direito) - Brasil. I. Título. II. Série.

19-61705

CDU: 347(81)

---

Meri Gleice Rodrigues de Souza – Bibliotecária CRB-7/6439

# SUMÁRIO

<b>1 – Introdução ao Direito das Obrigações</b> .....	1
1.1 Posição da Obrigação no Campo Jurídico .....	1
1.2 Definição .....	4
1.3 Distinção entre Direitos Reais e Direitos Pessoais .....	6
1.4 Importância do Direito das Obrigações .....	8
1.5 Evolução da Teoria das Obrigações .....	9
1.6 Posição do Direito das Obrigações no Código Civil e em seu Estudo .....	10
<b>2 – Estrutura da Relação Obrigacional</b> .....	13
2.1 Introdução .....	13
2.2 Sujeitos da Relação Obrigacional.....	14
2.3 Objeto da Relação Obrigacional.....	15
2.3.1 Patrimonialidade da Prestação.....	17
2.4 Vínculo Jurídico da Relação Obrigacional.....	19
2.5 Causa nas Obrigações .....	21
<b>3 – Obrigações Naturais</b> .....	23
3.1 Introdução.....	23
3.2 Direito Romano.....	26
3.3 Obrigações Naturais no Direito Brasileiro.....	27
3.4 Natureza Jurídica das Obrigações Naturais .....	33
3.5 Efeitos da Obrigação Natural.....	34
<b>4 – Obrigações Reais (<i>Propter Rem</i>) e Figuras Afins</b> .....	37
4.1 Obrigações Reais ( <i>Propter Rem</i> ) .....	37
4.2 Ônus Reais .....	42
4.2.1 Ônus Reais e Obrigações Reais .....	42
4.2.2 Conceito .....	43
4.3 Obrigações com Eficácia Real.....	43



<b>5 – Fontes das Obrigações .....</b>	<b>47</b>
5.1 Introdução .....	47
5.2 Fontes das Obrigações no Direito Romano .....	48
5.3 Visão Moderna das Fontes das Obrigações.....	49
5.4 Fontes das Obrigações no Código Civil de 1916 e no Atual Código .....	50
<b>6 – Classificação das Obrigações.....</b>	<b>53</b>
6.1 Espécies de Obrigações.....	53
6.1.1 Obrigações de Meio e Obrigações de Resultado.....	56
6.1.2 Obrigações de Garantia.....	60
6.2 Obrigações de Dar: Coisa Certa e Coisa Incerta .....	60
6.2.1 Obrigações de Dar .....	60
6.2.2 Obrigações de Dar Coisa Certa.....	61
6.2.2.1 Responsabilidade pela perda ou deterioração da coisa na obrigação de dar coisa certa .....	64
6.2.2.2 Melhoramentos, acréscimos e frutos na obrigação de dar coisa certa .....	67
6.2.2.3 Obrigações de restituir .....	68
6.2.2.4 Responsabilidade pela perda ou deterioração da coisa na obrigação de restituir .....	68
6.2.2.5 Melhoramentos, acréscimos e frutos na obrigação de restituir.....	69
6.2.2.6 Execução da obrigação de dar coisa certa ...	71
6.2.3 Obrigações Pecuniárias .....	72
6.2.4 Obrigações de Dar Coisa Incerta .....	76
6.3 Obrigações de Fazer e de Não Fazer.....	80
6.3.1 Obrigação de Fazer .....	80
6.3.2 Obrigação de Dar e de Fazer .....	83
6.3.3 Obrigações de Fazer Fungíveis e Não Fungíveis.....	84
6.3.4 Descumprimento das Obrigações de Fazer.....	86
6.3.5 Obrigações de Não Fazer .....	91
6.3.6 Modo de Cumprir e Execução Forçada da Obrigação de Não Fazer .....	92
6.4 Obrigações Alternativas e Facultativas.....	94
6.4.1 Obrigações Cumulativas e Alternativas .....	94

6.4.2	Obrigação Alternativa .....	95
6.4.3	Concentração e Cumprimento da Obrigação Alternativa ...	97
6.4.3.1	Retratibilidade da concentração.....	101
6.4.4	Acréscimos Sofridos pelas Coisas na Obrigação Alternativa.....	102
6.4.5	Obrigações Facultativas.....	102
6.4.5.1	Efeitos da obrigação facultativa .....	104
6.5	Obrigações Divisíveis e Indivisíveis .....	105
6.5.1	Conceito .....	105
6.5.2	Pluralidade de Credores e de Devedores .....	108
6.5.3	Indivisibilidade e Solidariedade .....	112
6.6	Obrigações Solidárias .....	113
6.6.1	Conceito .....	113
6.6.2	Antecedentes Históricos.....	115
6.6.3	Obrigações <i>in Solidum</i> .....	116
6.6.4	Características e Fundamento da Solidariedade.....	117
6.6.5	Fontes da Solidariedade .....	120
6.6.6	Solidariedade Ativa.....	123
6.6.6.1	Efeitos da solidariedade ativa .....	125
6.6.6.2	Extinção da solidariedade ativa .....	127
6.6.7	Solidariedade passiva.....	127
6.6.7.1	Principais efeitos da obrigação solidária.....	128
6.6.7.2	Aspectos processuais da solidariedade. A coisa julgada.....	131
6.6.7.3	Pagamento parcial.....	132
6.6.8	Extinção da Solidariedade .....	133
6.7	Outras Modalidades de Obrigações.....	135
6.7.1	Obrigações Principais e Acessórias .....	135
6.7.2	Obrigações Líquidas e Ilíquidas .....	137
6.7.3	Obrigações Condicionais .....	139
6.7.4	Obrigações Modais .....	141
6.7.5	Obrigações a Termo.....	142
6.8	Obrigações de Juros. Obrigações Pecuniárias.....	145
6.8.1	Obrigações de Juros .....	145
6.8.1.1	Espécies de juros .....	145

6.8.1.2	Anatocismo.....	149
6.8.2	Obrigações Pecuniárias .....	151
<b>7</b>	<b>Transmissão das Obrigações .....</b>	<b>155</b>
7.1	Cessão de Crédito .....	155
7.1.1	Introdução. A Transmissibilidade das Obrigações .....	155
7.1.2	Conceito de Cessão de Crédito. Afinidades .....	156
7.1.3	Posição do Devedor .....	160
7.1.4	Natureza Jurídica.....	164
7.1.5	Requisitos. Objeto. Capacidade e Legitimação .....	164
7.1.6	Responsabilidade.....	165
7.1.7	Espécies .....	166
7.1.8	Efeitos .....	167
7.2	Assunção de Dívida .....	168
7.2.1	Conceito .....	168
7.2.2	Características .....	175
7.2.3	Espécies .....	176
7.2.4	Efeitos .....	179
7.3	Cessão de Posição Contratual (Cessão de Contrato) .....	181
7.3.1	Introdução.....	181
7.3.2	Transmissão das Obrigações em Geral .....	182
7.3.3	Cessão de Posição Contratual. Conceito.....	183
7.3.4	Natureza Jurídica.....	185
7.3.5	Figuras Afins.....	186
7.3.6	Campo de Atuação do Instituto .....	189
7.3.7	Modos de Formação .....	190
7.3.8	Efeitos .....	190
7.3.8.1	Efeitos entre cedente e cessionário .....	191
7.3.8.2	Efeitos entre cedente e cedido .....	192
7.3.8.3	Efeitos entre cessionário e cedido.....	193
7.3.9	Cessão de Posição Contratual no Direito Brasileiro ....	194
<b>8</b>	<b>Pagamento.....</b>	<b>197</b>
8.1	Extinção Normal das Obrigações .....	197
8.2	Natureza Jurídica do Pagamento .....	198

8.3	De Quem Deve Pagar. O <i>Solvens</i> .....	200
8.4	A Quem se Deve Pagar. O <i>Accipiens</i> .....	205
8.4.1	Credor Putativo .....	207
8.4.2	Quando o Pagamento Feito a Terceiro Desqualificado Será Válido .....	208
8.4.3	Pagamento Feito ao Inibido de Receber.....	210
8.5	Objeto do Pagamento e sua Prova .....	211
8.5.1	Prova do Pagamento .....	219
8.6	Lugar do Pagamento. Dívidas <i>Quérables e Portables</i> .....	225
8.7	Tempo do Pagamento .....	229
<b>9</b>	<b>– Enriquecimento sem Causa e Pagamento Indevido .....</b>	<b>235</b>
9.1	Introdução .....	235
9.2	Enriquecimento sem Causa. Conteúdo.....	236
9.3	Enriquecimento sem Causa e Pagamento Indevido como Fonte de Obrigações .....	238
9.4	Tratamento da Matéria no Direito Romano .....	239
9.4.1	A <i>Condictio Indebiti</i> .....	241
9.4.2	Outras <i>Conditiones</i> .....	241
9.4.3	Síntese do Pensamento Romano .....	242
9.5	Direito Moderno, Sistema Alemão e Sistema Francês .....	243
9.6	Aplicação da Teoria do Enriquecimento sem Causa no Direito Brasileiro .....	246
9.6.1	Requisitos do Enriquecimento sem Causa .....	247
9.6.2	Aplicação do Instituto. A Jurisprudência Brasileira .....	250
9.6.3	Objeto da Restituição .....	253
9.7	Ação de <i>In Rem Verso</i> .....	254
9.7.1	A Subsidiariedade da Ação .....	258
9.8	Síntese Conclusiva do Enriquecimento sem Causa. Prescrição ....	259
9.9	Pagamento Indevido .....	260
9.9.1	Pagamento em Geral. Conteúdo .....	261
9.9.2	Posição da Matéria na Lei. Fonte Autônoma de Obri- gações.....	262
9.9.3	Pressupostos do Pagamento Indevido.....	262
9.9.4	Erro do <i>Solvens</i> .....	263
9.9.5	Pagamento de Dívida Condicional.....	267

9.10	Casos em que Aquele que Recebeu não é Obrigado a Restituir ....	267
9.10.1	Dívida Prescrita e Obrigação Natural .....	268
9.10.2	Pagamento para Fim Ilícito, Imoral ou Proibido por Lei ...	268
9.10.3	Outra Hipótese de Não Repetição. O Art. 880.....	269
9.11	Pagamento Indevido que Teve por Objeto um Imóvel.....	270
9.11.1	<i>Accipiens Aliena</i> de Boa-fé por Título Oneroso .....	271
9.11.2	<i>Accipiens Aliena</i> de Boa-fé por Título Gratuito .....	271
9.11.3	<i>Accipiens Aliena</i> a Terceiro de Má-fé.....	271
9.11.4	Má-fé do <i>Accipiens</i> .....	272
9.11.5	Síntese .....	272
9.12	Conclusão .....	272
<b>10</b>	<b>Formas Especiais de Pagamento e Extinção de Obrigações.....</b>	<b>275</b>
10.1	Pagamento por Consignação.....	275
10.1.1	Interesse do Devedor em Extinguir a Obrigação.....	275
10.1.2	Objeto da Consignação .....	276
10.1.3	Hipóteses de Consignação .....	278
10.1.4	Procedimento da Consignação .....	287
10.2	Pagamento com Sub-rogação .....	293
10.2.1	Conceito .....	293
10.2.2	Origem Histórica .....	295
10.2.3	Natureza Jurídica e Institutos Afins.....	295
10.2.4	Sub-rogação Legal.....	297
10.2.5	Sub-rogação Convencional.....	300
10.2.6	Efeitos da Sub-rogação .....	302
10.3	Imputação de Pagamento .....	305
10.3.1	Conceito .....	305
10.3.2	Requisitos .....	308
10.3.3	Imputação de Pagamento Feita pelo Devedor.....	309
10.3.4	Imputação de Pagamento Feita pelo Credor .....	310
10.3.5	Imputação de Pagamento Feita pela Lei.....	312
10.4	Dação em Pagamento .....	313
10.4.1	Conceito .....	313
10.4.2	Requisitos e Natureza Jurídica.....	315
10.4.3	Equiparação da <i>Datio in Solutum</i> à Compra e Venda...	317

10.5	Novação .....	319
10.5.1	Conceito e Espécies.....	319
10.5.2	Requisitos.....	326
10.5.3	Efeitos .....	328
10.6	Compensação .....	331
10.6.1	Conceito .....	331
10.6.2	Compensação em sua Origem Romana.....	331
10.6.3	Natureza Jurídica.....	332
10.6.4	Modalidades.....	333
10.6.5	Compensação Legal. Requisitos.....	334
10.6.5.1	Reciprocidade de créditos.....	334
10.6.5.2	Liquidez, certeza e exigibilidade .....	336
10.6.5.3	Homogeneidade das prestações .....	337
10.6.5.4	Existência e validade do crédito compensante...	338
10.6.6	Obrigações Não Compensáveis.....	339
10.6.7	Efeitos .....	341
10.7	Transação.....	341
10.7.1	Conceito. Peculiaridades.....	341
10.7.2	Natureza Contratual da Transação. Características.....	343
10.7.3	Modalidades. Forma .....	345
10.7.4	Objeto .....	346
10.7.5	Capacidade para Transigir. Poder de Transigir.....	347
10.7.6	Efeitos da Transação .....	348
10.7.7	Nulidades da Transação .....	349
10.7.8	Anulabilidades da Transação.....	350
10.7.9	Interpretação Restritiva da Transação.....	350
10.8	Compromisso .....	351
10.8.1	Conceito e Utilidade .....	351
10.8.2	Natureza Jurídica.....	353
10.8.3	Mediação .....	353
10.9	Confusão.....	354
10.9.1	Conceito e Natureza Jurídica.....	354
10.9.2	Fontes da Confusão .....	356
10.9.3	Espécies .....	356

