

Arnaldo Terra Neto

CONTRATOS
E OUTROS
INSTRUMENTOS

2016

EDITORA CRONUS

© Arnaldo Terra Neto

Formado pelo Centro Universitário Ibero-Americano, Pós-Graduado em Direito Penal, Processo Penal, Didática e Metodologia, Autor, Professor Universitário e Advogado.

Revisão:

Arnaldo Terra Neto

Produção Gráfica:

IDEE. Arte e Comunicação

DADOS INTERNACIONAIS DE CATALOGAÇÃO NA PUBLICAÇÃO

NETO, Arnaldo Terra.

Contratos e outros instrumentos / Arnaldo Terra Neto.

Leme: Cronus, 2016.

1376 p. – 16 x 23 cm.

Inclui índice remissivo.

1. Direito civil. 2. Contratos. 3. Direito de empresa. I. Título.

ISBN 978-85-61544-38-6

Índice para o catálogo sistemático

Direito civil

Contratos

Direito de empresa

Proibida a reprodução total ou parcial, por qualquer meio ou processo, a violação dos direitos autorais é punível como crime, previsto no Código Penal e na Lei de direitos autorais (Lei n. 9.610, de 19.02.1998).

Todos os direitos desta edição reservados à

EDITORA CRONUS

Rua Rui Rocha, n. 156

Jd. Colonial Claudia

Leme/SP

CEP: 13610-700

(19) 3572-1464

www.editoracronus.com.br

contato@editoracronus.com.br

S

SUMÁRIO

I. CONTRATOS EM GERAL

1. INTRODUÇÃO AO DIREITO DAS OBRIGAÇÕES	25
1.1. Conceitos de obrigação	28
1.2. Obrigação de dar (coisa certa ou incerta)	28
1.2.1. Obrigação de dar coisa certa	29
1.2.2. Obrigação de dar coisa incerta	33
1.3. Obrigações de fazer ou de não fazer	34
1.3.1. Obrigações de fazer	34
1.3.2. Obrigações de não fazer	36
1.4. Obrigações alternativas	38
1.5. Obrigações divisíveis e indivisíveis	40
1.6. Obrigações solidárias	42
1.7. Transmissão das obrigações	44
1.7.1. Cessão de crédito	44
1.7.2. Assunção de dívida	45
1.8. Adimplemento e extinção das obrigações	46
1.8.1. Do pagamento	47
1.8.1.1. Quem deve pagar (artigos 304 a 307 do Código Civil) ..	47
1.8.1.2. A quem se deve pagar (artigos 308 a 312 do Código Civil) ...	48
1.8.1.3. Objeto do pagamento e sua prova (artigos 313 a 326 do	
Código Civil)	51
1.8.1.4. Lugar do pagamento (artigos 327 a 330 do Código Civil) ..	54
1.8.1.5. Tempo do pagamento (artigos 331 a 333 do Código Civil) ...	55
1.8.2. Pagamento em consignação	56
1.8.3. Pagamento por sub-rogação	58
1.8.4. Imputação de pagamento	61
1.8.5. Dação em pagamento	62
1.8.6. Novação	63
1.8.7. Compensação	66
1.8.8. Confusão	71
1.8.9. Remissão das dívidas	73

