

NELSON
NERY JUNIOR

ROSA MARIA DE
ANDRADE NERY

Leis CIVIS

Comentadas e Anotadas

5ª EDIÇÃO
revista, atualizada e ampliada

THOMSON REUTERS
**REVISTA DOS
TRIBUNAIS™**

Diretora de Conteúdo e Operações Editoriais

JULIANA MAYUMI ONO

Gerente de Conteúdo

MILISA CRISTINE ROMERA

Editorial: Aline Marchesi da Silva, Diego Garcia Mendonça, Karolina de Albuquerque Araújo e Marcella Pâmela da Costa Silva

Gerente de Conteúdo Tax: Vanessa Miranda de M. Pereira

Direitos Autorais: Viviane M. C. Carmezim

Assistente Editorial: Francisca Lucélia Carvalho de Sena

Analista de Projetos: Camilla Dantara Ventura

Produção Editorial

Coordenação

ANDRÉIA R. SCHNEIDER NUNES CARVALHAES

Especialistas Editoriais: Gabriele Lais Sant'Anna dos Santos e Maria Angélica Leite

Analista de Projetos: Larissa Gonçalves de Moura

Analistas de Operações Editoriais: Caroline Vieira, Damares Regina Felício, Danielle Castro de Morais, Mariana Plastino Andrade, Mayara Macioni Pinto e Patricia Melhado Navarra

Analistas de Qualidade Editorial: Carina Xavier, Fernanda Lessa, Leonardo Rocha e Rafael Ribeiro

Estagiárias: Beatriz Fialho e Diene Ellen

Capa: Linotec

Controle de Qualidade da Diagramação: Carla Lemos

Equipe de Conteúdo Digital

Coordenação

MARCELLO ANTONIO MASTROROSA PEDRO

Analistas: Ana Paula Cavalcanti, Jonatan Souza, Luciano Guimarães e Maria Cristina Lopes Araujo

Administrativo e Produção Gráfica

Coordenação

MAURICIO ALVES MONTE

Analista de Produção Gráfica: Aline Ferrarezi Regis

Dados Internacionais de Catalogação na Publicação (CIP)
(Câmara Brasileira do Livro, SP, Brasil)

Nery Junior, Nelson
Leis Cíveis Comentadas e Anotadas / Nelson Nery Junior, Rosa Maria de
Andrade Nery. – 5. ed. rev., atual. e ampl. – São Paulo: Thomson Reuters Brasil,
2019.

Bibliografia.
ISBN 978-85-5321-433-4

1. Direito civil – Brasil 2. Direito civil – Legislação - Brasil I. Nery, Rosa
Maria de Andrade. II. Título.

19-25825

CDU-347(81)(094.56)

Índices para catálogo sistemático:

1. Brasil : Leis civis comentadas e anotadas: Direito 347(81)(094.56)

Maria Paula C. Riyuzo – Bibliotecária – CRB-8/7639

SUMÁRIO

CURRICULA DOS AUTORES.....	5
PREFÁCIO À 5.ª EDIÇÃO.....	7
PREFÁCIO À 4.ª EDIÇÃO.....	9
PREFÁCIO À 3.ª EDIÇÃO.....	11
PREFÁCIO À 2.ª EDIÇÃO.....	13
PREFÁCIO À 1.ª EDIÇÃO.....	15
COMO CONSULTAR O LIVRO.....	23
ABUSO DO PODER ECONÔMICO – LDC	25
LEI 12529, DE 30 DE NOVEMBRO DE 2011 – Estrutura o Sistema Brasileiro de Defesa da Concorrência; dispõe sobre a prevenção e repressão às infrações contra a ordem econômica; altera a Lei 8.137, de 27 de dezembro de 1990, o Decreto-Lei 3.689, de 3 de outubro de 1941 – Código de Processo Penal, e a Lei 7.347, de 24 de julho de 1985; revoga dispositivos da Lei 8.884, de 11 de junho de 1994, e a Lei 9.781, de 19 de janeiro de 1999; e dá outras providências.	25
DECRETO 4.702, DE 21 DE MAIO DE 2003 – Promulga o Acordo entre o Governo da República Federativa do Brasil e o Governo dos Estados Unidos da América Relativo à Cooperação entre suas Autoridades de Defesa da Concorrência na Aplicação de suas Leis de Concorrência.	64
RESOLUÇÃO 20, DE 7.6.2017, DO CADE – Aprova o Regimento Interno do Conselho Administrativo de Defesa Econômica.....	69
ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA.....	151
Ementário.....	151
DECRETO-LEI N. 911, DE 1º DE OUTUBRO DE 1969 (LAF) – Altera a redação do art. 66 da Lei 4.728, de 14 de julho de 1965, estabelece normas de processo sobre alienação fiduciária, e dá outras providências.	151
LEI 9514, DE 20 DE NOVEMBRO DE 1997 (LAFIm) – Dispõe sobre o Sistema de Financiamento Imobiliário, institui a alienação fiduciária de coisa imóvel e dá outras providências.	181
ALIMENTOS	209
Ementário.....	209
LEI 5478, DE 25 DE JULHO DE 1968 (LA) – Dispõe sobre ação de alimentos e dá outras providências.	209