10.9.4	Efeitos .....	356
10.9.5	Requisitos .....	357
10.10	Remissão .....	357
10.10.1	Conceito. Natureza Jurídica. Afinidades .....	357
10.10.2	Origem Histórica .....	358
10.10.3	Espécies .....	359
10.10.4	Efeitos .....	360
10.10.5	Remissão no Código Civil de 2002 .....	360
<b>11</b>	<b>– Crise no Cumprimento da Obrigação. Inadimplemento. Mora .....</b>	<b>363</b>
11.1	Cumprimento da Obrigação em Crise .....	363
11.2	Inadimplemento Absoluto e Inadimplemento Relativo .....	367
11.3	Inadimplemento Relativo. A Mora .....	370
11.3.1	Mora do Devedor .....	371
11.3.2	Efeitos da Constituição em Mora do Devedor .....	374
11.4	Mora do Credor .....	376
11.4.1	Efeitos da Mora do Credor .....	377
11.5	Purgação da Mora .....	379
<b>12</b>	<b>– Frustração no Cumprimento da Obrigação. Inexecução. Perdas e Danos .....</b>	<b>383</b>
12.1	Descumprimento da Obrigação .....	383
12.2	Culpa do Devedor .....	385
12.2.1	Prova da Culpa .....	388
12.3	Inexecução das Obrigações sem Indenização. Caso Fortuito e Força Maior .....	388
12.3.1	Exoneração da Excludente. A Cláusula de Não Indenizar ...	389
12.4	Indenização. Perdas e Danos .....	392
12.4.1	Dano Moral ou Dano Não Patrimonial .....	401
<b>13</b>	<b>– Cláusula Penal .....</b>	<b>405</b>
13.1	Conceito. Natureza Jurídica .....	405
13.2	Cláusula Penal Compensatória. Cláusula Penal Moratória ....	407
13.3	Funções da Cláusula Penal .....	413
13.4	Exigibilidade da Cláusula Penal .....	414
13.5	Imutabilidade, Alteração e Limite da Cláusula Penal .....	414
13.6	Cláusula Penal e Institutos Afins .....	418

13.7	Cláusula Penal e Obrigações Indivisíveis.....	419
13.8	Cláusula Penal em Favor de Terceiro e Assumida por Terceiro ....	419
<b>14</b>	<b>– Sinal ou Arras.....</b>	<b>421</b>
14.1	Conceito.....	421
14.2	Noção Histórica .....	423
14.3	Arras no Código Civil de 1916. Importante Notícia Histórica. Arras Confirmatórias.....	424
14.4	Arras Penitenciais. Função Secundária.....	428
14.5	Arras e Obrigação Alternativa .....	430
14.6	Arras e Cláusula Penal.....	430
14.7	Arras no Código de 2002.....	431
<b>15</b>	<b>– Responsabilidade Civil. Reapresentação do Tema. Princípios Gerais...</b>	<b>437</b>
15.1	Introdução. Responsabilidade Civil: Princípios Orientadores. Responsabilidades Subjetiva e Objetiva.....	437
15.2	Responsabilidade Objetiva. Risco.....	449
15.3	Lineamentos Históricos.....	458
15.4	Responsabilidade Civil e Penal .....	459
15.5	Responsabilidade Contratual e Extracontratual. (Responsabilidade Negocial e Extranegocial).....	463
15.6	Ato Ilícito.....	466
15.7	Culpa.....	466
15.7.1	Culpa Concorrente.....	478
15.8	Dano e Indenização. Perda de uma Chance.....	480
15.8.1	Dano Moral ou Extrapatrimonial .....	488
15.9	Nexo Causal.....	497
15.10	Excludentes da Responsabilidade. Rompimento do Nexo Causal. Culpa da Vítima .....	498
15.11	Caso Fortuito e Força Maior .....	500
15.11.1	Estado de Necessidade. Legítima Defesa. Exercício Regular de Direito .....	505
15.12	Fato de Terceiro.....	509
15.13	Cláusula de Não Indenizar. Cláusula Limitativa de Responsabilidade.....	513
15.14	Imputabilidade .....	519
15.15	Direito e Responsabilidade do Sucessor Hereditário .....	520



<b>16 – Responsabilidade por Fato de Outrem .....</b>	<b>521</b>
16.1 Responsabilidade Direta e Indireta .....	521
16.2 Responsabilidade dos Pais pelos Filhos Menores.....	532
16.3 Responsabilidade de Tutores e Curadores .....	538
16.4 Responsabilidade do Empregador e Assemelhado .....	539
16.5 Responsabilidade dos Donos de Hotéis e Similares .....	544
16.6 Responsabilidade dos Estabelecimentos de Ensino.....	546
16.7 Responsabilidade pelo Proveito do Crime.....	550
16.8 Responsabilidade das Pessoas Jurídicas de Direito Público e de Direito Privado. Responsabilidade do Estado e do Magistrado. Responsabilidade pela Deficiente. Prestação Jurisdicional. Res- ponsabilidade por Atos Legislativos.....	550
16.9 Ação Regressiva.....	557
<b>17 – Responsabilidade pelo Fato das Coisas e pela Guarda ou Fato de Animais .....</b>	<b>561</b>
17.1 Introdução e Compreensão. O Fato da Coisa .....	561
17.2 Responsabilidade pela Ruína de Edifício .....	567
17.3 Responsabilidade por Coisas Caídas de Edifícios .....	570
17.4 Responsabilidade por Fato ou Guarda de Animais .....	573
<b>18 – Responsabilidade Profissional: Responsabilidade Médica e Odon- tológica .....</b>	<b>581</b>
18.1 O Médico e as Relações de Consumo.....	581
18.2 Natureza da Responsabilidade Médica.....	590
18.3 Relação Médico-Paciente. ....	596
18.4 Ética Médica e Responsabilidade. Sigilo Profissional .....	598
18.5 Cirurgia Plástica como Obrigação de Resultado .....	600
18.6 Responsabilidade pela Anestesia .....	604
18.7 Complexidade da Prova da Culpa. A Responsabilidade Médica no Código de Defesa do Consumidor .....	606
18.8 Responsabilidade do Odontólogo.....	611
<b>19 – Responsabilidade Civil nos Transportes .....</b>	<b>615</b>
19.1 Introdução .....	615
19.2 Responsabilidade das Estradas de Ferro. Extensão de Aplicação dessa Lei. Código de Defesa do Consumidor nos Transportes...	620

19.3	Transporte Gratuito .....	633
19.4	Transporte Aéreo e Aplicação do Código de Defesa do Consumidor .....	638
<b>20</b>	<b>– Sentença Criminal e Responsabilidade Civil</b> .....	<b>651</b>
20.1	Introdução .....	651
20.2	Execução da Sentença Penal Condenatória .....	654
20.3	Sentença Penal Absolutória .....	664
<b>21</b>	<b>– Responsabilidade por Dano Ambiental</b> .....	<b>669</b>
21.1	Introdução .....	669
21.2	Dano Ambiental .....	671
21.3	Reparação do Dano Ambiental. Responsabilidade Objetiva ....	677
21.4	Responsabilidade por Atividades Nucleares .....	684
<b>22</b>	<b>– Responsabilidade Civil no Código de Defesa do Consumidor</b> .....	<b>687</b>
22.1	Introdução. O Atual Direito .....	687
22.2	Relação de Consumo e Responsabilidade Civil .....	697
22.3	Reparação de Danos .....	710
<b>23</b>	<b>– Outras Modalidades de Responsabilidade</b> .....	<b>721</b>
23.1	Responsabilidade Civil dos Advogados .....	721
23.2	Responsabilidade Civil dos Bancos e Demais Instituições Financeiras .....	728
23.3	Responsabilidade dos Notários .....	735
23.4	Responsabilidade por Furto de Veículos em Estabelecimentos Comerciais e Assemelhados .....	738
23.5	Responsabilidade de Empreiteiros e Construtores .....	742
23.6	Dano Informático .....	744
23.7	Responsabilidade por Demanda Antecipada de Dívida ou de Dívida já Paga .....	748
23.8	Responsabilidade no Âmbito da Família .....	751
<b>24</b>	<b>– Dano e Reparação</b> .....	<b>755</b>
24.1	Dano Emergente e Lucro Cessante. Perda da Chance .....	755
24.2	Danos Materiais e Danos Imateriais. Danos Morais. Dano Extrapatrimonial ou Moral à Pessoa Jurídica. Avaliação dos Danos Morais .....	763

24.3	Liquidação do Dano. Pensão Periódica e Pagamento Integral Único.....	777
24.4	Indenização em Caso de Homicídio.....	781
24.5	Indenização na Lesão Corporal .....	784
24.6	Legítima Defesa do Causador do Dano.....	786
24.7	Indenização por Injúria, Difamação e Calúnia. Indenização por Ofensa à Liberdade Pessoal .....	787
24.8	Responsabilidade por Usurpação e Esbulho .....	790
<b>Bibliografia.....</b>		<b>793</b>
<b>Índice Remissivo .....</b>		<b>805</b>

3

# DIREITO CIVIL

## Contratos

SÍLVIO DE SALVO VENOSA

**20<sup>a</sup>**  
edição **revista e  
atualizada**

 | atlas

- O autor deste livro e a editora empenharam seus melhores esforços para assegurar que as informações e os procedimentos apresentados no texto estejam em acordo com os padrões aceitos à época da publicação, e todos os dados foram atualizados pelo autor até a data de fechamento do livro. Entretanto, tendo em conta a evolução das ciências, as atualizações legislativas, as mudanças regulamentares governamentais e o constante fluxo de novas informações sobre os temas que constam do livro, recomendamos enfaticamente que os leitores consultem sempre outras fontes fidedignas, de modo a se certificarem de que as informações contidas no texto estão corretas e de que não houve alterações nas recomendações ou na legislação regulamentadora.
- Fechamento desta edição: 20.01.2020
- O Autor e a editora se empenharam para citar adequadamente e dar o devido crédito a todos os detentores de direitos autorais de qualquer material utilizado neste livro, dispondo-se a possíveis acertos posteriores caso, inadvertida e involuntariamente, a identificação de algum deles tenha sido omitida.
- **Atendimento ao cliente: (11) 5080-0751 | faleconosco@grupogen.com.br**
- Direitos exclusivos para a língua portuguesa  
*Copyright © 2020 by*  
**Editora Atlas Ltda.**  
*Uma editora integrante do GEN | Grupo Editorial Nacional*  
Rua Conselheiro Nébias, 1384  
São Paulo – SP – 01203-904  
[www.grupogen.com.br](http://www.grupogen.com.br)
- Reservados todos os direitos. É proibida a duplicação ou reprodução deste volume, no todo ou em parte, em quaisquer formas ou por quaisquer meios (eletrônico, mecânico, gravação, fotocópia, distribuição pela Internet ou outros), sem permissão, por escrito, da Editora Atlas Ltda.
- Capa: Danilo Oliveira
- **CIP – BRASIL. CATALOGAÇÃO NA FONTE.**  
**SINDICATO NACIONAL DOS EDITORES DE LIVROS, RJ.**

---

V575d

Venosa, Sílvio de Salvo

Direito civil: contratos / Sílvio de Salvo Venosa. – 20. ed. – São Paulo: Atlas, 2020.

Inclui bibliografia

ISBN 978-85-97-02378-7

1. Direito civil – Brasil. 2. Contratos – Brasil. I. Título. II. Série.

19-61863

CDU: 347.44(81)

---

Meri Gleice Rodrigues de Souza – Bibliotecária – CRB-7/6439



# SUMÁRIO

<b>1</b>	<b>Universo das Relações Contratuais</b> .....	<b>1</b>
1.1	Negócio Jurídico e Contrato.....	1
1.1.1	Contrato no Código Francês .....	2
1.1.2	Contrato no Código Civil Alemão e a Assimilação de seu Conceito.....	3
1.2	Antecedentes Históricos.....	4
1.3	Historicidade do Conceito de Contrato. Sua Evolução. A Chamada Crise do Contrato.....	5
1.4	Contrato no Código de Defesa do Consumidor.....	9
1.5	Relação Negocial Alcançada pelo Código de Defesa do Consu- midor .....	11
<b>2</b>	<b>Princípios Gerais do Direito Contratual. Contrato de Adesão. Novas Manifestações Contratuais</b> .....	<b>15</b>
2.1	Autonomia da Vontade .....	15
2.2	Força Obrigatória dos Contratos .....	18
2.3	Princípio da Relatividade dos Contratos .....	18
2.4	Princípio da Boa-fé nos Contratos. Desdobramentos. Proibição de Comportamento Contraditório ( <i>venire contra factum proprium</i> )...	19
2.4.1	A Boa-fé Contratual no Vigente Código. A Boa-fé Objé- tiva.....	20
2.4.2	Função Social do Contrato.....	23
2.4.3	Proibição de Comportamento Contraditório: <i>Venire Contra Factum Proprium</i> .....	24
2.5	Novas Manifestações Contratuais. Contratos com Cláusulas Pre- dispostas .....	28
2.5.1	Despersonalização do Contratante .....	28
2.5.2	Contrato de Adesão.....	29
2.5.3	Contrato-tipo.....	34

2.5.4	Contrato Coletivo.....	35
2.5.5	Contrato Coativo.....	36
2.5.6	Contrato Dirigido ou Regulamentado .....	37
2.6	Relações não Contratuais. Acordo de Cavalheiros.....	38
<b>3</b>	<b>Classificação dos Contratos (I)</b> .....	<b>39</b>
3.1	Necessidade do Estudo da Classificação dos Contratos .....	39
3.2	Classificação no Direito Romano .....	41
3.3	Contratos Unilaterais e Bilaterais – Classificação Quanto à Carga de Obrigações das Partes.....	41
3.3.1	Relevância dessa Classificação. Exceção de Contrato não Cumprido nos Contratos Bilaterais. Cláusula Resolutória nesses Contratos .....	45
3.3.2	Possibilidade de Renúncia à Exceção de Contrato não Cumprido: Cláusula <i>Solve et Repete</i> .....	52
3.4	Contrato Plurilateral.....	54
<b>4</b>	<b>Classificação dos Contratos (II)</b> .....	<b>57</b>
4.1	Contratos Gratuitos e Onerosos.....	57
4.2	Contratos Comutativos e Aleatórios .....	59
4.2.1	Contratos Aleatórios no Código Civil.....	60
4.3	Contratos Típicos e Atípicos – Nominados e Inominados.....	64
4.3.1	Contratos Nominados e Inominados no Direito Romano....	67
4.3.2	Compreensão e Interpretação Moderna dos Contratos Típicos e Atípicos .....	68
<b>5</b>	<b>Classificação dos Contratos (III)</b> .....	<b>71</b>
5.1	Contratos Consensuais e Reais.....	71
5.2	Contratos Solenes e não Solenes – Formais e não Formais.....	72
5.3	Contratos Principais e Acessórios.....	74
5.4	Contratos Instantâneos e de Duração .....	74
5.5	Contratos por Prazo Determinado e por Prazo Indeterminado ..	75
5.6	Contratos Pessoais e Impessoais .....	78
5.7	Contratos Cíveis e Mercantis Empresariais.....	78
5.8	Contrato Preliminar.....	79
5.9	Contratos derivados – Subcontratos .....	83
5.10	Autocontrato – Contrato Consigo Mesmo .....	86