1.9. Inadimplemento das obrigações (artigos 389 a 420, do Código Civil)	74
1.9.1. Mora	77
1.9.2. Perdas e danos	80
1.9.3. Juros legais	82
1.9.4. Cláusula penal	83
1.9.5. Arras ou sinal	85
2. TEORIA GERAL DOS CONTRATOS	87
2.1. Conceito	87
2.2. Forma dos contratos	88
2.3. Consentimento	89
2.4. Funções dos contratos	90
2.5. Requisitos de validade dos contratos (elementos constitutivos) ..	91
2.6. Invalidade e ineficácia do contrato (distinções)	93
2.6.1. Nulidade e anulabilidade	94
2.7. Dos vícios de consentimento	96
2.8. Princípios dos contratos	97
2.9. Classificação dos contratos	100
2.9.1. Unilaterais ou bilaterais (ou sinalagmáticos)	101
2.9.2. Onerosos ou gratuitos	103
2.9.3. Comutativos ou aleatórios	104
2.9.4. Causais ou abstratos	105
2.9.5. Consensuais ou reais	105
2.9.6. Solenes ou não solenes	106
2.9.7. Nominados ou inominados	107
2.9.8. Principais ou acessórios	108
2.9.9. De execução instantânea ou de execução diferida no futuro ...	108
2.9.10. Definitivo ou preliminar	109
2.9.11. Paritários ou de adesão	109
3. PARTE GERAL DOS CONTRATOS	111
3.1. Considerações iniciais	111
3.2. Elementos e pressupostos dos contratos	113
3.2.1. Capacidade das partes	113
3.2.2. Objeto do contrato	115
3.2.3. Forma do contrato	116
3.2.4. Legitimidade para contratar	117
3.2.5. Causa ou motivo	119
3.2.6. Prestação	119
3.3. Interpretação dos contratos	120
3.3.1. Função da interpretação dos contratos	120
3.3.2. Métodos de interpretação	121
3.4. Disposições gerais e preliminares	123
3.5. Formação dos contratos	128
3.5.1. Negociação preliminar	128

3.5.2. Proposta	131
3.5.3. Aceitação	133
3.5.3.1. Teorias sobre a aceitação	136
3.6. Estipulação em favor de terceiros	137
3.7. Promessa de fato de terceiro	139
3.8. Vícios redibitórios	140
3.9. Evicção	146
3.10. Contratos aleatórios	155
3.10.1. Modalidades de contratos aleatórios	156
3.11. Contrato preliminar (pactum de contrahendo)	158
3.12. Contrato com pessoa a declarar	162
3.13. Extinção dos contratos	164
3.13.1. Distrato	164
3.13.2. Quitação	168
3.13.3. Cláusula resolutiva	169
3.13.4. Exceção de contrato não cumprido (exceptio non adimpleti contractus)	171
3.13.5. Resolução por onerosidade excessiva	173

II. DOS CONTRATOS EM ESPÉCIE (MODALIDADES PREVISTAS NO CÓDIGO CIVIL)

1. COMPRA E VENDA	181
1.1. Natureza jurídica e classificação	183
1.2. Elementos constitutivos	187
1.3. Fixação do preço	194
1.4. Tradição da coisa e os impedidos de comprar pela lei civil	195
1.4.1. Tradição da coisa	195
1.4.2. Limitações à compra e venda	197
1.5. Consequências jurídicas	199
1.6. Venda ad corpus e venda ad mensuram	202
1.7. Cláusulas especiais	204
1.7.1. Retrovenda	206
1.7.2. Venda feita a contento do comprador e da venda sujeita a prova	208
1.7.3. Preempção ou preferência	210
1.7.4. Venda com reserva de domínio	212
1.7.5. Venda sobre documentos	214
1.8. Síntese do instrumento	216
1.9. Instrumentos de compra e venda	217
1.9.a. Compra e venda de estabelecimento comercial	217
1.9.b. Compra e venda com reserva de domínio	223
1.9.c. Compra e venda de imóvel	228
1.9.d. Compra e venda de equipamento de informática	234
1.10. Previsão legal	238