LEI 11.804, DE 5 DE NOVEMBRO DE 2008 – Disciplina o direito a alimentos gravídicos e a forma como ele será exercido e dá outras providências.	248
ARBITRAGEM E MEDIAÇÃO	253
Ementário	253
LEI 9307, DE 23 DE SETEMBRO DE 1996 (LArb) – Dispõe sobre a arbitragem.	253
LEI 13140, DE 26 DE JUNHO DE 2015 (LMed) – Dispõe sobre a mediação entre particulares como meio de solução de controvérsias e sobre a autocomposição de conflitos no âmbito da administração pública; altera a Lei 9469, de 10 de julho de 1997, e o Decreto 70235, de 6 de março de 1972; e revoga o § 2º do art. 6º da Lei 9469, de 10 de julho de 1997.	311
ASSISTÊNCIA JUDICIÁRIA	323
LEI 1.060, DE 5 DE FEVEREIRO DE 1950 – Estabelece normas para a concessão de assistência judiciária aos necessitados.	323
BEM DE FAMÍLIA	329
LEI 8009, de 29.3.1990. (LBF) – Dispõe sobre a impenhorabilidade do bem de família	329
COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA	337
Ementário	337
DECRETO-LEI N. 58, DE 10 DE DEZEMBRO DE 1937 (CCV) – Dispõe sobre o loteamento e a venda de terrenos para pagamento em prestações.....	337
DECRETO N. 3079, DE 15 DE SETEMBRO DE 1938 – Regulamenta o Dec.-lei 58, de 10 de dezembro de 1937, que dispõe sobre o loteamento e a venda de terrenos para pagamento em prestações.	360
CONSUMIDOR	369
Ementário	369
LEI 8078, DE 11 DE SETEMBRO DE 1990 (CDC) – Dispõe sobre a proteção do consumidor e dá outras providências.	370
Regulamento do Código de Defesa do Consumidor (RCD) DECRETO 2181, DE 20 DE MARÇO DE 1997 – Dispõe sobre a organização do Sistema Nacional de Defesa do Consumidor – SNDC, estabelece as normas gerais de aplicação das sanções administrativas previstas na Lei 8.078, de 11 de setembro de 1990, revoga o Dec. 861, de 9 de julho de 1993, e dá outras providências.	639
CRIANÇA E ADOLESCENTE	659
LEI 8069, DE 13 DE JULHO DE 1990 (ECA) – Dispõe sobre o Estatuto da Criança e do Adolescente, e dá outras providências.	659
DEPOSITÁRIO INFIEL	885
LEI 8866, DE 11 DE ABRIL DE 1994 (LDepInf) – Dispõe sobre o depositário infiel de valor pertencente à Fazenda Pública e dá outras providências.	885
DECRETO 678, DE 6 DE NOVEMBRO DE 1992 – Promulga a Convenção Americana sobre Direitos Humanos (Pacto de São José da Costa Rica), de 22 de novembro de 1969.	891

