

<i>Abreviaturas e símbolos</i>	5
<i>Prefácio</i>	13
TÍTULO 1º	
IMPOSTO SOBRE SERVIÇOS (ISS)	
I – Aspectos gerais	15
II – Preceitos constitucionais	20
III – Incidência: fato gerador	36
IV – Não incidência	119
V – Isenção	140
VI – Base de cálculo e alíquota	146
VII – Sujeição ativa e passiva	168
VIII – Lançamento e pagamento	185
IX – Administração tributária	196
X – Questões polêmicas.	209
1. Instalação e montagem de aparelhos, máquinas e equipamentos.	209
2. Local da prestação	210
3. Lista de Serviços: itens ou subitens?.	212
4. Incidência: importação de serviço	213
5. Isenção: exportação de serviço.	214
6. ISS: imposto “por dentro” ou “por fora”?	216
7. Serviço gratuito.	217
8. Sociedades uniprofissionais e filiais	218
9. O ISS e a licitude do serviço.	220
10. Alíquota ou alíquotas máximas e mínimas?	221
11. Medida provisória editada por Município.	222
12. Serviço de acesso à Internet.	223
13. Aproximação entre ISS e ICMS.	223
14. Aproximação entre ISS e IPI	225
15. ISS e serviços públicos.	227
16. Serviço de comunicação intramunicipal.	229
17. ISS: cumulatividade e as empreiteiras de construção civil.	230
18. O ISS e as cooperativas.	231
19. O ISS e as rodovias pedagiadas.	232
20. Serviços de prestação continuada.	233
21. Televisão por assinatura.	233
22. O ISS e a EC n. 37/2002: alíquotas e exonerações.	234

23. Clubes sociais e recreativos: serviços destinados a seus associados	239
24. Locação de painéis publicitários.	240

TÍTULO 2º

IMPOSTO DE TRANSMISSÃO DE BENS IMÓVEIS (ITBI)

I – Aspectos gerais	241
II – Preceitos constitucionais	244
III – Incidência: fato gerador	245
IV – Não incidência	259
V – Isenção	264
VI – Base de cálculo e alíquota	265
VII – Sujeição ativa e passiva	271
VIII – Lançamento e pagamento	273
IX – Administração tributária	278
X – Questões polêmicas.	280
1. Parágrafo único do art. 36 e § 4º do art. 37 do CTN: isenções heterônomas.	280
2. Aproximação entre o ITBI e o ITCD em inventários (separação/divórcio e sucessão hereditária).	281
3. ITBI e usucapião	284
4. A progressividade no ITBI.	285
5. Aspecto temporal do fato gerador do ITBI	286
6. ITBI: promessa de compra e venda de imóvel.	287
7. Cessão de direitos hereditários e renúncia à herança	287
8. ITBI e fideicomisso	288
9. Doação com encargo.	289
10. Edificação em terreno objeto de promessa de permuta.	289

TÍTULO 3º

IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL E TERRITORIAL URBANA (IPTU)

I – Aspectos gerais	291
II – Preceitos constitucionais	293
III – Incidência: fato gerador	295
IV – Não incidência	300
V – Isenção	308
VI – Base de cálculo e alíquota	311
VII – Sujeição ativa e passiva	317
VIII – Lançamento e pagamento	328
IX – Administração tributária	332
X – Questões polêmicas.	335
1. A progressividade no IPTU.	335

2. IPTU: correção do valor do imposto, e não da base que serve para seu cálculo	336
3. IPTU e solo criado	337
4. IPTU: incidência sobre a propriedade imobiliária em sentido amplo	338
5. Imóvel urbano e imóvel rural	338
6. Ausência, na lei instituidora do IPTU, da definição do elemento temporal do fato gerador.	339
7. Transformação de terreno em prédio.	340
8. Identidade entre a base de cálculo do IPTU e a do ITBI	340