2. TROCA OU PERMUTA	248
2.1. Síntese do instrumento	249
2.2. Previsão legal	249
2.3. Instrumentos de troca ou permuta	250
2.3.a. Permuta de bens imóveis	250
2.3.b. Permuta de bens móveis (automóveis)	255
3. CONTRATO ESTIMATÓRIO	259
3.1. Síntese do instrumento	260
3.2. Previsão legal	261
3.3. Instrumento de contrato estimatório	262
4. DOAÇÃO	267
4.1. Natureza jurídica da doação	268
4.2. Aceitação da doação	270
4.3. Espécies de doação	271
4.4. Nulidades e restrições à liberdade de doar	275
4.5. Síntese do instrumento	283
4.6. Previsão legal	284
4.7. Instrumentos de doação	288
4.7.a. Doação pura e simples	288
4.7.b. Doação com encargo	292
4.7.c. Doação com cláusula de reversão	296
5. LOCAÇÃO	300
5.1. Espécies	303
5.2. Características	304
5.3. Elementos gerais	304
5.4. Locação de coisas	306
5.4.1. Obrigações do locador na locação em geral	307
5.4.2. Obrigações do locatário na locação em geral	312
5.4.3. Extinção da locação de coisas	317
5.5. Locação de imóveis - introdução	323
5.5.1. Locação residencial - denúncia vazia	324
5.5.1.1. Locação para temporada (artigo 48 da Lei 8.245/91) ..	326
5.5.1.2. Locações antigas (artigo 78 da Lei 8.245/91)	329
5.5.2. Locação não residencial (artigo 51 da Lei 8.245/91)	329
5.5.3. Locação em shopping centers	334
5.5.4. Locações especiais (artigo 53 da lei 8.24/91)	335
5.6. Cessão, sublocação e empréstimo do imóvel	337
5.7. Locação de serviços (ou prestação de serviços - artigo 593 a 609 do Código Civil)	339
5.7.1. Introdução	339
5.7.2. Conceito	341
5.7.3. Características	342

5.7.4. Objeto	342
5.7.5. Remuneração	343
5.7.6. Duração da prestação de serviços	344
5.7.7. Modos de extinção da prestação de serviços	345
5.8. Síntese do instrumento	347
5.9. Previsão legal	347
5.10. Instrumentos de locação	353
5.10.a. Locação de máquinas	353
5.10.b. Locação de imóvel com fiador - fins residenciais	360
5.10.c. Locação de imóvel - fins não residenciais	367
5.10.d. Contrato de locação de equipamento com opção de compra ...	380
6. EMPRÉSTIMO	392
6.1. Do comodato	392
6.1.1. Conceito e natureza jurídica do comodato	393
6.2. Do mútuo	398
6.3. Síntese do instrumento	403
6.4. Previsão legal	404
6.5. Instrumentos de empréstimo	406
6.5.a. Comodato de imóvel urbano	406
6.5.b. Comodato de imóvel rural	411
6.5.c. Mútuo	415
6.5.d. Comodato de equipamento	418
7. PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS	424
7.1. Conceito	424
7.2. Síntese do instrumento	426
7.3. Previsão legal	426
7.4. Instrumentos	430
7.4.a. Prestação de serviços	430
7.4.b. Prestação de serviços advocatícios	434
7.4.c. Prestação de serviços de informática	441
8. EMPREITADA	447
8.1. Conceito e natureza jurídica	447
8.2. Espécies	449
8.3. Obrigações e responsabilidades do empreiteiro	450
8.4. Prazo decadencial	453
8.5. Extinção e suspensão do contrato	454
8.6. Subempreitada	455
8.7. Síntese do instrumento	456
8.8. Previsão legal	457
8.9. Instrumentos	460
8.9.a. Empreitada - reforma	460
8.9.b. Empreitada - construção	476

9. DEPÓSITO	480
9.1. Conceito e natureza jurídica	480
9.2. Depósito voluntário	481
9.3. Necessário	488
9.4. Síntese do instrumento	490
9.5. Previsão legal	491
9.6. Instrumento de depósito	494
10. MANDATO	497
10.1. Conceito e efeitos	497
10.2. Obrigações do mandatário	505
10.3. Obrigações do mandante	510
10.4. Irrevogabilidade do mandato	512
10.5. Extinção	513
10.6. Mandato judicial	515
10.7. Síntese do instrumento	518
10.8. Previsão legal	518
10.9. Mandato	524
10.9.a Mandato Judicial (et extra)	524
10.9.b. Mandato (outorga de poderes para administração de sociedade)	526
10.9.c. Mandato (outorga de poderes para negócios comerciais e bancários)	528
10.9.d. Mandato (outorga de poderes para vender bem imóvel)	530
10.9.e. Mandato (outorga de poderes para venda de automóvel)	532
10.9.f. Mandato (outorga de poderes para receber legado e acompanhar inventário)	534
10.9.g. Mandato (procuração geral da mulher para o marido - outorga uxória)	536
10.10.g. Substabelecimento de mandato	538
11. COMISSÃO	539
11.1. Conceito e natureza jurídica	539
11.2. Características	540
11.3. Obrigações do comissário e do comitente	541
11.4. Síntese do instrumento	547
11.5. Previsão legal	547
11.6. Instrumento de comissão	550
12. AGÊNCIA E DISTRIBUIÇÃO	554
12.1. Conceito e natureza jurídica	554
12.2. Requisitos e características	554
12.3. Prazo de vigência	558
12.4. Síntese do instrumento	561
12.5. Previsão legal	561
12.6. Instrumento de agência	563