DESAPROPRIAÇÃO	909
DECRETO-LEI 3365, DE 21 DE JUNHO DE 1941(LD) – Dispõe sobre desapropriações por utilidade pública.....	909
LEI 4132, DE 10 DE SETEMBRO DE 1962 – Define os casos de desapropriação por interesse social e dispõe sobre sua aplicação.	946
DECRETO-LEI 512, DE 21 DE MARÇO DE 1969 – Regula a Política Nacional de Viação Rodoviária, fixa diretrizes para a reorganização do Departamento Nacional de Estradas de Rodagem e dá outras providências.....	949
DECRETO-LEI 1075, DE 22 DE JANEIRO DE 1970 – Regula a imissão de posse, <i>initio litis</i> , em imóveis residenciais urbanos.....	951
LEI COMPLEMENTAR 76, DE 6 DE JULHO DE 1993 (LDRA) – Dispõe sobre o procedimento contraditório especial, de rito sumário, para o processo de desapropriação de imóvel rural, por interesse social, para fins de reforma agrária.	953
DIREITOS AUTORAIS E EDIÇÃO	963
LEI 9610, DE 19 DE FEVEREIRO DE 1998 (LDA) – Altera, atualiza e consolida a legislação sobre direitos autorais e dá outras providências.....	963
DIVÓRCIO E SEPARAÇÃO JUDICIAL	1027
LEI 6515, DE 26 DE DEZEMBRO DE 1977 (LDi) – Regula os casos de dissolução da sociedade conjugal e do casamento, seus efeitos e respectivos processos, e dá outras providências.	1027
ESTATUTO DA TERRA	1079
LEI 4504, DE 30 DE NOVEMBRO DE 1964 (ET) –Dispõe sobre o Estatuto da Terra, e dá outras providências.	1079
FALÊNCIAS E RECUPERAÇÃO DE EMPRESAS	1161
LEI 11101, de 9.2.2005 (LF) – Regula a recuperação judicial, a extrajudicial e a falência do empresário e da sociedade empresária.....	1161
DECRETO-LEI 7661, DE 21 DE JUNHO DE 1945 (LF/1945) (<i>Revogado.</i>) – Lei de Falências.	1360
INTRODUÇÃO ÀS NORMAS DO DIREITO BRASILEIRO	1499
DECRETO-LEI 4.657, DE 4 DE SETEMBRO DE 1942 (LINDB) – Lei de Introdução às normas do Direito Brasileiro.....	1499
INVESTIGAÇÃO DE PATERNIDADE	1539
LEI 8560, DE 29 DE DEZEMBRO DE 1992 (LIP) – Regula a investigação de paternidade dos filhos havidos fora do casamento e dá outras providências.....	1539
JUVENTUDE	1553
LEI 12.852, DE 5 DE AGOSTO DE 2013 – Institui o Estatuto da Juventude e dispõe sobre os direitos dos jovens, os princípios e diretrizes das políticas públicas de juventude e o Sistema Nacional de Juventude – SINAJUVE.....	1553

Sumário	20
LOCAÇÃO	1567
Ementário	1567
LEI 8245, DE 18 DE OUTUBRO DE 1991 (LI) – Dispõe sobre as locações dos imóveis urbanos e os procedimentos a elas pertinentes	1567
MARCO CIVIL DA INTERNET	1725
Ementário	1725
LEI 12965, DE 23 DE ABRIL DE 2014 (MCI) – Estabelece princípios, garantias, direitos e deveres para o uso da Internet no Brasil	1725
MICROEMPRESA E EMPRESA DE PEQUENO PORTE	1749
LEI COMPLEMENTAR 123, DE 14 DE DEZEMBRO DE 2006 – Institui o Estatuto Nacional da Microempresa e da Empresa de Pequeno Porte	1749
POLÍTICA URBANA	1859
Ementário	1859
LEI 10257, DE 10 DE JULHO DE 2001 (ECid) – Regulamenta os arts. 182 e 183 da Constituição Federal, estabelece diretrizes gerais da política urbana e dá outras providências	1859
PORTADOR DE DEFICIÊNCIA	1925
LEI 13146, DE 06 DE JULHO DE 2015 – Institui a Lei Brasileira de Inclusão da Pessoa com Deficiência (Estatuto da Pessoa com Deficiência)	1925
PREVIDÊNCIA SOCIAL	1975
Ementário	1975
LEI 8213, DE 24 DE JULHO DE 1991 (LPBPS) – Dispõe sobre os Planos de Benefícios da Previdência Social e dá outras providências	1975
PROTEÇÃO DE DADOS PESSOAIS	2103
LEI 13709, DE 14 DE AGOSTO DE 2018 – Dispõe sobre a proteção de dados pessoais e altera a Lei 12.965, de 23 de abril de 2014 (Marco Civil da Internet)	2103
REGISTROS PÚBLICOS	2131
Ementário	2131
LEI 6015, DE 31 DE DEZEMBRO DE 1973 (LRP) – Dispõe sobre os Registros Públicos, e dá outras providências	2131
LEI 8935, DE 18 DE NOVEMBRO DE 1994 – Regulamenta o art. 236 da Constituição Federal, dispondo sobre serviços notariais e de registro	2258
SOCIEDADES POR AÇÕES	2289
LEI 6404, DE 15 DE DEZEMBRO DE 1976 (LSA) – Dispõe sobre as sociedades por ações	2289
SUPERIOR TRIBUNAL DE JUSTIÇA	2445
LEI 7746, de 30.3.1989 – Dispõe sobre a composição e instalação do Superior Tribunal de Justiça, cria o respectivo Quadro de Pessoal, disciplina o funcionamento do Conselho da Justiça Federal, e dá outras providências	2445

