

Índice

DOCTRINA

- Constituição Federal.....	25
- Da Ação Judicial.....	25
- Elementos Necessários para que a Ação produza os efeitos Desejado.....	26
- Classificação das Ações.....	27
- Objetivo das Ações	28
- Classificação das Ações em Relação ao Rito Processual...	30
- Ações mais Comuns.....	30
- Da Petição Inicial.....	39

AÇÕES CIVEIS ANOTADAS

- Ação de Cobrança – Corretagem.....	43
- Ação de Cobrança.....	46
- Ação de Cobrança – Contestação.....	48
- Ação de Indenização.....	52

- Ação Declaratória.....	57
- Ação Demarcatória.....	61
- Ação Divisória.....	64
- Ação para Haver a Coisa.....	66
- Adjudicação do Imóvel – Adquirido em Prestações.....	69
- Ação de Adjudicação Compulsória.....	71
- Ações Provisionais.....	75
- Alvará Judicial – Inventário.....	77
- Apreensão de Veículo com Reserva de Domínio.....	79
- Busca e Apreensão – Composição Amigável.....	82
- Arquivamento de Ação – Entrega do Prédio.....	84
- Arresto.....	86
- Arresto – Levantamento.....	88
- Arresto por Falta de Pagamento.....	90
- Arrolamento – Requerido pelo Cônjuge Supérstite.....	92
- Arrolamento.....	94
- Ausência – Declaração.....	95
- Avaliação de Bens – Reforço de Penhora.....	98
- Herança – Renúncia.....	100
- Bens de Menor – Venda Requerida pelo Tutor.....	102
- Cancelamento de Homônimos.....	104
- Depoimento Pessoal – Notificação.....	106

- Emancipação – Requerida pelo Próprio Interessado.....	108
- Hipoteca Legal – Oferecida pelo Tutor.....	110
- Juntada de Procuração aos Autos.....	112
- Nulidade de Títulos.....	114
- Reparação de danos – Contrarrazões da Apelação.....	118
- Ação Anulatória – Cambial.....	121
- Ação Negativa Declaratória.....	123
- Apelação.....	128
- Carta de Fiança.....	134
- Doação a Menor.....	135
- Embargos.....	137
- Embargos – Apresentação.....	141
- Embargos – Impugnação.....	144
- Embargos – Infringentes	156
- Embargos – de Declaração.....	161
- Execução.....	165
- Execução – Cobrança Duplicata.....	172
- Execução – Juntada de Títulos.....	175
- Extinção – Obrigação Contratual.....	177
- Interdição – Levantamento Requerido pelo Curador.....	180
- Inventário.....	183

- Inventário – Abertura Requerida pelo Cônjuge Sobrevivente.....	185
- Inventário – Citação de Herdeiros.....	187
- Juntada de Documentos.....	188
- Justificação.....	189
- Levantamento de Saldos – Expedição de Ofícios a Banco e a Empresas Financeiras.....	191
- Nunciação de Obra Nova – Contestação.....	193
- Partilha Amigável - Homologação	200
- Penhora – Levantamento.....	202
- Penhora – Reforço.....	205
- Perito – Indicação.....	207
- Precatória – Expedição.....	208
- Vistoria.....	210
- Recurso Adesivo.....	212
- Desistência.....	214
- Restituição de Prazo – Falecimento do Advogado da Causa.....	216
- Intimação.....	217
- Agravo de Instrumento.....	219
- Recurso Extraordinário.....	221
- Deserção do Recurso Extraordinário.....	224
- Carta de Sentença.....	225

- Ação de Despejo – Por Falta de Pagamento de Alugueis.....	226
- Ação de Despejo.....	231
- Ação de Cobrança de Aluguel pelo Rito Sumário.....	235
- Ação de Despejo - Fundada em Denúncia Vazia de Locação não Residencial com Prazo Determinado.....	239
- Ação de Despejo.....	242
- Ação de Despejo – Para Residência de Promissário Comprador a Luz da Lei n.º 8.245/1991 e da Lei nº12.112/2009.....	244
- Contestação da Ação de Despejo por Falta de Pagamento.....	247
- Recurso de Apelação – Lucros Cessantes.....	250
- Termo de Vistoria de Imóvel em Contrato de Locação Residencial.....	254
- Do Seguro Fiança Locatícia e seus Procedimentos.....	258
- Ação Anulatória de Crédito Tributário.....	260
- Ação Anulatória de Lançamento Fiscal.....	271
- Anulação de Casamento.....	280
- Ação de Adoção Plena.....	283
- Ação de Adoção Plena - a Luz da nova Lei nº 12.010/2009.....	286
- Ação de Divórcio.....	289
- Ação de Separação Litigiosa.....	292
- Ação de Separação Judicial com Pedido de Tutela Anteci- pada.....	296

- Separação com Pedido de Alimentos.....	304
- Ação de Alimentos.....	308
- Ação Revisional de Prestação de Alimentos a Luz da Lei n.o 11.232/2005 e da Lei n.o 12.008/2009.....	314
- Guarda Compartilhada a Luz da Nova Lei nº 11.698/2008.....	317
- Investigação de Paternidade – Inicial.....	319
- Ação de Depósito.....	324
- Ação Revisional de Cláusulas em Contrato de Arrendamento Mercantil.....	327
- Pedido de Insolvência Requerido pelo Devedor.....	346
- Ação Monitória.....	349
- Ação Pauliana.....	352
- Ação de Alienação Fiduciária.....	358
- Ação Regressiva.....	360
- Ação Reivindicatória.....	363
- Ação de Reintegração de Posse.....	366
- Ação de Indenização por Danos Morais.....	369
- Ação de Reparação por Danos Morais.....	374
- Ação de Extinção de Usufruto.....	378
- Ação de Revisão Contratual.....	380
- Ação de Mandado de Segurança.....	388