<b>6 Elementos do Contrato</b> .....	91
6.1 Teoria dos Negócios Jurídicos Aplicada aos Contratos .....	91
6.2 Vontade no Plano Contratual. Consentimento. A Parte nos Contratos .....	92
6.2.1 Conceito de Parte e sua Sucessão nos Contratos .....	93
6.2.2 Formas de Manifestação da Vontade Contratual. O Silêncio como Manifestação.....	94
6.3 Capacidade dos Contratantes.....	96
6.4 Objeto dos Contratos.....	97
6.4.1 Causa e Objeto dos Contratos .....	99
6.4.2 Apreciação Pecuniária dos Contratos.....	100
6.5 Forma e Prova dos Contratos .....	100
6.6 Vícios da Vontade Contratual. Lesão. Práticas Abusivas no Código de Defesa do Consumidor .....	103
<b>7 Interpretação dos Contratos</b> .....	107
7.1 Sentido da Interpretação .....	107
7.2 Linhas de Interpretação.....	109
7.3 Interpretação em Nossa Lei .....	110
7.4 Particularidades da Interpretação dos Contratos .....	116
7.5 Destinatários das Normas de Interpretação .....	117
7.6 Aspectos e Regras de Interpretação .....	118
7.7 Interpretação Integrativa e Integração dos Contratos.....	121
<b>8 Teoria da Imprevisão. Revisão dos Contratos</b> .....	125
8.1 Princípio da Obrigatoriedade dos Contratos e Possibilidade de Revisão.....	125
8.2 Fundamentos da Possibilidade de Revisão Judicial dos Contratos .....	126
8.3 Justificativa para a Aplicação Judicial da Teoria da Imprevisão ...	127
8.4 Origens Históricas. A Cláusula <i>Rebus sic Stantibus</i> .....	130
8.5 Requisitos para a Aplicação da Cláusula.....	131
8.6 Como se Opera a Revisão. Efeitos .....	133
8.6.1 Soluções Legais. Direito Comparado.....	134
8.7 Cláusula de Exclusão da Revisão Judicial.....	139



<b>9</b>	<b>Responsabilidade Contratual, Pré-contratual e Pós-contratual.....</b>	<b>141</b>
9.1	Responsabilidade Contratual e Extracontratual .....	141
9.2	Requisitos da Responsabilidade Civil.....	143
9.2.1	Consequências da Responsabilidade Civil.....	144
9.2.2	Requisitos da Responsabilidade Contratual em Particular....	145
9.3	Responsabilidade Pré-contratual .....	146
9.3.1	Recusa de Contratar.....	146
9.3.2	Rompimento de Negociações Preliminares .....	148
9.4	Responsabilidade Pós-contratual.....	152
<b>10</b>	<b>Relatividade dos Contratos. Efeitos com Relação a Terceiros.....</b>	<b>155</b>
10.1	Terceiros e o Contrato .....	155
10.2	Verdadeiros Terceiros na Relação Contratual .....	157
10.3	Contratos em Favor de Terceiros .....	157
10.3.1	Natureza Jurídica.....	161
10.3.2	Posição do Terceiro com Relação ao Contrato.....	162
10.4	Contrato para Pessoa a Declarar .....	162
10.5	Promessa de Fato de Terceiro .....	164
<b>11</b>	<b>Desfazimento da Relação Contratual. Extinção dos Contratos.....</b>	<b>167</b>
11.1	Transitoriedade e Desfazimento dos Contratos. Extinção .....	167
11.2	Resilição dos Contratos.....	169
11.2.1	Distrato e Forma.....	171
11.2.2	Quitação, Recibo .....	173
11.2.3	Iniciativa de um dos Contratantes. Resilição Unilateral, Revogação.....	173
11.3	Resolução. Cláusulas Resolutivas Expressa e Tácita .....	174
11.4	Resolução por Inexecução Involuntária.....	178
11.5	Resolução por Inadimplemento Antecipado.....	179
<b>12</b>	<b>Formação e Conclusão dos Contratos.....</b>	<b>183</b>
12.1	Consentimento. Vontade Contratual.....	183
12.1.1	Silêncio na Formação dos Contratos .....	185
12.2	Período Pré-contratual. Formação da Vontade Contratual.....	187
12.2.1	Contratos Preliminares. A Opção .....	189
12.3	Oferta ou Proposta.....	189

12.4	Força Vinculante da Oferta.....	193
12.4.1	Manutenção da Proposta pelos Sucessores do Ofertante .....	194
12.4.2	Proposta não Obrigatória.....	195
12.4.3	Aceitação .....	196
12.4.4	Duração e Eficácia da Proposta e da Aceitação. Retratação. Contratos por Correspondência: Teorias.....	196
12.4.5	Vinculação da Oferta no Código de Defesa do Consumidor.....	200
12.5	Formação dos Contratos por meio de Informática .....	203
12.6	Lugar em que se Reputa Celebrado o Contrato .....	206
12.7	Contratos que Dependem de Instrumento Público .....	206
12.8	Contratos sobre Herança de Pessoa Viva.....	207
12.9	Impossibilidade da Prestação e Validade dos Contratos .....	209
<b>13</b>	<b>Vícios Redibitórios.....</b>	<b>211</b>
13.1	Obrigações de Garantia na Entrega da Coisa.....	211
13.2	Vícios Redibitórios. Conceito .....	212
13.3	Noção Histórica.....	215
13.4	Requisitos .....	216
13.5	Efeitos .....	221
13.6	Exclusão da Garantia em Vendas sob Hasta Pública.....	223
13.7	Modificações da Garantia .....	223
13.8	Prazos Decadenciais. Direito Anterior. Nova Perspectiva.....	224
13.8.1	Prazos Decadenciais Atuais .....	226
13.9	Vícios Ocultos segundo o Código de Defesa do Consumidor.....	228
13.9.1	Decadência e Prescrição no Código de Defesa do Consumidor. Vícios Aparentes e Ocultos.....	232
<b>14</b>	<b>Evicção.....</b>	<b>235</b>
14.1	Conceito .....	235
14.2	Noção Histórica.....	237
14.3	Requisitos.....	238
14.3.1	Requisito da Existência de Sentença Judicial.....	239
14.4	Intervenção do Alienante no Processo em que o Adquirente é Demandado .....	240
14.5	Exclusão da Responsabilidade por Evicção. Reforço da Garantia...	243

14.6	Montante do Direito do Evicto.....	243
14.7	Evicção Parcial.....	248
14.8	Evicção nas Aquisições Judiciais.....	248
<b>15</b>	<b>Vontade Privada e Contratos Administrativos .....</b>	<b>251</b>
15.1	Direito Privado em Face do Direito Público .....	251
15.2	Contratos da Administração e Contratos Administrativos .....	252
15.3	Espécies de Contratos Administrativos .....	254
15.4	Características dos Contratos Administrativos .....	254
<b>16</b>	<b>Arbitragem .....</b>	<b>257</b>
16.1	Conceito e Utilidade.....	257
16.2	Natureza Jurídica.....	260
16.2.1	Mediação e Conciliação.....	260
16.3	Origem Histórica .....	261
16.4	Cláusula Compromissória. Novos Rumos Impostos pela Lei. Execução Específica: Ação para Instituição da Arbitragem.....	262
16.4.1	Aspectos da Cláusula Compromissória.....	264
16.4.2	Procedimentos para Execução Específica da Cláusula Compromissória.....	267
16.5	Modalidades.....	269
16.6	Requisitos do Compromisso. Autorização para Decidir por Equidade.....	270
16.7	Dos Árbitros .....	272
16.8	Do Procedimento Arbitral.....	274
16.9	Da Sentença Arbitral .....	277
16.9.1	Nulidade da Sentença Arbitral .....	279
16.10	Sentenças Arbitrais Estrangeiras.....	281
16.11	Extinção do Compromisso .....	284
<b>17</b>	<b>Introdução ao Direito Especial dos Contratos.....</b>	<b>285</b>
17.1	Direito Especial dos Contratos ou Contratos em Espécie.....	285
17.2	Evolução da Técnica Contratual.....	287
<b>18</b>	<b>Compra e Venda .....</b>	<b>289</b>
18.1	Conceito. Efeitos Obrigacionais do Contrato de Compra e Venda ...	289
18.2	Classificação.....	296

18.3	Elementos Constitutivos. Coisa, Preço e Consentimento. Forma...	298
18.3.1	Falta de Legitimação do Contratante na Compra e Venda .....	304
18.3.1.1	Venda a Descendente (art. 1.132 do Código de 1916 e art. 496 do Código de 2002) .....	305
18.3.1.2	Negócios Jurídicos Assemelhados à Compra e Venda. Incidência ou não da Anulabilidade ....	307
18.3.1.3	Natureza Jurídica da Nulidade Conforme o Código de 1916. Prescrição. Leitura Complementar .....	309
18.3.1.4	A Hipótese de Venda de Ascendente a Descendente no Código de 2002.....	310
18.3.1.5	Consentimento dos Descendentes. O Consentimento do Cônjuge no Código de 2002 .....	310
18.3.1.6	Venda a Descendente por Interposta Pessoa ...	312
18.3.1.7	Ação de Nulidade do art. 1.132. A Anulação no Código de 2002 .....	315
18.3.2	Ausência de Legitimidade para Sujeitos com Ingerência sobre Bens do Vendedor.....	316
18.3.3	Falta de Legitimação Decorrente do Casamento .....	318
18.3.4	Falta de Legitimação do Condômino para Vender a Estranho a Coisa Indivisa (Art. 504). Direito de Preferência.....	319
18.4	Efeitos Complementares da Compra e Venda.....	320
18.4.1	Riscos da Coisa Vendida .....	321
18.4.2	Garantia para Tradição da Coisa. Insolvência do Comprador.....	323
18.4.3	Despesas de Escritura e Tradição. Exigência Fiscal .....	324
18.4.4	Defeito Oculto na Venda de Coisas Conjuntas .....	325
18.4.5	Garantia Contra Vícios Redibitórios e Evicção .....	326
18.5	Venda por Amostra.....	327
18.6	Venda <i>Ad Corpus</i> e <i>Ad Mensuram</i> .....	331
18.7	Proteção do Consumidor-Comprador. Aplicação do Código de Defesa do Consumidor à Compra e Venda. Cláusulas Abusivas. Perda das Quantias Pagas na Venda a Prazo .....	337
18.8	Compra e Venda Internacional. Convenção de Viena de 1980 (CISG).....	340
18.8.1	Incoterms.....	344

<b>19 Cláusulas Especiais da Compra e Venda .....</b>	<b>347</b>
19.1 Retrovenda.....	347
19.2 Venda a Contento. Venda Sujeita a Prova.....	353
19.3 Preempção ou Preferência .....	357
19.3.1 Preferência do Inquilino.....	362
19.4 Pacto de Melhor Comprador.....	365
19.5 Pacto Comissório .....	368
19.6 Venda com Reserva de Domínio .....	372
19.7 Venda sobre Documentos.....	375
19.8 Venda Mediante Poupança .....	375
19.9 Alienação Fiduciária.....	376
<b>20 Troca ou Permuta.....</b>	<b>383</b>
20.1 Conceito .....	383
20.2 Natureza .....	384
20.3 Efeitos .....	386
<b>21 Contrato Estimatório ou de Consignação.....</b>	<b>391</b>
21.1 Conceito. Conteúdo. Características .....	391
21.2 Natureza Jurídica.....	393
21.3 Alcance .....	395
21.4 Direitos e Obrigações do Consignante.....	396
21.5 Direitos e Deveres do Consignatário.....	396
21.6 Estimação do Preço.....	397
<b>22 Doação.....</b>	<b>401</b>
22.1 Conceito. Natureza Contratual. Conteúdo. Origens. Características .....	401
22.1.1 <i>Animus Donandi</i> .....	406
22.2 Aceitação. Capacidade e Legitimação .....	409
22.3 Objeto. Doação Universal. Doações Inoficiosas .....	412
22.3.1 Doações em Prejuízo dos Credores do Doador .....	418
22.3.2 Cláusulas Restritivas de Incomunicabilidade, Inalienabilidade e Impenhorabilidade nas Doações.....	418
22.4 Forma.....	420
22.5 Efeitos. Obrigações das Partes.....	421

22.6	Modalidades.....	421
22.6.1	Doações entre Cônjuges.....	427
22.6.2	Doação entre Companheiros e Concubinos.....	427
22.7	Reversão por Premoriência do Donatário.....	429
22.8	Resolução. Revogação das Doações.....	430
22.8.1	Prazo Decadencial da Ação Revogatória.....	435
22.8.2	Consequências da Sentença que Decreta a Revogação ...	436
22.8.3	Legitimidade para a Ação Revogatória.....	437
22.9	Promessa de Doação.....	439
<b>23</b>	<b>Locação de Coisas. Lei do Inquilinato .....</b>	<b>441</b>
23.1	Espécies. Conceitos. Natureza.....	441
23.1.1	Capacidade. Objeto. Aluguel.....	444
23.2	Obrigações do Locador e do Locatário na Locação em Geral.....	445
23.2.1	Prazo. Alienação da Coisa Locada na Locação em Geral.....	448
23.3	Locação Predial. Lei do Inquilinato.....	451
23.3.1	Locações Regidas pelo Código Civil e Leis Especiais.....	452
23.3.2	Locação Residencial. Hipóteses de Denúncia Vazia ou Imotivada. Desfazimento da Locação.....	453
23.3.3	Locação para Temporada.....	457
23.3.4	Locação não Residencial. Ação Renovatória.....	459
23.3.4.1	Oposição à Pretensão de Renovação.....	463
23.3.4.2	Rescisão do Contrato de Locação de Hospitais, Estabelecimentos de Saúde e de Ensino.....	465
23.3.4.3	Locação Destinada a Titulares de Pessoa Jurídica em Razão do Exercício da Função.....	466
23.3.5	Extinção de Usufruto e de Fideicomisso.....	467
23.3.6	Alienação de Imóvel Durante a Locação.....	468
23.3.7	Morte do Locador e do Locatário.....	468
23.3.7.1	Separação e Divórcio do Locatário.....	470
23.3.8	Cessão, Sublocação e Empréstimo do Imóvel.....	470
23.3.9	Sublocação.....	471
23.3.10	Aluguel. Ação Revisional.....	472
23.3.11	Direitos e Deveres do Locador.....	473
23.3.12	Direitos e Deveres do Locatário.....	475

