

ÍNDICE SISTEMÁTICO

<i>Prefácio</i>	IX
<i>Introdução antiga</i>	1
<i>Introdução da edição atualizada</i>	5
TÍTULO I – LOCAÇÕES	7
Capítulo I – Disposições Gerais	9
Seção I – Da locação em geral	9
Seção II – Das sublocações	89
Seção III – Do aluguel	92
Seção IV – Dos deveres do locador e do locatário	107
Seção V – Do direito de preferência	142
Seção VI – Das benfeitorias	156
Seção VII – Das garantias locatícias	163
Seção VIII – Das penalidades criminais e civis	183
Seção IX – Das nulidades	188
Capítulo II – Das Disposições Especiais	191
Seção I – Da locação residencial	191
Seção II – Da locação para temporada	205
Seção III – Da locação não residencial	211
TÍTULO II – DOS PROCEDIMENTOS	243
Capítulo I – Das Disposições Gerais	245
Capítulo II – Das Ações de Despejo	257
Capítulo III – Da Ação de Consignação de Aluguel e Acessórios da Locação	306
Capítulo IV – Da Ação Revisional de Aluguel	327
Capítulo V – Da Ação Renovatória	356
TÍTULO III – DAS DISPOSIÇÕES FINAIS E TRANSITÓRIAS	391
FORMULÁRIOS	
I – Modelos de Notificações e Denúncias	412
II – Modelos de Petições Iniciais de Ação de Despejo	418
III – Ação de Consignação em Pagamento	429
IV – Ação de Revisão de Aluguel	431

V – Ação Renovatória	433
VI – Petições Diversas	435
DIREITO SUMULAR	439
1 – Súmulas do Supremo Tribunal Federal – sobre locação	439
2 – Súmulas do II Tribunal de Alçada de São Paulo	440
3 – Enunciados Aprovados pela Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro	441
Bibliografia	443
Índice de Assuntos por Artigos	445
Índice Alfabético-Remissivo	453