MODELOS DE REQUERIMENTOS ANOTADOS

- Requerimento de Funcionário Público – Pedido de Licença..... **397**
- Requerimento Solicitando Permuta de Cargo..... **400**
- Requerimento de Licença Especial..... **402**
- Requerimento Solicitando Devolução de Documentos..... **404**
- Requerimento ao Prefeito Municipal Solicitando Permissão para Pagamento de impostos em Prestações..... **406**
- Requerimento de Aposentadoria..... **408**
- Requerimento Dirigido ao Comandante de uma Região do Exército Solicitando Isenção do Serviço Militar..... **410**
- Requerimento Dirigido ao Diretor da Vigilância Sanitária..... **412**
- Requerimento ao Presidente de Junta Comercial..... **414**
- Requerimento Solicitando Registro de Firma..... **415**
- Requerimento ao Gerente dos Correios..... **416**
- Requerimento Dirigido a Autoridade Policial Solicitando Atestado de Antecedentes Criminais..... **417**
- Requerimento Endereçado a Gerência de Banco Solicitando Oposição ou Sustação de Cheques..... **419**
- Requerimento Endereçado ao Presidente do CDL Solicitando Informações Pessoais Sobre SPC..... **421**

MODELOS DE CONTRATOS ANOTADOS

- Contrato de Arrendamento de Imóvel Rural para Fins de Exploração Agrícola.....	427
- Contrato de Arrendamento de Maquinário – Pessoa Jurídica.....	432
- Contrato de Lease Back.....	438
- Modelo de Cédula Rural Pignoratícia.....	448
- Contrato de Cessão de Direitos Patrimoniais –Obra Literária.....	450
- Contrato de Edição.....	454
- Contrato Particular de Edição- Publicação de Obras.....	459
- Contrato de Cessão de Servidão de Passagem.....	462
- Contrato Particular de Cessão e Transferência de Direitos e Obrigações.....	467
- Contrato de Compromisso de Compra e Venda.....	470
- Contrato Particular de Compra e Venda de Estabelecimento.....	473
- Contrato de Construção por Empreitada.....	476
- Contrato de Reforma de Construção – Empreitada.....	481
- Contrato Particular de Depósito.....	487
- Contrato de Depósito Mercantil de Bem Móvel.....	490
- Contrato de Penhor Mercantil.....	494
- Doação com Cláusula de Renovação ou Retorno.....	498

- Contrato de Doação Condicional.....	500
- Doação Pura e Simples.....	504
- Contrato Particular de Empréstimo de Dinheiro com Garantia – Hipoteca.....	506
- Contrato de Franquia.....	509
- Contrato de Trabalho para Empregada Doméstica.....	519
- Contrato de Honorários Advocaticios.....	524
- Contrato Individual de Trabalho com Duração Deter- minada.....	528
- Contrato Individual de Trabalho de Experiência.....	530
- Contrato de Locação de Serviços Gerais.....	532
- Contrato de Fiança.....	546
- Contrato de Locação Comercial com Fiador.....	548
- Contrato de Locação Residencial com Seguro Fiança.....	558
- Contrato de Locação.....	567
- Contrato de Locação de Imóvel para fins Residencial.....	577
- Contrato de Locação Residencial com Caução.....	582
- Contrato de Locação Residencial com Fiador.....	591
- Contrato de Locação Residencial.....	600
- Contrato Particular de Locação de Coisas.....	613
- Contrato de Sub-locação Comercial.....	615
- Contrato de Sub-locação Residencial.....	621

- Contrato de Parceria Agrícola.....	625
- Contrato de Parceria Pecuária.....	628
- Contrato de Permuta de Bens Móveis.....	630
- Contrato de Sociedade de Advogados – Razão Social.....	633
- Contrato Social.....	640

LEI DO INQUILINATO ANOTADA

Lei nº 12.11/2009.....	647
------------------------	-----

LEGISLAÇÃO APLICADA

- Mensagem 1.004 de 09/12/2009.....	669
- Decreto lei nº 58 de 10/12/1937.....	673
- Lei nº 10.825 de 22/12/2003.....	685
- Lei nº 11.112 de 13/05/2005.....	686
- Lei nº 11.127 de 28/06/2005.....	688
- Lei nº 11.187 de 19/10/2005.....	690
- Lei nº 11.232 de 22/12/2005.....	692
- Lei nº 11.276 de 7/02/2006.....	703
- Lei nº 11.277 de 7/02/2006.....	704
- Lei nº 11.280 de 16/02/2006.....	706

- Lei nº 11.341 de 7/08/2006.....	709
- Lei nº 11.382 de 6/12/2006.....	710
- Lei nº 11.418 de 19/12/2006.....	735
- Lei nº 11.969 de 6/07/2009.....	737
- Lei nº 12.008 de 29/07/2009.....	738
- Lei nº 12.010 de 29/07/2009.....	741
- Lei nº 12.016 de 7/08/2009.....	774
- Lei nº 12.122 de 15/12/2009.....	784
- Lei nº 12.125 de 16/12/2009.....	785
- Lei nº 12.195 de 14/01/2010.....	786

JURISPRUDÊNCIAS SELECIONADAS..... 789

-

-