

**Coordenadores:**

Paulo Afonso Cavichioli Carmona  
Lilian Rose Lemos Rocha

# URBANISMO E SAÚDE AMBIENTAL

**Autores:**

Ana Carolina Iemini	Lilian Rose Lemos Rocha
Ana Cristina Machado Vieira	Luciana Barbosa Gomes
Ana Valéria Bueno	Luciana de Oliveira Ramos
Carla Godoi Azevedo de Oliveira	Mara Souto Marquez
Christopher William Fagg	Paula Ferri Paixão
Cibelle Dell'Armeline Rocha	Paulo Afonso Cavichioli Carmona
Estela Maria Oton de Lima	



Gazeta Jurídica

Brasília

2015

1ª edição - 2015

© Gazeta Jurídica Editora e Livraria Ltda ME

CIP-Brasil. Catalogação na fonte.

Sindicato Nacional dos Editores de Livros, RJ.

U64

Urbanismo e saúde ambiental / Ana Carolina Iemini... [et al]; coordenação Paulo Afonso Cavichioli Carmona, Lillian Rose Lemos Rocha. - 1. ed. - Brasília, DF: Gazeta Jurídica, 2015.

152 p. ; 23 cm.

Inclui bibliografia e índice

ISBN 9788567426310

1. Direito urbanístico - Brasil. 2. Planejamento urbano - Brasil. 3. Sociologia urbana. I. Carmona, Paulo Afonso Cavichioli. II. Rocha, Lillian Rose Lemos. III. Título.

15-21734

CDU: 349.44

É proibida a reprodução total ou parcial, por qualquer forma ou meio, inclusive eletrônico. Sanções previstas nos artigos 102 e 104 da Lei dos Direitos Autorais – Lei 9610, de 19 de fevereiro de 1998 e no artigo 184 do Código Penal – Decreto-Lei 2848, de 7 dezembro de 1940.

TODOS OS DIREITOS RESERVADOS PELA

**GAZETA JURÍDICA EDITORA E LIVRARIA LTDA ME**

SCLS 111, Bloco C, Loja 22, Asa Sul

Brasília - DF - CEP: 70374-530

Diretora: ADRIANA BELTRAME

Presidente do Conselho Editorial: PETRONIO CALMON

IMPRESSO NO BRASIL / printed in Brazil

# SUMÁRIO

<b>1. QUALIDADE DE VIDA E PRINCÍPIOS DO DIREITO URBANÍSTICO .....</b>	<b>1</b>
<i>Paulo Afonso Carvichioli Carmona</i>	
1. Introdução .....	1
2. Classificação de qualidade de vida .....	3
3. Conceito de qualidade de vida .....	5
4. Princípios do direito urbanístico .....	6
5. Correlação entre os princípios do direito urbanístico e qualidade de vida .....	8
6. Considerações finais .....	11
Referências .....	12
<b>2. A ÁREA DE INFLUÊNCIA DA BR-163 NO ESTADO DO MATO GROSSO: DESMATAMENTO E SUA RELAÇÃO COM A SAÚDE AMBIENTAL E OCUPAÇÃO URBANA NO MUNICÍPIO DE PEIXOTO DE AZEVEDO.....</b>	<b>15</b>
<i>Lilian Rose L. Rocha</i>	
<i>Christopher William Fagg</i>	
1. Introdução .....	15
2. Caracterização do município de Peixoto de Azevedo no norte do Mato Grosso .....	18