13. CORRETAGEM	569
13.1. Conceito e natureza jurídica	569
13.2. Comissão do corretor	570
13.3. Prazo de validade	572
13.4. Síntese do instrumento	574
13.5. Previsão legal	574
13.6. Instrumento de corretagem	576
14. TRANSPORTE	581
14.1. Conceito e natureza jurídica	581
14.2. Prova	586
14.3. Transporte de pessoas	586
14.4. Transporte de coisas	589
14.5. Síntese do instrumento	593
14.6. Previsão legal	594
14.7. Instrumentos de transporte	599
14.7.a. Prestação de serviços de transporte	599
14.7.b. Prestação de serviços de transporte de passageiros (fre- tamento)	603
15. SEGURO	613
15.1. Conceito e natureza jurídica	613
15.2. Obrigações do segurado	617
15.3. Obrigações do segurador	620
15.4. Extinção do contrato	622
15.5. Seguro de dano	625
15.6. Seguro de pessoa	630
15.7. Seguro de vida em grupo	635
15.8. Síntese do instrumento	638
15.9. Previsão legal	639
15.10. Instrumento de seguro	645
16. CONSTITUIÇÃO DE RENDA	653
16.1. Conceito e natureza jurídica	653
16.2. Síntese do instrumento	657
16.3. Previsão legal	657
16.4. Instrumento de constituição de renda	659
17. JOGO E APOSTA	663
17.1. Conceito e natureza jurídica	663
17.2. Síntese do instrumento	666
17.3. Previsão legal	666
17.4. Jogo e aposta	667
18. FIANÇA	672
18.1. Conceito e natureza jurídica	672

18.2. Efeitos	676
18.3. Extinção	681
18.4. Síntese do instrumento	682
18.5. Previsão legal	683
18.6. Fiança	686
19. TRANSAÇÃO	691
19.1. Conceito e natureza jurídica	691
19.2. Síntese do instrumento	694
19.3. Previsão legal	694
19.4. Instrumentos	696
19.4.a Transação (dívida)	696
19.4.b Transação (cheques)	699
20. COMPROMISSO	703
20.1. Conceito e natureza jurídica	703
20.2. Síntese do instrumento	704
20.3. Previsão legal	705
20.4. Instrumento	706
21. CONFIDENCIALIDADE	709
21.1. Conceito	709
21.2. Síntese do instrumento	712
21.3. Previsão legal	712
21.4. Instrumento	714
22. PARCERIA AGRÍCOLA E PECUÁRIA	719
22.1. Conceito	719
22.2. Síntese do instrumento	722
22.3. Previsão legal	723
22.4. Instrumentos	730
22.4.a. Parceria agrícola	730
22.4.b. Parceria pecuária	736
23. CONTRATOS BANCÁRIOS	741
23.1. Conceito	741
23.2. Síntese do instrumento	743
23.3. Instrumentos	744
23.3.a. Abertura de conta	744
23.3.b. Abertura de crédito	751