23.3.13	Direito de Preferência.....	479
23.3.14	Benfeitorias .....	482
23.3.15	Garantias Locatícias .....	483
23.3.16	Penalidades Decorrentes da Locação .....	485
23.3.17	Nulidades no Contrato de Locação Predial .....	487
23.3.18	Direito Processual do Inquilinato .....	488
<b>24</b>	<b>Empréstimo: Comodato.....</b>	<b>491</b>
24.1	Empréstimo em Geral .....	491
24.2	Comodato. Natureza. Objeto. Forma .....	491
24.3	Capacidade das Partes .....	495
24.4	Promessa de Comodato.....	496
24.5	Prazo .....	496
24.6	Direitos e Obrigações do Comodatário. Riscos .....	499
24.7	Direitos e Obrigações do Comodante .....	501
24.8	Restituição. Interpelação. Pagamento de Aluguel. Benfeitorias....	503
24.9	Comodato Modal .....	504
24.10	Extinção.....	506
<b>25</b>	<b>Empréstimo: Mútuo.....</b>	<b>507</b>
25.1	Conceito. Natureza.....	507
25.2	Objeto. Forma.....	514
25.3	Obrigações das Partes.....	515
25.4	Empréstimo de Dinheiro. Juros .....	516
25.5	Capacidade. Empréstimo Feito a Menor.....	519
25.6	Extinção.....	520
<b>26</b>	<b>Prestação de Serviços.....</b>	<b>523</b>
26.1	Conceito. Denominação.....	523
26.2	Natureza. Distinção de Outros Contratos .....	526
26.3	Objeto e Alcance da Prestação de Serviços .....	530
26.3.1	Aliciamento de Mão de Obra Alheia .....	531
26.3.2	Ausência de Habilitação para a Prestação do Serviço .....	532
26.4	Duração do Contrato.....	533
26.5	Extinção. Justa Causa.....	535

<b>27 Empreitada</b> .....	539
27.1 Conceito. Importância.....	539
27.1.1 Espécies. Revisão de Preço. O Projeto e a Fiscalização ...	541
27.1.2 Forma.....	550
27.2 Figuras Afins: Prestação de Serviço, Contrato de Trabalho, Mandato, Compra e Venda, Fornecimento. Construção por Administração .....	552
27.3 Sujeitos. Direitos e Deveres do Dono da Obra.....	555
27.4 Direitos e Deveres do Empreiteiro.....	559
27.5 Subempreitada.....	561
27.6 Verificação e Aceitação da Obra. Extinção do Contrato .....	562
27.7 Responsabilidade do Construtor. Responsabilidade perante Terceiros.....	564
27.7.1 Responsabilidade do Construtor no Atual Código.....	567
<b>28 Depósito</b> .....	569
28.1 Conceito. Natureza. Objeto.....	569
28.1.1 Forma.....	575
28.1.2 Depositário Incapaz .....	576
28.1.3 Pluralidade de Depositantes .....	576
28.2 Espécies. Depósito Voluntário.....	577
28.3 Obrigações das Partes.....	578
28.4 Depósito Obrigatório: Legal e Necessário .....	580
28.5 Ação de Depósito .....	583
28.5.1 Depositário Infiel. Prisão .....	584
28.6 Extinção do Contrato de Depósito .....	587
<b>29 Mandato</b> .....	589
29.1 Conceito. Natureza. Procuração. Representação e Mandato.....	589
29.2 Aceitação do Mandato.....	598
29.3 Capacidade das Partes .....	599
29.3.1 Obrigações do Mandatário e do Mandante. Excesso de Mandato.....	601
29.4 Forma. Modalidade. Procuração.....	607
29.4.1 Mandato Judicial .....	614
29.5 Substabelecimento .....	616



29.6	Ratificação.....	618
29.7	Procuração em Causa Própria. Contrato Consigo Mesmo ou Autocontrato.....	619
29.8	Extinção do Mandato. Revogação.....	622
<b>30</b>	<b>Comissão.....</b>	<b>631</b>
30.1	Conceito e Natureza.....	631
30.2	Remuneração do Comissário.....	635
30.3	Obrigações do Comissário.....	635
30.3.1	Comissão <i>Del Credere</i> .....	638
30.4	Direitos do Comissário.....	641
30.5	Obrigações e Direitos do Comitente.....	642
30.6	Extinção do Contrato de Comissão.....	643
<b>31</b>	<b>Agência e Distribuição. Lobby.....</b>	<b>645</b>
31.1	Tratamento Conjunto de Ambos os Contratos. Os Contratos de Agência e Distribuição e o Representante Comercial.....	645
31.2	Comercialização por Terceiros.....	647
31.3	Agência.....	648
31.3.1	Agência e contrato de <i>lobby</i> .....	651
31.3.2	Características. Remuneração do Agente.....	652
31.3.3	Prazo.....	656
31.4	Distribuição.....	657
<b>32</b>	<b>Corretagem.....</b>	<b>661</b>
32.1	Conceito. Natureza Jurídica.....	661
32.2	Corretor.....	667
32.3	Remuneração.....	668
32.3.1	Outros Direitos e Deveres do Corretor.....	678
32.4	Extinção.....	680
<b>33</b>	<b>Transporte.....</b>	<b>681</b>
33.1	Conceito. Origens.....	681
33.2	Natureza Jurídica.....	687
33.2.1	Espécies.....	689
33.3	Sujeitos.....	690

33.4	Objeto .....	691
33.5	Frete .....	692
33.6	Obrigações das Partes. Vistoria e Protesto. Responsabilidade do Transportador .....	692
33.7	Transporte de Pessoas.....	696
	33.7.1 Transporte Gratuito .....	703
33.8	Transporte de Coisas .....	705
33.9	Conhecimento .....	710
33.10	Bilhete de Passagem.....	711
33.11	Particularidades do Transporte Aéreo .....	712
<b>34</b>	<b>Seguro .....</b>	<b>715</b>
34.1	Origens. Conceito .....	715
34.2	Características. Natureza Jurídica.....	719
34.3	Objeto .....	728
34.4	Risco.....	730
	34.4.1 Espécies.....	731
	34.4.2 Seguro de Homem Casado em Favor da Concubina.....	738
34.5	Prêmio .....	739
	34.5.1 Mora no Pagamento do Prêmio .....	740
34.6	Indenização. Rateio.....	742
34.7	Partes. Seguro Mútuo .....	745
34.8	Obrigações do Segurado .....	746
34.9	Obrigações do Segurador.....	751
	34.9.1 Morte Voluntária do Segurado .....	752
34.10	Instrumentos Contratuais.....	753
34.11	Multiplicidade de Seguros. Cosseguro .....	757
34.12	Resseguro .....	759
34.13	Sub-rogação .....	761
34.14	Extinção do Contrato de Seguro.....	762
34.15	Prescrição.....	763
<b>35</b>	<b>Constituição de Renda .....</b>	<b>765</b>
35.1	Conceito. Origens. Utilidade. Características. Direito Obrigacional e Direito Real.....	765

35.2	Fontes.....	768
35.3	Nulidade de Constituição. Direito de Acrescer.....	768
35.4	Direitos e Obrigações das Partes.....	769
35.5	Extinção.....	770
<b>36</b>	<b>Jogo e Aposta.....</b>	<b>773</b>
36.1	Conceito. Natureza Jurídica.....	773
36.2	Espécies de Jogo. Natureza da Obrigação. Características .....	774
36.3	Contratos Diferenciais.....	779
36.4	Sorteio.....	780
<b>37</b>	<b>Fiança.....</b>	<b>781</b>
37.1	Conceito. Natureza. Modalidades.....	781
37.2	Extensão da Fiança .....	790
37.3	Fiança e Obrigação Natural .....	792
37.4	Requisitos Subjetivos. Legitimidade. Outorga Conjugal .....	792
37.5	Efeitos da Fiança. Benefício de Ordem. Sub-rogação .....	796
37.6	Exoneração da Fiança.....	801
37.7	Fiança na Locação Imobiliária .....	806
37.8	Exceções Opostas pelo Fiador.....	807
37.9	Extinção da Fiança.....	809
<b>38</b>	<b>Dos Atos Unilaterais: Promessa de Recompensa. Concurso.....</b>	<b>811</b>
38.1	Promessa de Recompensa como Negócio Jurídico Unilateral. Conceito. Generalidades .....	811
38.2	Conteúdo.....	815
38.3	Prêmio ou Recompensa. Exigibilidade .....	816
38.4	Revogabilidade .....	817
38.5	Concurso.....	818
<b>39</b>	<b>Dos Atos Unilaterais: Gestão de Negócios .....</b>	<b>821</b>
39.1	Conceito. Natureza.....	821
39.2	Requisitos.....	826
39.3	Obrigações e Direitos do Gestor .....	827
39.4	Obrigações e Deveres do Dono. Utilidade da Gestão .....	828
39.5	Ratificação e Desaprovação da Gestão.....	830

39.6	Casos Assemelhados à Gestão. Emprego Útil .....	831
39.7	Extinção da Gestão. Ações.....	832
<b>40</b>	<b>Fornecimento</b> .....	<b>833</b>
40.1	Conceito .....	833
40.2	Natureza Jurídica. Características.....	834
40.3	Modalidades. Elementos .....	835
40.4	Distinção de Outras Modalidades Contratuais.....	836
40.5	Obrigações das Partes.....	837
40.6	Extinção.....	838
<b>41</b>	<b>Incorporação Imobiliária</b> .....	<b>839</b>
41.1	Incorporador. Incorporação. Conceito. Natureza Jurídica.....	839
41.2	Partes .....	846
41.3	Objeto .....	846
41.4	Conteúdo. Lançamento da Incorporação. Construção.....	846
41.5	Construção por Empreitada e por Administração. Venda por Preço Global .....	849
41.6	Obrigações e Direitos do Incorporador .....	852
41.7	Obrigações e Direitos dos Adquirentes. Inadimplemento Contratual. Aplicação do Art. 53 do Código de Defesa do Consumidor...	854
41.8	Comissão de Representantes e Assembleia Geral de Adquirentes. Convenção do Condomínio .....	856
41.9	Inadimplência do Incorporador.....	860
41.10	Inadimplência do Adquirente .....	862
41.11	Extinção.....	863
41.12	O patrimônio de afetação. Lei nº 10.931, de 2 de agosto de 2004....	863
<b>42</b>	<b>Compromisso de Compra e Venda</b> .....	<b>869</b>
42.1	Conceito. Promessa de Compra e Venda com Eficácia Real.....	869
42.2	Natureza Jurídica do Compromisso de Compra e Venda de Imóvel. Particularidades.....	870
42.3	Adjudicação Compulsória .....	872
42.4	Características da Promessa de Compra e Venda.....	876
<b>43</b>	<b>Garagem</b> .....	<b>881</b>
43.1	Conceito .....	881
43.2	Características .....	883

43.3	Natureza Jurídica. Semelhança com Outros Contratos .....	884
43.4	Obrigações das Partes.....	885
43.5	Proteção do Usuário. Cláusula de Exclusão de Responsabilidade...	885
43.6	Prazo .....	889
43.7	Extinção.....	889
<b>44</b>	<b>Representação Comercial .....</b>	<b>891</b>
44.1	Conceito. Distinção da Representação Comercial de Outros Contratos e do Contrato de Agência .....	891
44.2	Representante Comercial Autônomo Segundo a Lei nº 4.886/65 ...	895
44.3	Forma e Conteúdo do Contrato de Representação. Prazo .....	896
44.4	Direitos e Obrigações das Partes .....	898
44.5	Rescisão. Denúncia. Extinção do Contrato .....	899
<b>45</b>	<b>Transferência de Tecnologia. Licença e <i>Know-How</i> .....</b>	<b>905</b>
45.1	Terminologia. Conceito.....	905
45.2	Contrato de Licença.....	908
45.3	Contrato de <i>Know-how</i> .....	910
45.4	Outros Contratos .....	912
45.5	Extinção.....	914
<b>46</b>	<b>Franquia .....</b>	<b>915</b>
46.1	Conceito. Origens. Modalidades.....	915
46.2	Natureza Jurídica. Características. Cláusulas Específicas.....	923
46.3	Direitos e Deveres das Partes. Circular de Oferta de Franquia....	925
46.4	Extinção do Contrato .....	928
<b>47</b>	<b>Factoring (Faturização) .....</b>	<b>929</b>
47.1	Conceito .....	929
47.2	Modalidades.....	931
47.3	Características .....	932
47.4	Obrigações das Partes. Posição do Cedido.....	935
47.5	Extinção do Contrato .....	936
<b>48</b>	<b>Leasing (Arrendamento Mercantil) .....</b>	<b>937</b>
48.1	Conceito. Natureza Jurídica.....	937
48.2	Origens .....	939

48.3	Espécies .....	940
48.3.1	Tratamento Legislativo no Brasil.....	942
48.3.2	Obrigações das Partes .....	942
48.4	Ações Judiciais.....	944
48.5	Extinção do Contrato .....	947
<b>49</b>	<b>Sociedade .....</b>	<b>949</b>
49.1	Pessoa Jurídica e Sociedade .....	949
49.2	Contrato de Sociedade. Natureza Jurídica.....	950
49.2.1	Figuras Afins.....	959
49.3	Modalidades.....	959
49.3.1	Sociedade e Associação .....	965
49.3.2	Sociedade de Fato e Sociedade Irregular.....	966
49.4	Direitos e Deveres dos Sócios.....	968
49.5	Administração .....	969
49.6	Obrigações da Sociedade e dos Sócios Perante Terceiros.....	972
49.7	Resolução da Sociedade em Relação a um Sócio. Dissolução da Sociedade .....	972
<b>50</b>	<b>Contratos Agrários: Arrendamento e Parceria .....</b>	<b>981</b>
50.1	Direito Agrário e Princípios Contratuais.....	981
50.2	Arrendamento Rural. Distinção da Parceria .....	984
50.3	Parceria.....	986
50.4	Prazos.....	986
50.5	Forma.....	990
50.6	Direito de Preferência.....	990
50.7	Renovação ou Prorrogação do Contrato.....	992
50.8	Benfeitorias e Direito de Retenção .....	993
50.9	Preço no Arrendamento.....	994
50.10	Preço na Parceria.....	995
50.11	Ação de Despejo.....	995
50.12	Falsa Parceria.....	996
50.13	Extinção dos Contratos .....	997
<b>51</b>	<b>Contratos de Direitos Autorais .....</b>	<b>999</b>
51.1	Conceito. Âmbito. Edição.....	999

51.2	Obrigações do Autor.....	1003
51.3	Direitos do Autor .....	1007
51.4	Obrigações do Editor.....	1009
51.5	Direitos do Editor .....	1010
51.6	Extinção.....	1010
51.7	Contratos de Encomenda de Obra Intelectual.....	1011
51.8	Transferência de Direitos Autorais .....	1012
51.9	Representação e Execução Dramática e Musical .....	1015
<b>Bibliografia.....</b>		<b>1017</b>
<b>Índice Remissivo .....</b>		<b>1027</b>