Regimento Interno do Superior Tribunal de Justiça (RISTJ) – LEI 7746, DE 30 DE MARÇO DE 1989 – Dispõe sobre a composição e instalação do Superior Tribunal de Justiça, cria o respectivo Quadro de Pessoal, disciplina o funcionamento do Conselho da Justiça Federal, e dá outras providências.....	2447
SUPREMO TRIBUNAL FEDERAL	2581
Ementário.....	2581
Regimento Interno do Supremo Tribunal Federal (RISTF).....	2581
TÍTULOS DE CRÉDITO	
Ementário.....	2693
CHEQUE	
LEI 7357, de 2.9.1985 (LCh) – Dispõe sobre o cheque e dá outras providências.....	2698
DECRETO 57595, de 7.1.1966 [LUnif (D 57595/66)] – Promulga as Convenções para adoção de uma Lei Uniforme em matéria de cheques.	2721
CONHECIMENTO DE DEPÓSITO E WARRANT	
DECRETO 1102, de 21.11.1903 – Institui regras para o estabelecimento de empresas de armazéns-gerais, determinando os direitos e obrigações dessas empresas.	2739
LEI DELEGADA 3, de 26.9.1962 – Altera dispositivos do D 1102, de 21 de novembro de 1903, e dá outras providências.....	2754
CRÉDITO IMOBILIÁRIO E CRÉDITO BANCÁRIO	
LEI 10931, de 2.8.2004 (LPAII) – Dispõe sobre o patrimônio de afetação de incorporações imobiliárias, Letra de Crédito Imobiliário, Cédula de Crédito Imobiliário, Cédula de Crédito Bancário, altera o Decreto-lei 911, de 1º de outubro de 1969, as Leis 4591, de 16 de dezembro de 1964, 4728, de 14 de julho de 1965, e 10406, de 10 de janeiro de 2002, e dá outras providências.....	2756
CRÉDITO INDUSTRIAL	
DECRETO-LEI 413, de 9.1.1969 (LECCI) – Dispõe sobre títulos de crédito industrial e dá outras providências.	2769
CRÉDITO RURAL	
DECRETO-LEI 167, de 14.2.1967 (LECCR) – Dispõe sobre títulos de crédito rural e dá outras providências.	2783
DUPLICATA	
LEI 5474, de 18.7.1968 (LDup) – Dispõe sobre as duplicatas e dá outras providências.	2800
LETRA DE CÂMBIO E NOTA PROMISSÓRIA (LLC)	
DECRETO 2044, de 31.12.1908 – Define a letra de câmbio e a nota promissória e regula as operações cambiais.	2813
DECRETO 57663, de 24.1.1966 [LUnif (D 57663/66)] – Promulga as Convenções para adoção de uma Lei Uniforme em matéria de letras de câmbio e notas promissórias.	2828
DECRETO-LEI 1700, de 18.10.1979 – Extingue o registro das letras de câmbio e notas promissórias e dá outras providências.	2850

Sumário	22
ABREVIATURAS	2851
ÍNDICE DE ASSUNTOS.....	2995
EMENTÁRIO TEMÁTICO DE LEGISLAÇÃO.....	3011