III. DIREITO DE EMPRESA

1. EMPRESÁRIO COMERCIAL OU COMERCIANTE	763
1.1. Inscrição	765

1.2. Capacidade	767
1.3. Incapacidade	768
1.4. Proibição de exercer a empresa	771
1.5. Estrangeiro	775
1.6. Microempresa (ME) e empresa de pequeno porte (EPP)	782
1.7. Registro	787
1.8. Empresa Individual de Responsabilidade Limitada - EIRELI	788
1.8.1. Constituição	793
1.8.1.1. Ato constitutivo e registro	794
1.8.1.2. Preâmbulo	797
1.8.1.3. Cláusulas facultativas do ato constitutivo	798
1.8.1.4. Fecho do ato constitutivo	798
1.8.2. Requisitos e impedimentos para ser titular	799
1.8.2.1. Capacidade para ser titular	799
1.8.2.2. Impedimentos para ser titular e para ser administrador	800
1.9. Instrumentos	803
1.9.1. Ato constitutivo de empresa individual de responsabi- lidade limitada - EIRELI (Cartório de Registro Civil de Pessoas Jurídicas)	803
1.9.2. Ato constitutivo de Empresa Individual de Responsabi- lidade Limitada - EIRELI (Junta Comercial)	807
1.9.3. Ato de transformação de sociedade em Empresa Indivi- dual de Responsabilidade Limitada - EIRELI (Junta Comercial) ..	812
1.9.4. Ato de transformação de empresário em Empresa In- dividual de Responsabilidade Limitada - EIRELI (Junta Co- mercial)	819
2. SOCIEDADE	825
2.1. Distinção entre associação, sociedade, fundação, companhia e empresa	826
2.2. Elementos do contrato	829
2.2.1. Elementos comuns e pressupostos de validade	829
2.2.2. Elementos específicos	831
3. SOCIEDADES NÃO PERSONIFICADAS	836
3.1. Sociedade em comum (irregular ou de fato)	837
3.2. Sociedade em conta de participação	840
4. SOCIEDADES PERSONIFICADAS	845
4.1. Sociedade simples	846
4.1.1. Conceito	846
4.1.2. Contrato social	847
4.1.3. Dos direitos e obrigações dos sócios	853
4.1.4. Da administração	857
4.1.5. Das relações com terceiros	861
4.1.6. Da resolução da sociedade em relação a um sócio	862

4.1.7. Da dissolução	864
4.1.1. Instrumento	867
4.1.1.1. Contrato social de constituição de sociedade simples ..	867
4.2. Sociedade em nome coletivo	873
4.2.1. Instrumento	877
4.2.1.1. Contrato social de constituição de sociedade em nome coletivo	877
4.3. Sociedade em comandita simples	883
4.3.1. Instrumento	889
4.3.1.1. Contrato social de constituição de sociedade em comandita simples	889
4.4. Sociedade limitada	895
4.4.1. Conceito e disposições preliminares	895
4.4.2. Das quotas	898
4.4.3. Da administração	899
4.4.4. Do conselho fiscal	902
4.4.5. Das deliberações dos sócios	905
4.4.6. Do aumento e da redução do capital	915
4.4.7. Da resolução da sociedade em relação a sócios minoritários ..	917
4.4.8. Da dissolução	919
4.4.9. Instrumentos	921
4.4.9.1. Instrumento particular de constituição de sociedade limitada (integralização do capital em dinheiro)	921
4.4.9.2. Instrumento particular de constituição de sociedade limitada (integralização do capital em dinheiro e bens)	927
4.4.9.3. Instrumento particular de constituição de sociedade limitada (integralização do capital em bens)	934
4.4.9.4. Instrumento particular de constituição de sociedade limitada (sócios pessoa jurídica e física)	941
4.4.9.5. Instrumento de retificação de cláusula contratual (denominação social)	948
4.4.9.6. Instrumento de retificação de cláusula contratual (prazo de duração da sociedade)	951
4.4.9.7. Instrumento de retificação de cláusula contratual (endereço)	954
4.4.9.8. Instrumento de retificação de cláusula contratual (gerência)	957
4.4.9.9. Instrumento de retificação de cláusula contratual (objeto social)	960
4.4.9.10. Instrumento de retificação de cláusula contratual (aumento do capital social – subscrição em dinheiro)	963
4.4.9.11. Instrumento de retificação de cláusula contratual (aumento do capital social – subscrição em dinheiro e bens)	966
4.4.9.12. Instrumento de retificação de cláusula contratual (aumento do capital social - subscrição em reservas)	970
4.4.9.13. Instrumento de retificação de cláusula contratual (redução do capital social – absorção de prejuízos)	973