4

# DIREITO CIVIL

## Reais

SÍLVIO DE SALVO **VENOSA**

**20<sup>a</sup>**  
edição revista e  
atualizada

 | atlas



- O autor deste livro e a editora empenharam seus melhores esforços para assegurar que as informações e os procedimentos apresentados no texto estejam em acordo com os padrões aceitos à época da publicação, e todos os dados foram atualizados pelo autor até a data de fechamento do livro. Entretanto, tendo em conta a evolução das ciências, as atualizações legislativas, as mudanças regulamentares governamentais e o constante fluxo de novas informações sobre os temas que constam do livro, recomendamos enfaticamente que os leitores consultem sempre outras fontes fidedignas, de modo a se certificarem de que as informações contidas no texto estão corretas e de que não houve alterações nas recomendações ou na legislação regulamentadora.
- Fechamento desta edição: 22.01.2020
- O Autor e a editora se empenharam para citar adequadamente e dar o devido crédito a todos os detentores de direitos autorais de qualquer material utilizado neste livro, dispondo-se a possíveis acertos posteriores caso, inadvertida e involuntariamente, a identificação de algum deles tenha sido omitida.
- **Atendimento ao cliente: (11) 5080-0751 | faleconosco@grupogen.com.br**
- Direitos exclusivos para a língua portuguesa  
*Copyright © 2020 by*  
**Editora Atlas Ltda.**  
*Uma editora integrante do GEN | Grupo Editorial Nacional*  
Rua Conselheiro Nébias, 1.384  
São Paulo – SP – 01203-904  
[www.grupogen.com.br](http://www.grupogen.com.br)
- Reservados todos os direitos. É proibida a duplicação ou reprodução deste volume, no todo ou em parte, em quaisquer formas ou por quaisquer meios (eletrônico, mecânico, gravação, fotocópia, distribuição pela Internet ou outros), sem permissão, por escrito, da Editora Forense Ltda.
- Capa: Danilo Oliveira
- **CIP – BRASIL. CATALOGAÇÃO NA FONTE.**  
**SINDICATO NACIONAL DOS EDITORES DE LIVROS, RJ.**

V575d

Venosa, Sílvio de Salvo

Direito Civil: reais / Sílvio de Salvo Venosa. – 20. ed. – São Paulo: Atlas, 2020

Inclui bibliografia

ISBN 978-85-97-02426-5

1. Direitos reais – Brasil. 2. Propriedade – Brasil. I. Título. II. Série.

20-62409

CDU: 347.2(81)

Meri Gleice Rodrigues de Souza – Bibliotecária – CRB-7/6439



# SUMÁRIO

<b>1. Universo dos Direitos Reais .....</b>	<b>1</b>
1.1 Relação das Pessoas com as Coisas.....	1
1.2 Direitos Reais e Direitos Pessoais .....	4
1.3 Divagações Doutrinárias acerca da Natureza dos Direitos Reais....	10
1.4 Situações Intermediárias entre Direitos Reais e Direitos Pessoais....	12
1.4.1 Obrigações <i>Propter Rem</i> .....	13
1.4.2 Ônus Reais.....	15
1.4.3 Obrigações com Eficácia Real .....	16
<b>2. Efeitos do Direito Real .....</b>	<b>19</b>
2.1 Denominação: Direito das Coisas. Direitos Reais .....	19
2.2 Direito Real e Eficácia <i>Erga Omnes</i> .....	19
2.3 Ações Reais .....	21
2.4 Classificação dos Direitos Reais .....	21
2.5 Tipicidade Estrita dos Direitos Reais e Normas de Ordem Pública.....	23
<b>3. Da Posse .....</b>	<b>25</b>
3.1 Defesa de um Estado de Aparência .....	25
3.2 Posse e Propriedade. Juízo Possessório e Juízo Petitório .....	29
3.3 Conceito de Posse: <i>Corpus</i> e <i>Animus</i> . Detenção. Fâmulos da Posse.....	40
3.4 Objeto da Posse. Posse de Direitos .....	52
<b>4. Classificações da Posse.....</b>	<b>55</b>
4.1 Posse Direta e Indireta.....	55

4.2	Composse.....	62
4.3	Posse Justa e Injusta. Posse Violenta, Clandestina e Precária .....	69
4.4	Posse de Boa-fé e de Má-fé. Justo Título.....	75
4.5	Princípio de Continuidade do Caráter da Posse.....	82
4.6	Posse <i>ad Interdicta</i> e Posse <i>ad Usucapionem</i> . Posse Nova e Posse Velha .....	84
<b>5.</b>	<b>Aquisição, Conservação, Transmissão e Perda da Posse .....</b>	<b>87</b>
5.1	Aquisição da Posse.....	87
5.1.1	Aprensão da Coisa ou Exercício do Direito. Aquisição Originária e Derivada. Presunção de Posse dos Móveis....	89
5.1.1.1	Modalidades de Tradição .....	93
5.1.2	Disposição da Coisa ou do Direito .....	95
5.1.3	Modos de Aquisição da Posse em Geral.....	95
5.1.4	Quem Pode Adquirir a Posse.....	96
5.2	Transmissão da Posse .....	98
5.3	Conservação e Perda da Posse.....	100
5.3.1	Perda da Posse pelo Abandono .....	101
5.3.2	Perda da Posse pela Tradição.....	102
5.3.3	Perda ou Destruição da Coisa. Coisas Postas Fora do Comércio.....	103
5.3.4	Posse de Outrem. Perda da Posse do Ausente.....	103
5.3.5	Perda da Posse pelo Constituto-Possessório.....	104
5.3.6	Perda da Posse de Direitos .....	105
5.4	Perda ou Furto da Coisa Móvel e Título ao Portador .....	106
5.5	Atos que não Induzem Posse.....	107
5.6	Posse de Móveis Contidos em Imóvel.....	108
<b>6.</b>	<b>Dos Efeitos da Posse (I): Frutos, Produtos e Benfeitorias. Indenização pela Perda ou Deterioração da Coisa. Usucapião .....</b>	<b>109</b>
6.1	Efeitos da Posse. Sua Classificação. Proteção Possessória .....	109
6.2	Percepção dos Frutos.....	114
6.3	Indenização por Benfeitorias e Direito de Retenção.....	118
6.4	Indenização dos Prejuízos. Indenização pela Deterioração ou Perda da Coisa .....	125
6.5	Usucapião.....	128

<b>7. Dos Efeitos da Posse (II): Defesa da Posse. Interditos. Processo. Outras Ações de Defesa da Posse .....</b>	<b>129</b>
7.1 Fundamentos e Âmbito da Proteção Possessória. Histórico .....	129
7.2 Legítima Defesa da Posse. Desforço Imediato .....	132
7.3 Interditos Possessórios. Ações Possessórias no Código de Processo Civil.....	138
7.3.1 Ação de Esbulho ou de Indenização Movida contra Terceiro.....	140
7.3.2 Fungibilidade das Ações Possessórias .....	141
7.3.3 Aplicação das Ações Possessórias às Coisas Móveis.....	143
7.3.4 Ação Real ou Ação Pessoal.....	145
7.3.5 Cumulação de Pedidos nas Ações Possessórias .....	146
7.3.6 Natureza Dúplice da Ação Possessória.....	147
7.3.7 Exceção de Domínio .....	149
7.3.8 Ações de Força Nova e de Força Velha. A Medida Liminar nas Ações Possessórias.....	155
7.3.8.1 Quando mais de uma pessoa se disser possuidora.....	158
7.3.9 Carência de Idoneidade Financeira do Autor Beneficiado pela Liminar .....	159
7.4 Interdito Proibitório.....	160
7.5 Manutenção de Posse .....	162
7.6 Reintegração de Posse .....	163
7.7 Embargos de Terceiro .....	163
7.8 Nunciação de Obra Nova.....	166
7.9 Ação de Dano Infecto.....	167
7.10 Imissão de Posse.....	168
7.11 Servidões e Proteção Possessória .....	168
<b>8. Propriedade .....</b>	<b>171</b>
8.1 Notícia Histórica .....	171
8.2 Aspectos da Finalidade Social da Propriedade. A Expropriação do Art. 1.228, § 4º.....	173
8.2.1 O Estatuto da Cidade.....	179
8.3 Sobre a Natureza Jurídica da Propriedade.....	181
8.4 Objeto do Direito de Propriedade .....	182
8.5 Restrições ao Direito de Propriedade.....	187
8.6 Noção de Patrimônio.....	187

<b>9. Aquisição da Propriedade em Geral. Aquisição da Propriedade Imóvel. Usucapião e suas Modalidades</b> .....	189
9.1 Propriedade Móvel e Imóvel. Princípios Gerais.....	189
9.1.1 Sistemas de Aquisição da Propriedade.....	190
9.1.2 Ação Pessoal para Entrega de Coisa. Aspectos Processuais.....	194
9.1.3 Aquisição Originária e Derivada; a Título Singular e a Título Universal.....	196
9.2 Aquisição da Propriedade Imóvel pela Transcrição. Registro de Imóveis: Princípios Gerais. Registro Torrens .....	197
9.3 Acesso .....	203
9.3.1 Acesso por Formação de Ilhas .....	204
9.3.2 Acesso por Formação de Aluvião.....	205
9.3.3 Acesso por Avulsão .....	208
9.3.4 Acesso por Álveo Abandonado .....	209
9.3.5 Construções e Plantações.....	212
9.3.5.1 Construções em imóvel alheio. Disposições do Código de 2002.....	217
9.3.6 Acesso Natural de Animais .....	219
9.4 Usucapião: Introdução. Notícia Histórica.....	219
9.4.1 Fundamentos da Usucapião .....	221
9.4.2 Requisitos da Usucapião. Usucapião Ordinária e Extraordinária no Código de 1916.....	222
9.4.2.1 Justo título e boa-fé na usucapião ordinária no Código de 1916 .....	228
9.4.3 Usucapião no Código de 2002. Modalidades. Uma Nova Perspectiva .....	231
9.4.4 Usucapião Especial. Constituição de 1988. Usucapião Familiar.....	235
9.4.4.1 Usucapião coletiva instituída pelo Estatuto da Cidade. Aquisição de propriedade de imóvel reivindicando (art. 1.228, § 4º, do Código)....	240
9.4.5 Processo de Usucapião.....	243
9.4.6 Reconhecimento Extrajudicial de Usucapião .....	246
9.5 Aquisição pelo Direito Hereditário .....	246

<b>10. Ação Reivindicatória e Outros Meios de Tutela da Propriedade.....</b>	<b>249</b>
10.1 Juízo Possessório e Juízo Petitório. Tutela da Propriedade.....	249
10.2 Ação Reivindicatória .....	251
10.3 Ação Declaratória.....	254
10.4 Ação Negatória .....	255
10.5 Outros Meios de Tutela da Propriedade .....	256
<b>11. Aquisição da Propriedade Móvel .....</b>	<b>259</b>
11.1 Introdução.....	259
11.2 Ocupação .....	260
11.2.1 Caça.....	261
11.2.2 Pesca.....	262
11.2.3 Invenção ou Descoberta.....	263
11.2.4 Tesouro .....	266
11.3 Especificação.....	269
11.4 Confusão, Comistão e Adjunção .....	270
11.5 Usucapião da Coisa Móvel.....	273
11.6 Tradição.....	277
<b>12. Perda da Propriedade. Desapropriação .....</b>	<b>285</b>
12.1 Hipóteses de Perda da Propriedade Móvel e Imóvel .....	285
12.2 Alienação.....	286
12.3 Renúncia.....	287
12.4 Abandono.....	289
12.5 Perecimento do Objeto.....	290
12.6 Desapropriação. Natureza.....	292
12.6.1 Modalidades de Desapropriação.....	295
12.6.2 Objeto da Desapropriação.....	297
12.6.3 Declaração Expropriatória .....	297
12.6.4 Processo da Desapropriação .....	298
12.6.5 Indenização e Pagamento.....	305
12.6.6 Desapropriação Indireta.....	306
12.6.7 Desistência da Desapropriação. Revogação e Anulação do Ato Expropriatório .....	308
12.6.8 Retrocessão.....	309
12.6.9 Servidão Administrativa, Requisição e Ocupação Provi- sória.....	311

<b>13. Direitos de Vizinhança. Uso Nocivo da Propriedade.....</b>	<b>315</b>
13.1 Uso Nocivo, Mau Uso e Prejuízo Decorrentes de Direito de Vizinhança .....	315
13.1.1 Dificuldade da Noção de Uso Nocivo da Propriedade....	321
13.1.2 Ações Decorrentes do Uso Nocivo da Propriedade. Dano Infecto .....	327
13.2 Árvores Limítrofes .....	332
13.3 Passagem Forçada .....	334
13.3.1 Passagem de Cabos e Tubulações.....	339
13.4 Águas .....	341
13.5 Limites entre Prédios. Demarcação .....	349
13.6 Direito de Construir .....	355
13.7 Direito de Tapagem.....	365
<b>14. Condomínio em Geral.....</b>	<b>371</b>
14.1 Comunhão de Direitos e Condomínio.....	371
14.2 Antecedentes Históricos e Natureza do Condomínio.....	371
14.3 Modalidades e Fontes do Condomínio.....	373
14.4 Direitos e Deveres dos Condôminos .....	377
14.5 Administração do Condomínio.....	383
14.6 Venda da Coisa Comum. Venda de Quinhão Comum. Divisão e Extinção do Condomínio .....	385
14.7 Condomínio em Paredes, Cercas, Muros e Valas .....	390
14.8 Compáscuo .....	392
<b>15. Condomínio Edifício. Outras Modalidades de Condomínio.....</b>	<b>393</b>
15.1 Denominação e Natureza Jurídica. Duplicidade de Natureza no Direito de Propriedade: Unidades Autônomas e Áreas Comuns. Personificação.....	393
15.2 Constituição e Objeto. Incorporação Imobiliária.....	396
15.3 Convenção de Condomínio. Regimento Interno .....	403
15.4 Direitos e Deveres dos Condôminos. Infrações e Penalidades. Restrição ao Direito do Condômino. Possibilidade de Exclusão de Condômino ou Ocupante.....	410
15.4.1 Terraço de Cobertura. Vagas de Garagem e Áreas de Lazer e de Utilização Comum .....	424
15.5 Despesas de Condomínio. Cobrança. Obras e Reformas .....	429
15.5.1 Inquilino na Unidade Autônoma. Lei do Inquilinato .....	435
15.6 Assembleia Geral de Condôminos .....	437

