

**Adalberto Pimentel Diniz de Souza**

**RISCO  
CONTRATUAL,  
ONEROSIDADE  
EXCESSIVA &  
CONTRATOS  
ALEATÓRIOS**

Curitiba  
Juruá Editora  
2015

---

Visite nossos *sites* na Internet  
*www.jurua.com.br* e  
*www.editorialjurua.com*  
e-mail: *editora@jurua.com.br*

---

**ISBN: 978-85-362-5406-7**

**JURUÁ**  
EDITORA

**Brasil** – Av. Munhoz da Rocha, 143 – Juvevê – Fone: (41) 4009-3900  
Fax: (41) 3252-1311 – CEP: 80.030-475 – Curitiba – Paraná – Brasil

**Europa** – Rua General Torres, 1.220 – Lojas 15 e 16 – Fone: (351) 223 710 600 –  
Centro Comercial D'Ouro – 4400-096 – Vila Nova de Gaia/Porto – Portugal

**Editor:** José Ernani de Carvalho Pacheco

---

S729 Souza, Adalberto Pimentel Diniz de.  
Risco contratual, onerosidade excessiva & contratos  
aleatórios./ Adalberto Pimentel Diniz de Souza./  
Curitiba: Juruá, 2015.  
226p.

1. Contrato aleatório. 2. Contratos – Riscos. 3. Onerosidade I. Título.

CDD 346.07 (22.ed.)  
CDU 347.7

00025

---

# SUMÁRIO

---

<b>INTRODUÇÃO</b> .....	15
<b>Capítulo I – ÁLEA E RISCO</b> .....	23
1.1 O Significado de Álea e Risco .....	23
1.2 A Busca Pela Previsão do Incerto.....	30
1.3 Os Limites da Normalidade da Álea.....	33
1.4 Álea Extraordinária .....	40
<b>Capítulo II – CONTRATOS ALEATÓRIOS: CONCEITOS, ESPÉCIES E LIMITES</b> .....	45
2.1 Conceito de Contrato Aleatório.....	45
2.2 <i>Emptio Spei</i> .....	51
2.3 <i>Emptio Rei Speratae</i> .....	53
2.4 Venda e Compra de Coisa Exposta a Risco .....	54
2.5 Contrato de Seguro.....	55
2.6 Contrato de Constituição de Renda Vitalícia .....	58
2.7 Contratos de Jogo e Aposta.....	59
2.8 A Álea como Instrumento de Identificação do Negócio Aleatório.....	62
2.9 A Importância da Distinção Entre o Contrato Aleatório e o Contrato Comutativo .....	65
<b>Capítulo III – QUESTÕES SUPERVENIENTES À FORMAÇÃO DO CONTRATO ALEATÓRIO</b> .....	71
3.1 O Risco Contratual e Econômico .....	71
3.2 O <i>Pacta Sunt Servanda</i> e a Proteção que Merece ser Conferida ao Cumprimento do Contrato .....	74
3.3 A Função Social nos Contratos Aleatórios.....	78

3.4	A Boa-Fé e o Evento Superveniente.....	84
3.5	A Impossibilidade do Cumprimento da Prestação.....	90
3.6	A Resolução como Causa de Extinção do Contrato Aleatório .....	97

**Capítulo IV – A DESMITIFICAÇÃO DO ENTENDIMENTO DE QUE O CONTRATO ALEATÓRIO NÃO ESTARIA SUJEITO À RESOLUÇÃO POR ONEROSIDADE EXCESSIVA SUPERVENIENTE.....** 101

4.1	A Insustentabilidade da Imutabilidade Contratual.....	101
4.2	As Razões Utilizadas para a Rejeição de Resolução do Contrato Aleatório por Onerosidade Excessiva Superveniente .....	110
4.3	A Possibilidade de Resolução do Contrato Aleatório por Onerosidade Excessiva Superveniente.....	115
4.4	A Possibilidade de Resolução do Contrato Aleatório por Superveniente Onerosidade Excessiva de Acordo com o Código Civil Argentino e o Código Civil Peruano.....	121

**Capítulo V – FUNDAMENTOS PARA A RESOLUÇÃO DO CONTRATO ALEATÓRIO POR ONEROSIDADE EXCESSIVA SUPERVENIENTE.....** 125

5.1	A Cláusula <i>Rebus sic Stantibus</i> .....	125
5.2	A Teoria da Imprevisão .....	130
5.3	A Teoria da Base do Negócio .....	132
5.4	O Regime Inaugural da Onerosidade Excessiva.....	137
5.5	A Equidade e a Possibilidade de Resolução do Contrato Aleatório por Onerosidade Excessiva Superveniente.....	145
5.6	O Verdadeiro Fundamento para a Resolução do Contrato Aleatório por Onerosidade Excessiva Superveniente.....	148

**Capítulo VI – OS INSTRUMENTOS PARA A RESOLUÇÃO DO CONTRATO ALEATÓRIO POR ONEROSIDADE EXCESSIVA SUPERVENIENTE.....** 153

6.1	O Contrato Aleatório como Contrato de Duração ou de Execução Diferida.....	153
6.2	A Economia do Contrato e os Acontecimentos Extraordinários e Imprevisíveis.....	156
6.3	A Prestação Excessivamente Onerosa .....	160
6.4	A Vantagem Extrema do Credor .....	164

6.5	O Momento da Pretensão de Resolução do Contrato Aleatório por Onerosidade Excessiva Superveniente.....	166
6.6	A Questão da Renúncia, Pelas Partes, da Possibilidade de Resolução do Contrato por Onerosidade Excessiva Superveniente ....	169
6.7	A Jurisprudência Relativa à Resolução do Contrato Aleatório por Onerosidade Excessiva Superveniente.....	173
<b>Capítulo VII – A POSSIBILIDADE DE REVISÃO DO CONTRATO ALEATÓRIO.....</b>		<b>177</b>
7.1	A Possibilidade de Revisão do Contrato Aleatório de Acordo Com as Regras dos Arts. 317, 478 e 479 do Código Civil.....	177
7.2	Os Princípios Informadores da Revisão Judicial ou Arbitral .....	182
7.3	Os Limites da Resolução ou Revisão do Contrato Aleatório .....	184
7.4	A Cláusula de <i>Hardship</i> .....	187
7.5	As Especificidades do Código de Defesa do Consumidor .....	191
7.6	O Papel do Julgador na Revisão dos Contratos Aleatórios .....	195
<b>CONCLUSÃO.....</b>		<b>199</b>
<b>REFERÊNCIAS.....</b>		<b>203</b>
<b>ÍNDICE ALFABÉTICO .....</b>		<b>213</b>