4.4.9.14. Instrumento de retificação de cláusula contratual (redução do capital social – reembolso aos sócios)	976
4.4.9.15. Instrumento de retificação de cláusula contratual (saída e admissão de sócios)	979
4.4.9.16. Instrumento de retificação de cláusula contratual (admissão de sócio, com cessão de quotas)	983
4.4.9.17. Instrumento de retificação de cláusula contratual (saída e admissão de sócios, com mudança na administração da sociedade).....	986
4.4.9.18. Distrato social.....	990
4.5. Sociedade anônima	993
4.5.1. Características e natureza.....	993
4.5.1.1. Conceito	996
4.5.1.2. Sistema legal	997
4.5.1.3. Características e natureza das sociedades anônimas ...	999
4.5.1.4. Objeto social	1001
4.5.1.5. Denominação	1002
4.5.1.6. Espécies de sociedades anônimas (companhia aberta e fechada)	1004
4.5.2. Capital	1012
4.5.2.1. Fixação	1012
4.5.3. Ações	1014
4.5.3.1. Número e valor. Ações sem valor nominal. Valores mínimos e máximo	1015
4.5.3.2. Espécies e classes das ações	1017
4.5.3.2.1. Ações ordinárias	1019
4.5.3.2.2. Ações preferenciais.....	1021
4.5.3.2.3. Ações de fruição (ou de gozo)	1024
4.5.3.3. Certificados: emissão e requisitos	1025
4.5.3.4. Agentes emissores dos certificados	1027
4.5.3.5. Ações escriturais	1030
4.5.3.6. Forma das ações	1031
4.5.3.7. Integralização das ações	1036
4.5.3.8. Indivisibilidade e negociabilidade das ações.....	1037
4.5.3.9. Negociação da companhia com suas próprias ações ...	1037
4.5.3.10. Ações em custódia. Certificado de depósito	1040
4.5.3.11. Amortização, resgate e reembolso	1044
4.5.4. Partes beneficiárias	1048
4.5.4.1. Emissão de partes beneficiárias	1049
4.5.4.2. Certificados: Requisitos. Direitos dos beneficiários ...	1050
4.5.5. Debêntures	1052
4.5.5.1. Conceito e noções gerais.....	1052
4.5.5.2. Emissão de debêntures. Valor nominal. Correção monetária	1053
4.5.5.3. Vencimento, amortização e resgate	1057
4.5.5.4. Debêntures conversíveis em ações	1058