15.7	Administração do Condomínio. O Síndico.....	440
15.8	Extinção do Condomínio Horizontal .....	442
15.9	Novas Manifestações Condominiais: Loteamentos Fechados, Shopping Centers, Clubes de Campo, Cemitérios .....	443
15.9.1	Multipropriedade ( <i>time sharing</i> ) .....	445
15.9.2	Particularidades legais da multipropriedade .....	447
15.10	Do Condomínio de Lotes.....	451
<b>16.</b>	<b>Propriedade Resolúvel.....</b>	<b>453</b>
16.1	Hipóteses Legais.....	453
16.2	Propriedade Sujeita a Condição ou Termo.....	454
16.3	Propriedade Resolúvel por Causa Superveniente .....	458
<b>17.</b>	<b>Garantia Fiduciária. Propriedade Fiduciária .....</b>	<b>459</b>
17.1	Alienação Fiduciária em Garantia. Origens. Conceito. A Propriedade Fiduciária no Código Civil de 2002 .....	459
17.2	Garantia Fiduciária dos Bens Móveis. Requisitos e Alcance. Lei nº 10.931/2004. Sujeitos .....	465
17.2.1	Consequências do Inadimplemento na Alienação Fiduciária de Bens Móveis .....	472
17.2.2	Obrigações do Credor na Alienação Fiduciária de Bens Móveis.....	472
17.2.3	Garantia Fiduciária de Móveis na Falência.....	473
17.3	Alienação Fiduciária de Coisa Imóvel.....	473
17.3.1	Extinção da Alienação Fiduciária Imobiliária.....	475
17.3.2	Leilão.....	476
17.3.3	Outras Disposições: Cessão de Posição Contratual, Reintegração de Posse, Fiança, Insolvência. Forma.....	477
<b>18.</b>	<b>Direitos Reais sobre Coisas Alheias. Enfitese e Superfície .....</b>	<b>479</b>
18.1	Propriedade e Direitos Reais Limitados.....	479
18.2	Enfitese. Conceito. Notícia Histórica .....	483
18.2.1	Enfitese. Efeitos. Constituição. Objeto .....	487
18.2.2	Direitos e Deveres do Enfiteuta.....	489
18.2.3	Direitos e Deveres do Senhorio.....	492
18.2.4	Extinção da Enfitese .....	493
18.2.5	Ações Decorrentes da Enfitese .....	498
18.2.6	Enfitese da União .....	498



18.3	Direito de Superfície. Conceito e Compreensão.....	499
18.3.1	Direito de Superfície no Estatuto da Cidade. Cotejo com o Código Civil.....	503
18.3.2	Direitos das Partes. Pagamento. Transmissão do Direito. Preferência.....	505
18.3.3	Extinção.....	507
<b>19.</b>	<b>Servidões.....</b>	<b>509</b>
19.1	Conceito. Notícia Histórica.....	509
19.1.1	Servidões e Limitações Decorrentes de Vizinhança. Servidões Administrativas.....	513
19.1.2	Modalidades de Servidão. Origem Histórica.....	515
19.2	Classificação.....	515
19.3	Características.....	519
19.4	Exercício do Direito de Servidão.....	524
19.5	Origem e Constituição das Servidões.....	528
19.6	Extinção das Servidões.....	532
19.7	Ações Decorrentes das Servidões.....	534
<b>20.</b>	<b>Usufruto. Uso. Habitação.....</b>	<b>537</b>
20.1	Conceito de Usufruto. Notícia Histórica.....	537
20.2	Natureza Jurídica. Características, Finalidades e Objeto. Usufruto Impróprio. Constituição e Transcrição. Acessórios.....	539
20.3	Afinidade e Distinção com Outros Institutos. Usufruto e Fideicomisso. Usufruto Sucessivo.....	545
20.4	Modalidades. Usufrutos Especiais.....	547
20.5	Inalienabilidade.....	550
20.6	Direito de Acrescer entre Usufrutuários.....	554
20.7	Direitos do Usufrutuário.....	557
20.8	Deveres do Usufrutuário.....	559
20.9	Direitos e Obrigações do Nu-proprietário.....	561
20.10	Usufruto de Pessoa Jurídica e sobre Patrimônio.....	562
20.11	Extinção do Usufruto.....	563
20.12	Direito Real de Uso.....	567
20.13	Direito Real de Habitação.....	568
20.14	Ações Decorrentes de Usufruto, Uso e Habitação.....	571

<b>21. Rendas Constituídas sobre Imóveis (leitura adicional).....</b>	<b>573</b>
21.1 Contrato de Constituição de Renda e Direito Real. Notícia Histórica.....	573
21.2 Características do Direito Obrigacional de Constituição de Renda.....	574
21.3 Características como Direito Real.....	575
21.4 Direitos e Obrigações do Credor e do Rendeiro.....	577
21.5 Extinção.....	578
21.6 Ações Decorrentes da Constituição de Renda.....	579
<b>22. Promessa de Compra e Venda com Eficácia Real. Direito do Promitente Comprador.....</b>	<b>581</b>
22.1 Origens. Conceito.....	581
22.2 Natureza Jurídica.....	586
22.3 Adjudicação Compulsória.....	589
22.4 Lineamentos Gerais da Promessa de Compra e Venda.....	594
<b>23. Direitos Reais de Garantia.....</b>	<b>599</b>
23.1 Conceito. Notícia Histórica. Natureza. Bens Móveis e Imóveis. Penhor, Hipoteca e Anticrese.....	599
23.2 Relação entre o Crédito e a Garantia. Eficácia contra Terceiros. Excussão. Especialização. Preferência.....	601
23.3 Garantia Prestada por Terceiros.....	605
23.4 Indivisibilidade. Remição. Direito Real de Garantia no Condomínio.....	607
23.5 Capacidade para Instituir a Garantia e seu Objeto.....	610
23.6 Proibição do Pacto Comissório.....	612
23.7 Princípio da Prioridade.....	614
23.8 Antecipação de Vencimento das Obrigações. Substituição e Reforço da Garantia Real.....	614
23.9 Extinção dos Direitos Reais de Garantia.....	617
<b>24. Penhor.....</b>	<b>619</b>
24.1 Conceito. Características. Modalidades.....	619
24.2 Penhor Convencional. Constituição. Objeto.....	623
24.2.1 Direitos e Obrigações do Credor e Devedor Pignoratício.....	626
24.3 Penhor Legal.....	628

24.4	Modalidades Especiais de Penhor. Penhor Rural (Agrícola e Pecuário). Penhor Industrial. Penhor Mercantil.....	632
24.4.1	Penhor de Veículos.....	640
24.5	Penhor de Direitos e Caução de Títulos de Crédito .....	641
24.6	Extinção do Penhor .....	644
24.7	Ações Decorrentes do Penhor .....	647
<b>25.</b>	<b>Hipoteca .....</b>	<b>649</b>
25.1	Notícia Histórica .....	649
25.2	Princípios Gerais .....	652
25.2.1	Registro da Hipoteca. Dúvida.....	659
25.3	Hipoteca Convencional.....	662
25.4	Hipoteca Legal.....	663
25.5	Hipoteca Judicial .....	667
25.6	Pluralidade de Hipotecas e Insolvência do Devedor.....	668
25.6.1	Abandono do Imóvel Hipotecado pelo Adquirente .....	669
25.7	Efeitos da Hipoteca .....	670
25.8	Remição.....	671
25.8.1	Perempção da Hipoteca.....	675
25.8.2	Prefixação de Valor do Imóvel Hipotecado para Fins de Arrematação, Adjudicação e Remissão .....	675
25.9	Hipotecas Contraídas no Período Suspeito da Falência .....	676
25.9.1	Loteamento ou Constituição de Condomínio no Imóvel Hipotecado.....	676
25.10	Extinção da Hipoteca .....	679
25.11	Cédula Hipotecária Habitacional.....	683
25.12	Execução da Dívida Hipotecária. Execução Extrajudicial da Dívida Hipotecária.....	684
25.13	Hipoteca Naval, Aérea e de Vias Férreas. Minas e Pedreiras.....	686
<b>26.</b>	<b>Anticrese. Concessão de Uso Especial para Fins de Moradia e Concessão de Direito Real de Uso .....</b>	<b>689</b>
26.1	Conceito. Notícia Histórica .....	689
26.2	Direitos e Deveres do Devedor e do Credor.....	693
26.3	Extinção da Anticrese. Anticrese de bens móveis .....	695
26.4	Concessão de Uso Especial para Fins de Moradia e Concessão de Direito Real de Uso.....	696

<b>27. Outros Direitos Reais: Laje. Fundos de Investimento .....</b>	<b>701</b>
27.1 A Laje.....	701
27.2 Fundo de Investimento.....	704
<b>28. Direitos de Autor.....</b>	<b>709</b>
28.1 Conceito. Conteúdo.....	709
28.2 Objeto do Direito Autoral.....	712
28.3 Conceituação de Autor. Direitos Morais.....	717
28.4 Direitos Patrimoniais do Autor. Cessão de Direitos.....	718
28.5 Direitos Conexos.....	721
28.6 Registro das Obras Intelectuais.....	722
28.7 Direitos Autorais no Campo da Informática.....	722
28.8 Associações de Titulares de Direito de Autor .....	724
28.9 Alguns Aspectos dos Direitos Autorais. Obra Feita sob Encomenda. Obra Publicitária. Transmissões Radiofônicas e Televisivas. Obras de Artes Plásticas. Obra Fotográfica. Obra Jornalística. Obras Fonográficas e Cinematográficas .....	725
28.10 Tutela dos Direitos Autorais .....	730
<b>Bibliografia.....</b>	<b>733</b>
<b>Índice Remissivo .....</b>	<b>739</b>

5

# DIREITO CIVIL

## Família e Sucessões

SÍLVIO DE SALVO VENOSA

**20<sup>a</sup>**  
edição

revista e  
atualizada



atlas

- O autor deste livro e a editora empenharam seus melhores esforços para assegurar que as informações e os procedimentos apresentados no texto estejam em acordo com os padrões aceitos à época da publicação, e todos os dados foram atualizados pelo autor até a data da entrega dos originais à editora. Entretanto, tendo em conta a evolução das ciências, as atualizações legislativas, as mudanças regulamentares governamentais e o constante fluxo de novas informações sobre os temas que constam do livro, recomendamos enfaticamente que os leitores consultem sempre outras fontes fidedignas, de modo a se certificarem de que as informações contidas no texto estão corretas e de que não houve alterações nas recomendações ou na legislação regulamentadora.
- Fechamento desta edição: 03.02.2020
- O autor e a editora se empenharam para citar adequadamente e dar o devido crédito a todos os detentores de direitos autorais de qualquer material utilizado neste livro, dispondo-se a possíveis acertos posteriores caso, inadvertida e involuntariamente, a identificação de algum deles tenha sido omitida.
- **Atendimento ao cliente: (11) 5080-0751 | faleconosco@grupogen.com.br**
- Direitos exclusivos para a língua portuguesa  
*Copyright © 2020 by*  
**Editora Atlas Ltda.**  
*Uma editora integrante do GEN | Grupo Editorial Nacional*  
Rua Conselheiro Nébias, 1.384  
São Paulo – SP – 01203-904  
[www.grupogen.com.br](http://www.grupogen.com.br)
- Reservados todos os direitos. É proibida a duplicação ou reprodução deste volume, no todo ou em parte, em quaisquer formas ou por quaisquer meios (eletrônico, mecânico, gravação, fotocópia, distribuição pela Internet ou outros), sem permissão, por escrito, da Editora Atlas Ltda.
- Capa: Danilo Oliveira
- **CIP – BRASIL. CATALOGAÇÃO NA FONTE.**  
**SINDICATO NACIONAL DOS EDITORES DE LIVROS, RJ.**

V575d

Venosa, Sílvio de Salvo

Direito Civil: família e sucessões / Sílvio de Salvo Venosa. – 20. ed. – São Paulo: Atlas, 2020.

Inclui bibliografia

ISBN 978-85-97-02427-2

1. Direito de família - Brasil. I. Título.

20-62410

CDU: 347.6(81)

---

Vanessa Mafra Xavier Salgado – Bibliotecária – CRB-7/6644



Respeite o direito autoral

# SUMÁRIO



## Direito de Família

<b>1</b>	<b>Introdução ao Direito de Família</b> .....	<b>3</b>
1.1	Compreensão.....	3
1.2	Lineamentos Históricos.....	5
1.3	Família Contemporânea. Novos fenômenos sociais.....	7
1.4	Natureza Jurídica da Família.....	11
1.5	Direito de Família.....	12
1.5.1	Características Peculiares.....	16
1.6	Direito de Família no Brasil. Constituição de 1988.....	18
1.7	Estado de Família.....	22
1.7.1	Ações de Estado.....	23
<b>2</b>	<b>Casamento e União Estável</b> .....	<b>25</b>
2.1	Introdução. Justificação do Presente Título.....	25
2.2	Lineamentos Históricos.....	27
2.3	Casamento no Direito Brasileiro. Conceito.....	28
2.3.1	Natureza Jurídica do Casamento.....	29
2.3.2	Características do Casamento. Finalidades. Pressupostos.....	30
2.3.3	Casamento Civil e Religioso.....	33
2.3.4	Esponsais: Promessa de Casamento.....	35
2.3.5	Corretagem Matrimonial.....	39
2.4	União de Fato. União Estável. Concubinato.....	40
2.4.1	Natureza Jurídica da União Estável. Conceito e Compreensão. Elementos Constitutivos.....	44
2.4.2	União Estável e Casamento. Aspectos Legais da União Estável....	51
2.5	Mosaico Familiar.....	56
<b>3</b>	<b>Formalidades Preliminares. Habilitação para o Casamento</b> .....	<b>59</b>
3.1	Lineamentos Históricos.....	59