3. O processo de ocupação da região da br-163 e sua relação com as causas do desmatamento .....	22
4. Os efeitos das queimadas na saúde .....	26
5. Considerações finais .....	29
Referências .....	30
<b>3. CIDADES SUSTENTÁVEIS: PRESERVAÇÃO DO CERRADO NO PERÍMETRO URBANO DO DISTRITO FEDERAL DE ACORDO COM A LEI Nº 10.257, DE 10 DE JULHO DE 2001...</b>	<b>33</b>
<i>Cibelle Dell'Armelina Rocha</i>	
1. Introdução .....	33
1.1 O histórico do planejamento urbano no Brasil.....	35
1.2 O meio ambiente urbano.....	36
2. Preservação do Cerrado no Distrito Federal.....	43
3. O Estatuto da Cidade como política pública de conservação do Cerrado no perímetro urbano do DF .....	46
4. Considerações finais .....	54
Referências .....	55
<b>4. O PDOT E A PROTEÇÃO DO CONJUNTO URBANÍSTICO DO PLANO PILOTO DE BRASÍLIA O CASO DO POLO 7 – PARQUE DE CIÊNCIA E TECNOLOGIA .....</b>	<b>59</b>
<i>Estela Maria Oton de Lima</i>	
<i>Luciana de Oliveira Ramos</i>	
1. PDOT e o conjunto urbano tombado .....	59
2. Situação .....	62
3. Projeto .....	63
4. Preliminares.....	63
5. Impugnação ao registro.....	64
6. Processo administrativo - Terracap – Estudos do projeto Orla/Polo 7 .....	64
7. Polo 7 x PPCUB.....	65

8. Da necessidade de lei complementar .....	66
9. Da necessidade de aprovação pelo IPHAN .....	67
10. Da ausência de ofensa à escala bucólica e ao tombamento de Brasília.....	68
11. Da ausência de violação do decreto nº 34.029, de 12 de dezembro de 2012 em face do art. 56 do ADCT da Lei Orgânica do DF, da Lei Federal nº 6.766/79 e do PDOT.....	69
12. Considerações finais.....	70
Referências .....	70
<b>5. PDOT E A ZONA DE CONTENÇÃO URBANA .....</b>	<b>73</b>
<i>Ana Cristina Machado Vieira</i>	
<i>Mara Souto Marquez</i>	
1. Introdução .....	73
2. Histórico do planejamento territorial do Distrito Federal .....	75
3. Objetivos da zona de contenção urbana.....	77
4. Definição dos parâmetros de uso e ocupação do solo para a zona de contenção urbana .....	79
5. Evolução da proposta no decorrer do processo de planejamento	81
6. Considerações finais .....	85
Referências .....	86
<b>6. O PLANO DE MOBILIDADE URBANA COMO INSTRUMENTO DE EFETIVAÇÃO DO DIREITO A CIRCULAÇÃO URBANA .....</b>	<b>89</b>
<i>Ana Valéria Bueno</i>	
<i>Paula Ferri Paixão</i>	
1. Introdução .....	89
2. As funções urbanas e o direito à mobilidade urbana .....	91
2.1 Direito à cidade .....	95
3. Política nacional de mobilidade urbana .....	96
4. Considerações finais .....	102
Referências .....	103

<b>7. MEDIDAS DE DRENAGEM URBANA NECESSÁRIAS À PREVENÇÃO E À MITIGAÇÃO DE IMPACTOS DE DESASTRES NATURAIS NO SETOR HABITACIONAL ARNIQUEIRA - DF .....</b>	<b>105</b>
<i>Ana Carolina Iemini</i>	
<i>Carla Godoi Azevedo de Oliveira</i>	
1. Introdução .....	105
1.1 Descrição da área.....	105
2. O projeto de regularização fundiária.....	108
3. O projeto de drenagem pluvial da área de estudo .....	109
4. Considerações finais .....	114
5. Legislação específica .....	114
Referências .....	116
<b>8. ESTRATÉGIAS DE DINAMIZAÇÃO DOS ESPAÇOS URBANOS NO PDOT EIXO EPIA – SGCV e SMAS .....</b>	<b>117</b>
<i>Luciana Barbosa Gomes</i>	
1. Introdução .....	117
2. Estratégias de dinamização dos espaços urbanos .....	118
3. Planos Diretores de Ordenamento Territorial do Distrito Federal – PDOT.....	118
4. Eixo EPIA .....	122
5. Setor de Garagens e Concessionárias de Veículos – SGCV e Setor de Múltiplas Atividades Sul – SMAS .....	124
6. Considerações finais .....	127
Referências .....	128