4.5.5.5. Espécies de debêntures quanto à garantia do empréstimo oferecida	1060
4.5.5.6. Forma, propriedade e circulação das debêntures	1062
4.5.5.7. Certificados das debêntures	1062
4.5.5.8. Agente fiduciário dos debenturistas	1063
4.5.5.9. Assembleia dos debenturistas	1068
4.5.5.10. Cédula de debêntures	1068
4.5.5.11. Extinção das debêntures	1069
4.5.6. Bônus de subscrição	1069
4.5.6.1. Características, competência emissão e forma	1069
4.5.7. Constituição das sociedades anônimas	1072
4.5.7.1. Requisitos preliminares	1072
4.5.7.1.1. Depósito de entrada	1074
4.5.7.1.2. Formas de subscrição do capital (subscrição pública ou particular)	1075
4.5.7.1.2.1. Constituição por subscrição pública	1076
4.5.7.1.2.2. Constituição por subscrição particular	1080
4.5.7.2. Fundadores e responsabilidade dos primeiros diretores ...	1083
4.5.7.3. Formalidades complementares da fundação	1085
4.5.8. Livros sociais	1089
4.5.8.1. Livros especiais	1090
4.5.8.2. Escrituração do agente emissor. Ações escriturais	1093
4.5.8.3. Exibição dos livros	1094
4.5.8.4. Certidões fornecidas à terceiros	1095
4.5.9. Acionistas	1096
4.5.9.1. Conceito	1096
4.5.9.2. Obrigações	1096
4.5.9.3. Direitos essenciais	1102
4.5.9.4. Acionista controlador	1108
4.5.9.5. Acordo de acionistas	1111
4.5.9.6. Representação do acionista residente ou domiciliado no exterior	1116
4.5.9.7. Suspensão do exercício dos direitos do acionista	1117
4.5.10. Órgãos sociais	1118
4.5.10.1. Assembleia geral	1119
4.5.10.1.1. Conceito	1119
4.5.10.1.2. Competência	1120
4.5.10.1.3. Convocação e local	1121
4.5.10.1.4. Assembleia geral ordinária	1130
4.5.10.1.4.1. Conceito e objeto	1130
4.5.10.1.4.2. Documentos da administração	1132
4.5.10.1.4.3. Procedimento	1133
4.5.10.1.5. Assembleia geral extraordinária	1136
4.5.10.1.5.1. Finalidades	1136
4.5.10.1.5.2. Reforma do estatuto. Fórum qualificado. Direito de retirada	1137

4.5.10.2. Conselho de administração e diretoria	1143
4.5.10.2.1. Considerações iniciais	1143
4.5.10.2.2. Normas comuns ao conselho de administração e à diretoria	1144
4.5.10.2.3. Conselho de administração. Composição, eleição e competência	1160
4.5.10.2.4. Diretoria. Composição, eleição e competência ...	1165
4.5.10.3. Conselho fiscal	1166
4.5.10.3.1. Função, composição e funcionamento	1166
4.5.10.3.2. Qualificação dos membros do conselho. Remuneração	1167
4.5.10.3.3. Competência, deveres e responsabilidades	1169
4.5.11. Modificação do capital social	1172
4.5.11.1. Aumento de capital	1173
4.5.11.1.1. Competência	1173
4.5.11.1.2. Aumento por correção monetária do capital	1174
4.5.11.1.3. Sociedades de capital autorizado	1175
4.5.11.1.4. Aumento por conversão em ações de debêntures ou pelo exercício do direito de Subscrição	1177
4.5.11.1.5. Aumento por capitalização de lucros e reservas ...	1177
4.5.11.1.6. Aumento mediante subscrição de novas ações ..	1178
4.5.11.1.7. Direito de preferência	1182
4.5.11.2. Redução de capital	1185
4.5.11.2.1. Alteração de capital por sua redução	1185
4.5.11.2.2. Oposição dos credores	1186
4.5.12. Exercício social	1187
4.5.12.1. Duração do exercício social	1187
4.5.12.2. Demonstrações financeiras	1189
4.5.11.3. Lucros, dividendos e reservas	1200
4.5.11.3.1. Lucro líquido	1200
4.5.11.3.2. Dividendo obrigatório	1202
4.5.11.3.3. Reservas	1206
4.5.13. Dissolução e liquidação das sociedades anônimas	1211
4.5.13.1. Formas de dissolução	1211
4.5.13.2. Liquidação	1213
4.5.13.3. Deveres e poderes do liquidante	1215
4.5.13.4. Pagamento do passivo	1217
4.5.13.5. Direito do credor não satisfeito	1219
4.5.13.6. Extinção da sociedade	1219
4.5.14. Transformação, incorporação, fusão e cisão	1220
4.5.14.1. Considerações iniciais	1220
4.5.14.2. Transformação	1223
4.5.14.2.1. Conceito	1223
4.5.14.2.2. Requisitos	1225
4.5.14.2.3. Instrumento particular de alteração de contrato social de sociedade simples	1226