3.2	Habilitação .....	60
3.3	Suprimento do Consentimento .....	68
3.4	Procedimento de Habilitação.....	71
3.4.1	Dispensa de Proclamas.....	73
<b>4</b>	<b>Impedimentos Matrimoniais. Causas de Anulação e Causas Suspensivas ...</b>	<b>75</b>
4.1	Legitimação e Capacidade para o Casamento .....	75
4.2	Aspectos Gerais dos Impedimentos.....	77
4.3	Impedimentos no Código de 2002.....	78
4.4	Casamento Anulável. Impedimentos Relativos.....	85
4.5	Causas Suspensivas .....	91
4.6	Oposição de Impedimentos .....	94
<b>5</b>	<b>Celebração e Prova do Casamento .....</b>	<b>97</b>
5.1	Ritos Matrimoniais.....	97
5.2	Cerimônia do Casamento .....	98
5.2.1	Suspensão da Cerimônia.....	102
5.2.2	Casamento perante Autoridade Diplomática.....	102
5.3	Casamento por Procuração.....	103
5.4	Casamento sob Moléstia Grave. Casamento Nuncupativo.....	105
5.5	Casamento Religioso com Efeitos Cíveis .....	108
5.6	Prova do Casamento. Posse de Estado de Casado .....	110
<b>6</b>	<b>Casamento Inexistente, Nulo e Anulável .....</b>	<b>113</b>
6.1	Casamento Inexistente.....	113
6.2	Nulidade e Inexistência do Casamento .....	117
6.3	Nulidades do Casamento.....	118
6.3.1	Legitimação para Arguir Nulidade .....	120
6.3.2	Casos de Nulidade.....	120
6.4	Casamento Anulável. Legitimação. Prazos .....	122
6.4.1	Hipóteses de Anulação. Coação .....	123
6.4.2	Erro Essencial sobre a Pessoa .....	125
6.4.3	Erro Quanto à Identidade, Honra e Boa Fama.....	126
6.4.4	Ignorância de Crime .....	130
6.4.5	Defeito Físico Irremediável ou Moléstia Grave. Doença Mental....	131
6.4.6	Prazos para Ação de Anulação.....	133
6.5	O Dolo Não é Causa de Anulação.....	134
<b>7</b>	<b>Casamento Putativo .....</b>	<b>137</b>
7.1	Conceito.....	137
7.2	Condições do Casamento Putativo .....	139
7.2.1	Erro de Direito e Erro de Fato no Casamento Putativo .....	140



7.3	Efeitos do Casamento Putativo.....	144
7.4	Declaração de Putatividade.....	146
<b>8</b>	<b>Eficácia do Casamento. Direitos e Deveres dos Cônjuges. Introdução ao Direito Conjugal Patrimonial .....</b>	<b>147</b>
8.1	Introdução .....	147
8.1.1	Eficácia do Casamento .....	149
8.1.2	Princípios Gerais do Direito Patrimonial Entre os Cônjuges. Alteração de Regime .....	151
8.2	Deveres dos Cônjuges.....	162
8.3	Direitos e Deveres do Marido no Código de 1916. Os Direitos Homogêneos no Código de 2002 .....	165
<b>9</b>	<b>Separação e Divórcio.....</b>	<b>173</b>
9.1	Introdução .....	173
9.2	Separação e Divórcio. Aspectos Legais Comparativos .....	177
9.2.1	Nome da Mulher. Nome dos Cônjuges .....	181
9.3	Separação Judicial. Modalidades (Leitura Complementar).....	186
9.3.1	Processo de Separação, Divórcio por Mútuo Consentimento. Possibilidade de Realização por Escritura Pública .....	190
9.3.1.1	Alimentos. Renúncia aos alimentos na separação ....	195
9.3.1.2	Guarda e proteção dos filhos na separação e nas várias situações assemelhadas. Guarda compartilhada e suas particularidades .....	203
9.3.1.3	Partilha. Promessa de doação .....	209
9.3.2	Separação Litigiosa .....	212
9.3.2.1	O dano moral no rompimento da sociedade conjugal e no direito de família.....	214
9.3.2.2	Separação por conduta desonrosa ou grave violação dos deveres do casamento (leitura complementar) .....	216
9.3.2.3	Separação por ruptura da vida em comum (leitura complementar).....	217
9.3.2.4	Separação por grave doença mental (leitura complementar) .....	218
9.3.2.5	Indeferimento da separação na forma do art. 6º da Lei nº 6.515/77. Cláusula de dureza. Dispositivo ausente no Código Civil de 2002 (leitura complementar).....	219
9.3.2.6	Efeitos patrimoniais na forma do § 3º do art. 1.572 (leitura complementar).....	220
9.3.2.7	Proteção à pessoa dos filhos na separação litigiosa e no divórcio. Guarda dos filhos. Direito de visitas.....	220

9.3.3	Reconciliação. Efeitos .....	225
9.3.4	Separação de Corpos e Outras Medidas Cautelares .....	226
9.4	Divórcio .....	228
9.4.1	Modalidades de Divórcio. Processo.....	228
9.4.2	Conversão da Separação Judicial em Divórcio.....	230
9.4.2.1	Partilha no divórcio.....	233
9.4.3	Divórcio Direto. Consensual e Litigioso .....	233
9.4.4	Efeitos do Divórcio.....	235
<b>10</b>	<b>Parentesco .....</b>	<b>237</b>
10.1	Conceito e Compreensão .....	237
10.2	Modalidades de Parentesco.....	242
10.3	Contagem de Graus.....	243
10.4	Afinidade .....	246
10.5	Efeitos do Parentesco .....	247
<b>11</b>	<b>Filiação.....</b>	<b>249</b>
11.1	Conceito.....	249
11.2	Filiação Legítima. Paridade na Filiação.....	250
11.2.1	Conceito de Filiação Legítima .....	253
11.2.2	Provas de Paternidade. Os Filhos Provenientes de Inseminação Artificial. A Reprodução Assistida .....	265
11.2.3	Biogenética e Paternidade .....	268
11.3	Ação de Filiação Legítima .....	274
11.3.1	Ação Negatória de Maternidade.....	276
<b>12</b>	<b>Filiação Fora do Casamento .....</b>	<b>279</b>
12.1	Evolução Legislativa .....	279
12.2	Reconhecimento de Filiação .....	281
12.2.1	Reconhecimento Voluntário. Lei nº 8.560/92. Atual Código ...	283
12.2.2	Averiguação Oficiosa de Paternidade.....	288
12.2.3	Oposição ao Reconhecimento .....	291
12.2.4	Anulação do Reconhecimento .....	292
12.3	Investigação de Paternidade.....	296
12.3.1	Provas Científicas de Paternidade .....	302
12.4	Efeitos do Reconhecimento .....	303
12.5	Investigação de Maternidade .....	304
<b>13</b>	<b>Adoção .....</b>	<b>307</b>
13.1	Conceito.....	307
13.2	Lineamentos Históricos.....	309
13.3	Natureza Jurídica .....	311

13.4	Adoção no Estatuto da Criança e do Adolescente. Evolução Legislativa. A Lei da Adoção .....	312
13.5	Guarda .....	315
13.6	Adoção no Estatuto da Criança e do Adolescente. Lei da Adoção. Requisitos .....	319
13.6.1	Estágio de Convivência .....	328
13.6.2	Adoção Internacional .....	328
13.6.3	Sentença e Registro .....	332
13.6.4	Efeitos da Adoção.....	333
13.6.5	Cadastro de Crianças e Adolescentes para Adoção.....	335
13.7	Adoção: o Estatuto da Criança e do Adolescente e o Atual Código Civil. Lei da Adoção .....	336
<b>14</b>	<b>Poder Familiar. Alienação Parental .....</b>	<b>337</b>
14.1	Introdução. Lineamento Histórico. Compreensão .....	337
14.2	Titularidade do Poder Familiar. Sujeitos .....	339
14.3	Conteúdo do Poder Familiar ou da Autoridade Parental .....	342
14.4	Particularidades.....	344
14.5	Poder Familiar Quanto à Pessoa dos Filhos.....	344
14.6	Usufruto e Administração dos Bens de Filhos Menores.....	347
14.7	Suspensão, Perda e Extinção do Poder Familiar .....	350
14.8	Alienação Parental.....	355
<b>15</b>	<b>Regimes de Bens.....</b>	<b>359</b>
15.1	Introdução .....	359
15.2	Princípios Gerais. Requisitos do Pacto Antenupcial .....	364
15.2.1	Separação Obrigatória de Bens .....	365
15.2.1.1	Comunhão de aquestos na separação legal no sistema de 1916. O atual Código .....	367
15.2.2	Redução a Termo. Escritura Pública .....	369
15.3	Comunhão Parcial.....	372
15.3.1	Bens Excluídos da Comunhão Parcial.....	373
15.3.2	Bens que Ingressam na Comunhão .....	377
15.3.3	Administração dos Bens na Comunhão Parcial .....	378
15.4	Comunhão Universal de Bens .....	380
15.4.1	Bens Excluídos da Comunhão Universal.....	382
15.5	Regime de Participação Final nos Aquestos .....	386
15.6	Separação de Bens .....	391
15.7	Regime Dotal .....	392
15.8	Outros Regimes .....	393
15.9	Doações Antenupciais .....	393

15.10	Disciplina Patrimonial entre Companheiros ou Conviventes. Contrato de Convivência na União Estável .....	395
<b>16</b>	<b>Alimentos</b> .....	399
16.1	Introdução. Conceito. Origens .....	399
16.2	Pressupostos da Obrigação Alimentar .....	401
16.3	Modalidades. Características .....	407
16.4	Sujeitos da Obrigação Alimentícia .....	417
16.4.1	Alimentos aos Filhos Menores. Alimentos à Mulher Gestante.....	420
16.4.2	Alimentos aos Filhos Maiores, Pais e Irmãos .....	423
16.4.3	Alimentos Decorrentes do Casamento .....	425
16.4.4	Alimentos na União Estável.....	430
16.5	Transmissão da Obrigação Alimentar .....	431
16.6	Conteúdo e Condições da Prestação Alimentícia .....	433
16.7	Ação de Alimentos. Lei nº 5.478/68 .....	434
16.7.1	Execução de Alimentos. Prisão do Devedor.....	436
<b>17</b>	<b>Bem de Família</b> .....	439
17.1	Origem Histórica.....	439
17.2	Legislação. Conceituação. Natureza Jurídica .....	440
17.3	A Lei nº 8.009, de 29-3-90 .....	442
17.4	Objeto e Valor do Bem de Família .....	446
17.5	Legitimação para a Instituição e Destinação do Bem.....	449
17.6	Requisitos .....	450
17.7	Inalienabilidade e Impenhorabilidade do Bem de Família. Aplicação na Lei nº 8.009/1990 .....	451
17.8	Duração .....	455
17.9	Processo de Constituição.....	457
17.10	O Bem de Família no Código Civil de 2002 .....	458
<b>18</b>	<b>União Estável. Uniões Homoafetivas</b> .....	463
18.1	União Estável e Direito de Família.....	463
18.2	Reconhecimento da União Estável.....	470
18.3	Apontamentos sobre a Polêmica Legislação .....	470
18.4	Convenções entre os Conviventes.....	471
18.5	Contratos Afetivos.....	472
18.6	Dissolução da União Estável. Patrimônio .....	475
18.7	União de Pessoas do Mesmo Sexo. Homoafetividade e o Direito.....	479
18.7.1	Introdução.....	479
18.7.2	Escorço Histórico .....	482
18.7.3	Aspectos.....	484

18.7.4	Direitos .....	485
18.7.5	Homoafetividade e União .....	486
18.7.6	Homoafetividade e Adoção.....	488
<b>19</b>	<b>Tutela.....</b>	<b>493</b>
19.1	Introdução. Conceito. Origens .....	493
19.2	Particularidades da Tutela. Responsabilidade do Tutor .....	499
19.3	Fontes da Tutela .....	500
19.3.1	Requisitos da Tutela .....	504
19.4	Os Tutores. Tutela e Poder Familiar .....	504
19.4.1	Nomeação de Casal para o Encargo de Tutores .....	506
19.5	Incapazes de Exercer a Tutela .....	507
19.5.1	Proibições Legais.....	508
19.6	Escusa dos Tutores .....	508
19.7	Garantia da Tutela .....	510
19.8	Exercício da Tutela .....	512
19.9	Bens dos Órfãos.....	514
19.10	Prestação de Contas .....	515
19.11	Cessação da Tutela.....	517
19.12	Processo de Interdição .....	518
<b>20</b>	<b>Curatela.....</b>	<b>519</b>
20.1	Introdução. Conceito .....	519
20.2	Princípios da Curatela. Quem Pode ser Curador.....	524
20.2.1	Administração Provisória .....	526
20.3	Pessoas com Deficiência.....	527
20.4	Aqueles que por Causa Transitória ou Permanente Não Puderem Exprimir sua Vontade.....	528
20.5	Ébrios Habituais e Viciados em Tóxicos.....	528
20.6	Pródigos.....	529
20.7	Nascituros.....	531
20.8	Tomada de Decisão Apoiada. Mentores ou Preceptores .....	531
20.9	Legitimidade para Requerer a Interdição.....	534
20.10	Processo de Interdição .....	536
20.11	Sentença de Interdição.....	538
20.12	Levantamento de Interdição. Internamento .....	539
<b>21</b>	<b>Ausência.....</b>	<b>541</b>
21.1	Introdução .....	541
21.2	Curadoria do Ausente.....	543
21.3	Sucessão Provisória .....	545

21.4	Sucessão Definitiva .....	548
21.5	Consequências para o Direito de Família .....	549

## Parte II

### Direito das Sucessões

<b>22</b>	<b>Noções Introdutórias .....</b>	<b>553</b>
22.1	Sucessão. Compreensão do Vocábulo. O Direito das Sucessões .....	553
22.2	Direito das Sucessões no Direito Romano .....	554
22.3	Ideia Central do Direito das Sucessões .....	556
22.4	Noção de Herança .....	558
22.5	Sucessão Legítima e Testamentária. Lei Aplicável. Legado Não se Confunde com Herança .....	562
<b>23</b>	<b>Abertura da Sucessão. Transmissão da Herança. Aceitação e Renúncia da Herança. Cessão da Herança .....</b>	<b>565</b>
23.1	Fato que Determina a Sucessão .....	565
23.2	Momento da Abertura da Sucessão. A Comoriência .....	565
23.3	Transmissão e Aceitação da Herança. Lei que Regula a Sucessão e a Legitimação para Suceder .....	567
23.4	Aceitação da Herança. Conteúdo. Formas. Renúncia .....	573
23.4.1	Direito de Deliberar .....	587
23.4.2	Aceitação da Herança sob Benefício de Inventário .....	587
23.5	Cessão de Direitos Hereditários (Venda ou Alienação da Herança ou de Bens da Herança) .....	589
<b>24</b>	<b>Inventário: Noção. Posse dos Herdeiros e Posse do Inventariante. Indivisibilidade da Herança. Capacidade para Suceder. Pactos Sucessórios .....</b>	<b>595</b>
24.1	Inventário e Indivisibilidade da Herança .....	595
24.1.1	Foro Competente .....	600
24.1.2	Inventariança .....	602
24.1.3	Nomeação e Remoção do Inventariante .....	605
24.1.3.1	Leitura complementar .....	608
24.2	Indivisibilidade da Herança .....	610
24.3	Capacidade para Suceder .....	611
24.4	Pactos Sucessórios .....	614
<b>25</b>	<b>Capacidade para Suceder. Indignidade. Aparência e Herdeiro Aparente.....</b>	<b>617</b>
25.1	Capacidade para Suceder .....	617
25.2	Indignidade para Suceder .....	622
25.3	Características da Indignidade .....	623