4.5.14.3. Incorporação	1233
4.5.14.3.1. Conceito	1233
4.5.14.3.2. Instrumento particular de incorporação de sociedade por sociedade	1234
4.5.14.4. Fusão	1245
4.5.14.4.1. Conceito	1245
4.5.14.4.2. Instrumento particular de contrato social pela fusão de duas sociedades	1246
4.5.14.5. Cisão	1254
4.5.14.5.1. Conceito	1254
4.5.14.6. Direito de retirada	1256
4.5.14.7. Direitos dos debenturistas	1257
4.5.14.8. Averbação da sucessão	1257
4.5.14.9. Instrumento de alteração contratual de sociedade cindida aprovando a cisão parcial	1258
4.5.15. Modalidades especiais de sociedades anônimas	1261
4.5.15.1. Sociedades de economia mista	1261
4.5.15.2. Objeto e administração	1262
4.5.15.3. Sociedades coligadas, controladoras e controladas ..	1263
4.5.15.3.1. Conceitos	1263
4.5.15.3.2. Subsidiária integral	1270
4.5.15.3.3. Alienação de controle de companhia aberta	1274
4.5.15.3.4. A aquisição de controle mediante oferta pública ...	1277
4.5.15.3.5. Incorporação de companhia controlada	1279
4.5.15.4. Grupos de sociedades	1280
4.5.15.4.1. Características	1280
4.5.15.4.2. Constituição e administração	1284
4.5.15.5. Consórcio	1289
4.5.16. Ações, prescrição e decadência nas sociedades anônimas	1291
4.5.16.1. Ação para anulação da constituição da sociedade anônima	1291
4.5.16.2. Prescrição trienal	1291
4.5.16.3. Prescrição bienal	1292
4.5.16.4. Prescrição anual	1292
4.5.17. Instrumentos	1294
4.5.17.1. Ata da assembleia geral de constituição de sociedade anônima por subscrição particular de capital	1294
4.5.17.2. Estatuto social de sociedade anônima por subscrição particular de capital	1298
4.5.17.3. Ata da assembleia geral de dissolução de sociedade anônima por subscrição particular de capital	1305
4.5.17.4. Edital (convocação de assembleia geral de constituição - primeira convocação)	1307
4.5.17.5. Edital (convocação de assembleia geral ordinária com ordem do dia)	1308
4.5.17.6. Edital (convocação de assembleia geral extraordinária de aumento de capital)	1309

4.5.17.7. Edital (convocação - direito de preferência)	1310
4.5.17.8. Edital (convocação para alienação de quotas em outra sociedade)	1312
4.5.17.9. Edital (convocação para projeto de incorporação)	1313
4.5.17.10. Edital (convocação para incorporar imóveis ao capital de outra empresa companhia)	1314
4.5.17.11. Edital (convocação para incorporação em outra sociedade)	1315
4.5.17.12. Edital (convocação para exercício de preferência) ..	1316
4.5.17.13. Edital (convocação para recolhimento do capital subscrito)	1318
4.5.17.14. Edital (convocação para pagamento da última entrada)	1319
4.5.17.15. Cessão de direito de preferência para subscrição de ações	1320
4.5.17.16. Comunicação de pagamento de dividendos	1322
4.5.17.17. Aviso do dia de pagamento de dividendo	1323
4.5.17.18. Transferência de ações nominativas	1324
4.6. Sociedade em comandita por ações	1325
4.6.1. Instrumento	1327
4.6.1.1. Ata da assembleia geral de constituição de sociedade em comandita por ações	1327
4.7. Sociedade cooperativa	1332
4.7.1. Instrumentos	1334
4.7.1.1. Ata da assembleia geral de constituição de cooperativa ..	1334
4.7.1.2. Estatuto de sociedade cooperativa	1337
4.8. Sociedade dependente de autorização	1344
5. ESTABELECIMENTO	1350
6. INSTITUTOS COMPLEMENTARES	1354
6.1. Registro público das empresas mercantis	1354
6.2. Nome empresarial, de empresa ou comercial	1357
6.3. Prepostos	1361
6.4. Gerente	1362
6.5. Contabilista e outros auxiliares	1363
6.6. Escrituração	1364
ÍNDICE REMISSIVO	1371