25.4	Efeitos da Indignidade.....	625
25.5	Reabilitação do Indigno.....	627
25.6	Casos de Indignidade.....	629
25.7	Aparência e Herdeiro Aparente. O Art. 1.817 do Código Civil. Posição do Herdeiro Aparente no Código de 2002.....	633
<b>26</b>	<b>Herança Jacente. Herança Vacante. Sucessão do Estado. Sucessão do Ausente...</b>	<b>639</b>
26.1	Herança sem Herdeiros. Jacência.....	639
26.2	Casos de Herança Jacente.....	641
26.3	Arrecadação dos Bens da Herança Jacente.....	644
26.4	Herança Vacante.....	646
26.5	Sucessão do Estado.....	649
26.6	Sucessão do Ausente. Sucessão Provisória e Definitiva.....	650
<b>27</b>	<b>Inventários e Arrolamentos. Processo. Petição de Herança.....</b>	<b>653</b>
27.1	Inventário e Partilha. Judicialidade e Extrajudicialidade do Inventário. Lei nº 11.441/07. Questões de Alta Indagação.....	653
27.1.1	Inventário e Partilha Extrajudicial. Aspectos do Inventário Judicial.....	654
27.2	Dispensa do Processo de Inventário. Alvarás.....	658
27.3	Inventário Negativo.....	661
27.4	Legitimidade para Requerer o Inventário. Prazos.....	662
27.5	Foro do Inventário.....	664
27.6	Questões Relativas à Inventariança.....	665
27.7	Primeiras Declarações.....	667
27.8	Citações no Inventário.....	668
27.9	Fase das Impugnações no Inventário.....	669
27.10	Fase de Avaliação e Cálculo do Imposto. Últimas Declarações.....	671
27.11	Imposto <i>Causa Mortis</i> .....	674
27.12	Arrolamentos.....	676
27.13	Petição de Herança.....	678
<b>28</b>	<b>Vocação Hereditária. Sucessão Legítima e Testamentária. Ordem de Vocação Hereditária.....</b>	<b>683</b>
28.1	Sucessão Legítima e Testamentária.....	683
28.2	Origens Históricas.....	684
28.3	Sucessão em Linha Retra: Sucessão dos Descendentes.....	686
28.4	Igualdade de Direito Sucessório dos Descendentes na Atualidade. O Art. 227, § 6º, da Constituição Federal de 1988.....	688
28.5	Direito de Representação. Representação na Classe dos Descendentes..	691
28.5.1	Fundamento do Instituto da Representação.....	695
28.5.2	Requisitos da Representação.....	695

28.5.3	Efeitos da Representação.....	696
28.6	Sucessão dos Ascendentes.....	697
28.7	Sucessão do Cônjuge Sobrevivente .....	698
28.7.1	Meação do Cônjuge .....	699
28.7.2	Sucessão do Cônjuge. Evolução na Posição Sucessória da Mulher...	699
28.7.2.1	A sucessão do cônjuge no Código de 2002 .....	702
28.7.2.2	Legitimidade do cônjuge para suceder .....	708
28.8	União Estável. Direito Sucessório dos Companheiros .....	708
28.8.1	Direitos Sucessórios dos Companheiros no Código de 2002...	716
28.9	Sucessão dos Colaterais .....	717
28.10	Sucessão do Estado.....	719
28.11	Sucessão do Cônjuge. Direito Real de Habitação.....	719
28.11.1	Antecedentes. Princípios.....	719
28.11.2	Direito de Habitação e União Estável.....	721
28.11.3	Aspectos do Direito Real de Habitação Sucessório. Soluções..	722
<b>29</b>	<b>Herdeiros Necessários. Porção Legítima. Inalienabilidade e Outras Cláusulas Restritivas.....</b>	<b>725</b>
29.1	Restrição à Liberdade de Testar. Histórico. Fundamento .....	725
29.1.1	Cálculo das Doações no Cômputo das Legítimas.....	729
29.2	Restrições que Pode Sofrer a Legítima. A Cláusula de Inalienabilidade...	730
29.2.1	Conceito da Cláusula de Inalienabilidade .....	733
29.2.2	Espécies de Inalienabilidade .....	734
29.2.3	Efeitos da Inalienabilidade. Exceções .....	735
29.3	Cláusula de Incomunicabilidade.....	738
29.4	Cláusula de Impenhorabilidade.....	739
29.5	Cláusula de Conversão de Bens da Legítima.....	740
29.6	Cláusula de Administração de Bens à Mulher Herdeira no Código de 1916...	741
29.7	Sub-rogação de Vínculos.....	742
29.8	Cláusulas Restritivas no Código Civil de 2002.....	744
<b>30</b>	<b>Testamento .....</b>	<b>747</b>
30.1	Introdução.....	747
30.2	Aspectos Históricos.....	748
30.3	Definição, Conceito e seus Elementos Constitutivos .....	750
30.3.1	O Testamento é Negócio Jurídico .....	752
30.3.2	O Testamento é Ato Unilateral.....	752
30.3.3	O Testamento é Ato de Última Vontade ou <i>Causa Mortis</i> .....	753
30.3.4	O Testamento é Negócio Jurídico Revogável.....	753
30.3.5	O Testamento é Ato Solene.....	754
30.3.6	O Testamento é Ato Personalíssimo .....	755



30.4	Disposições Não Patrimoniais do Testamento .....	757
30.5	Gratuidade do Testamento .....	760
<b>31</b>	<b>Capacidade de Testar e Capacidade de Adquirir por Testamento .....</b>	<b>761</b>
31.1	Capacidade de Testar (Capacidade Testamentária Ativa).....	761
31.1.1	Incapacidade em Razão da Idade .....	763
31.1.2	Incapacidade por Falta de Discernimento ou Enfermidade Mental .....	764
31.1.3	Diferença entre Incapacidade de Testar e Vícios de Vontade...	769
31.1.4	Surdos-mudos.....	771
31.2	Sobre outras Incapacidades.....	771
31.3	Capacidade de Adquirir por Testamento (Capacidade Testamentária Passiva) .....	774
31.3.1	Situação do Nascituro.....	775
31.3.2	Atribuição Testamentária à Prole Eventual .....	776
31.4	Incapacidade Relativa ou Falta de Legitimação para Adquirir por Testamento .....	779
31.5	Simulação de Contrato Oneroso e Interposição de Pessoas.....	781
<b>32</b>	<b>Formas de Testamento. Testemunhas. Codicilos .....</b>	<b>783</b>
32.1	Introdução.....	783
32.2	Perda, Extravio ou Destruição do Testamento .....	786
32.3	Testamento Público .....	787
32.3.1	Registro e Cumprimento do Testamento Público (Disposições Processuais).....	794
32.4	Testamento Cerrado (Secreto ou Místico).....	795
32.4.1	Atividade Notarial no Testamento Cerrado .....	798
32.4.2	Testador e sua Posição no Testamento Cerrado.....	801
32.4.3	Abertura, Registro e Cumprimento do Testamento Cerrado (Disposições Processuais) .....	804
32.5	Testamento Particular .....	806
32.5.1	Testamento Particular Excepcional .....	811
32.5.2	Publicação e Confirmação do Testamento Particular (Disposições Processuais) .....	813
32.6	Testamentos Especiais.....	814
32.7	Testemunhas Testamentárias no Código de 1916.....	816
32.7.1	Testemunhas no Testamento no Código de 2002 .....	818
32.8	Codicilos.....	820
<b>33</b>	<b>Disposições Testamentárias: Conteúdo, Interpretação e Análise.....</b>	<b>825</b>
33.1	Conteúdo do Testamento .....	825
33.2	Interpretação da Vontade Testamentária .....	826

33.3	Disposições Simples, Condicionais, com Encargo, por Certa Causa e a Termo .....	831
33.4	Identificação dos Beneficiários. Disposições Nulas. Pluralidade de Sucessores. Disposições Testamentárias Anuláveis .....	834
<b>34</b>	<b>Legados. Modalidades</b> .....	<b>839</b>
34.1	Interação do Conceito .....	839
34.2	Legado de Coisa Alheia .....	843
34.3	Legado de Usufruto e Direitos Reais Limitados .....	846
34.4	Legado de Imóvel .....	846
34.5	Legado de Alimentos .....	847
34.6	Legado de Crédito .....	849
<b>35</b>	<b>Efeitos dos Legados e seu Pagamento</b> .....	<b>853</b>
35.1	Forma de Aquisição dos Legados .....	853
35.2	Quem Efetua o Pagamento dos Legados .....	856
35.3	Efeitos .....	857
<b>36</b>	<b>Caducidade dos Legados</b> .....	<b>861</b>
36.1	Introdução .....	861
36.2	Modificação da Coisa Legada .....	862
36.3	Alienação da Coisa Legada .....	863
36.4	Precimento ou Evicção da Coisa Legada .....	865
36.5	Caducidade por Indignidade .....	867
36.6	Caducidade pela Pré-morte do Legatário .....	867
<b>37</b>	<b>Direito de Acrescer entre Herdeiros e Legatários</b> .....	<b>869</b>
37.1	Introdução. Conceito .....	869
37.2	Direito de Acrescer entre Coerdeiros .....	872
37.3	Direito de Acrescer entre Legatários .....	876
37.4	Direito de Acrescer no Usufruto .....	877
<b>38</b>	<b>Substituições. Fideicomisso</b> .....	<b>879</b>
38.1	Substituições. Conceito. Origem. Vontade do Testador e Limites Legais .....	879
38.2	Substituição Vulgar e Recíproca .....	883
38.3	Fideicomisso .....	884
38.3.1	Histórico do Fideicomisso .....	886
38.3.2	Modalidades de Fideicomisso. Objeto. Duração. Fideicomisso Residual .....	887
38.3.3	Fideicomitente, Fiduciário e Fideicomissário. Direitos e Deveres. Caducidade e Extinção do Fideicomisso .....	890
38.3.4	Fideicomisso e Usufruto .....	895
38.3.5	Utilidade do Fideicomisso .....	896

<b>39 Deserdação</b> .....	897
39.1 Exclusão dos Herdeiros Necessários.....	897
39.2 Origens Históricas.....	903
39.3 Requisitos da Deserdação.....	904
39.4 Prova da Causa da Deserdação.....	905
39.5 Casos de Deserdação.....	909
39.6 Efeitos da Deserdação.....	912
39.6.1 Os Efeitos Não Passam da Pessoa do Deserdado.....	912
39.6.2 Diferenças na Situação Jurídica do Indigno e na Situação Jurídica do Deserdado.....	914
39.6.3 Destino dos Bens que Caberiam ao Deserdado.....	915
<b>40 Redução das Disposições Testamentárias</b> .....	917
40.1 Conceito.....	917
40.2 Procedimento para a Redução.....	919
40.3 Cálculo da Parte Inoficiosa.....	924
40.3.1 Doações e Parte Inoficiosa.....	926
40.4 Regras para a Redução.....	928
<b>41 Nulidades do Testamento. Revogação e Caducidade</b> .....	931
41.1 Nulidades em Matéria de Testamento.....	931
41.2 Revogação do Testamento.....	937
41.2.1 Revogação pela Abertura ou Dilaceração do Testamento Cerrado.....	943
41.2.2 Revogação Presumida (Ruptura do Testamento).....	943
41.3 Caducidade dos Testamentos.....	945
<b>42 Testamenteiro</b> .....	947
42.1 Conceito. Origens.....	947
42.2 Natureza Jurídica.....	948
42.3 Da Necessidade da Testamentaria.....	949
42.4 Escolha e Nomeação do Testamenteiro.....	950
42.5 Posse dos Bens da Herança.....	951
42.6 Obrigações do Testamenteiro.....	953
42.7 Testamenteiros Simultâneos.....	957
42.8 Remuneração do Testamenteiro (a Vintena).....	958
42.9 Extinção da Testamentaria.....	961
<b>43 Sonegados</b> .....	963
43.1 Conceito.....	963
43.2 Requisitos da Sonegação.....	968
43.3 Quem Pode Praticar a Sonegação.....	971

43.4	Momento em que Ocorre a Sonegação.....	972
43.5	Quem Pode Mover Ação de Sonegados .....	974
43.6	Ação de Sonegados.....	975
43.7	Efeitos da Sonegação. Penas.....	976
<b>44</b>	<b>Colações.....</b>	<b>979</b>
44.1	Conceito. Fundamento .....	979
44.2	Colação e Redução das Liberalidades.....	984
44.3	Quem Deve Colacionar .....	986
44.4	Momento da Colação. Procedimento .....	989
44.5	Valor da Colação.....	990
44.6	Objeto da Colação. Bens que Não são Colacionados .....	991
<b>45</b>	<b>Partilha. Garantia dos Quinhões. Invalidez da Partilha.....</b>	<b>995</b>
45.1	Partilha. Conceito. Início do Procedimento .....	995
45.2	Espécies de Partilha.....	998
45.3	Regras a Serem Observadas para uma Partilha Melhor.....	1002
45.4	Frutos dos Bens Hereditários.....	1003
45.5	Partilha Feita em Vida .....	1004
45.6	Sobrepartilha.....	1006
45.7	Garantia dos Quinhões Hereditários. Responsabilidade pela Evicção ...	1008
45.8	Invalidez da Partilha: Nulidade e Anulação. Rescisão da Sentença de Partilha.....	1010
<b>46</b>	<b>Encargos de Herança. Pagamento das Dívidas.....</b>	<b>1015</b>
46.1	Espólio. Encargos da Massa Hereditária .....	1015
46.2	Procedimento para o Pagamento das Dívidas do Espólio .....	1017
46.3	Dívidas da Massa Hereditária: Dívidas Póstumas. Dívidas com Privilégio Geral.....	1021
46.4	Responsabilidade dos Herdeiros .....	1023
46.5	Pedido de Separação de Patrimônios Feito por Legatários e Credores...	1024
	<i>Bibliografia.....</i>	<i>1027</i>
	<i>Índice Remissivo .....</i>	<i>1035</i>