

*Washington de Barros Monteiro*

Professor emérito da Faculdade de Direito da Universidade de São Paulo

# CURSO DE DIREITO CIVIL

## PARTE GERAL

40ª edição, revista e atualizada por  
Ana Cristina de Barros Monteiro França Pinto

2005

  
*M*ANDAMENTOS  
Livraria  
[www.mandamentos.com.br](http://www.mandamentos.com.br)  
(31) 3213 2777-3213 4349  
Rua Goitacases, 82 - Centro - BH - MG  
Temos um advogado junto ao Pai, Jesus Cristo, o Justo. (1Jo 2:1)

 Editora  
**Saraiva**

ISBN 85-02-02298-9 obra completa

ISBN 85-02-05157-1 volume 1

Dados Internacionais de Catalogação na Publicação (CIP)  
(Câmara Brasileira do Livro, SP, Brasil)

Monteiro, Washington de Barros, 1910-1999.

Curso de direito civil, v. 1 : parte geral / Washington de Barros Monteiro. — 40. ed. rev. e atual. por Ana Cristina de Barros Monteiro França Pinto. — São Paulo : Saraiva, 2005.

1. Direito civil 2. Direito civil - Brasil I. Pinto, Ana Cristina de Barros Monteiro França. II. Título.

05-0751

CDU-347

Índice para catálogo sistemático:

1. Direito civil 347

Data de fechamento da edição: 20-4-2005.

1303



Avenida Marquês de São Vicente, 1697 — CEP 01139-904 — Barra Funda — São Paulo - SP  
Tel.: PABX (11) 3613-3000 — Fax: (11) 3611-3308 — Fone Vendas: (11) 3613-3344  
Fax Vendas: (11) 3611-3268 — Endereço Internet: <http://www.editorasaraiva.com.br>

#### Filiais

##### AMAZONAS/RONDÔNIA/RORAIMA/ACRE

Rua Costa Azevedo, 56 — Centro  
Fone/Fax: (92) 633-4227 / 633-4782  
Manaus

##### BAHIA/SERGIPE

Rua Agripino Dória, 23 — Brotas  
Fone: (71) 3381-5854 / 3381-5895  
Fax: (71) 3381-0959 — Salvador

##### BAURU/SÃO PAULO

Rua Monsenhor Claro, 2-55/2-57 — Centro  
Fone: (14) 3234-5643 — Fax: (14) 3234-7401  
Bauru

##### CEARÁ/PIAUI/MARANHÃO

Av. Filomeno Gomes, 670 — Jacarecanga  
Fone: (85) 3238-2323  
Fax: (85) 3238-1331 — Fortaleza

##### DISTRITO FEDERAL

SIG QD 3 Bl. B - Loja 97 — Setor Industrial Gráfico  
Fone: (61) 344-2920 / 344-2951  
Fax: (61) 344-1709 — Brasília

##### GOIÁS/TOCANTINS

Av. Independência, 5330 — Setor Aeroportuário  
Fone: (62) 225-2882 / 212-2806  
Fax: (62) 224-3016 — Goiânia

##### MATO GROSSO DO SUL/MATO GROSSO

Rua 14 de Julho, 3148 — Centro  
Fone: (67) 382-3682 — Fax: (67) 382-0112  
Campo Grande

##### MINAS GERAIS

Rua Além Paraíba, 457 — Bonfim  
Fone: (31) 3429-8300  
Fax: (31) 3428-8272  
Belo Horizonte

##### PARÁ/AMAPÁ

Travessa Apinagés, 186 — Batista Campos  
Fone: (91) 3222-9034 / 3224-9038  
Fax: (91) 3241-0499 — Belém

##### PARANÁ/SANTA CATARINA

Rua Conselheiro Laurindo, 2895 — Prado Velho  
Fone/Fax: (41) 332-4894  
Curitiba

##### PERNAMBUCO/PARAÍBA/R. G. DO NORTE

Rua Corredor do Bispo, 185 — Boa Vista  
Fone: (81) 3421-4246  
Fax: (81) 3421-4510 — Recife

##### RIBEIRÃO PRETO/SÃO PAULO

Av. Francisco Junqueira, 1255 — Centro  
Fone: (16) 610-5843  
Fax: (16) 610-8284 — Ribeirão Preto

##### RIO DE JANEIRO/ESPÍRITO SANTO

Rua Visconde de Santa Isabel, 113 a 119 — Vila Isabel  
Fone: (21) 2577-9494 — Fax: (21) 2577-8867 / 2577-9565  
Rio de Janeiro

##### RIO GRANDE DO SUL

Av. Ceará, 1360 — São Geraldo  
Fone: (51) 3343-1467 / 3343-7563  
Fax: (51) 3343-2986 / 3343-7469 — Porto Alegre

##### SÃO PAULO

Av. Marquês de São Vicente, 1697  
(antiga Av. dos Emissários) — Barra Funda  
Fone: PABX (11) 3613-3000 — São Paulo

## ÍNDICE

CONCEITO DE DIREITO. Conceito de direito. Distinção entre o direito e a moral. Direito objetivo e direito subjetivo. Direito positivo e direito natural. Direito público e direito privado. Direitos congênitos e direitos adquiridos. Classificação dos direitos quanto à sua base .....	1
FONTES DO DIREITO. Fontes do direito. Da lei. Do costume. Da doutrina. Da jurisprudência .....	12
DA VIGÊNCIA DA LEI. Quando tem início a obrigatoriedade da lei. Quando cessa a obrigatoriedade da lei. Da retroatividade das leis. Da interpretação das leis .....	24
DA INTEGRAÇÃO DA NORMA JURÍDICA. Da integração da norma jurídica. Analogia. Princípios gerais de direito. Eqüidade .....	40
CÓDIGO CIVIL BRASILEIRO. Utilidade das codificações. Elaboração do Código Civil brasileiro e primeiros projetos. Projeto de Clóvis e sua transformação em lei. O Código Civil de 2002. Conteúdo e classificação do direito civil ...	47
DAS PESSOAS NATURAIS. Das pessoas. Pessoa natural. Começo da personalidade natural. Capacidade de direito e de fato. Pessoas absolutamente incapazes. Pessoas relativamente incapazes. Emancipação. Fim da personalidade natural. Atos do registro civil .....	61
ESTADO DA PERSONALIDADE NATURAL: INDIVIDUAL, FAMILIAR E POLÍTICO. Estado da personalidade	

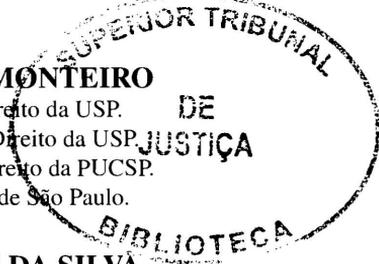
natural: individual, familiar e político. Do estado político: nacionalidade e cidadania. Da naturalização. Disposições legais referentes a estrangeiros .....	85
DIREITOS DA PERSONALIDADE. Introdução. Características. Direito à vida. Direito à imagem. Direito à integridade física e mental. Outras disposições .....	96
DO NOME. Definição. Natureza jurídica. História. Elementos atuais do nome. Possibilidade de alteração. Outras disposições. Proteção do nome .....	106
DA AUSÊNCIA. Conceito. Curadoria do ausente. Sucessão provisória. Sucessão definitiva. Foro competente. Registro. Efeitos da ausência quanto aos direitos de família ...	119
DAS PESSOAS JURÍDICAS. Generalidades. Notícia histórica. Sua natureza jurídica. Classificação das pessoas jurídicas. Outras disposições .....	126
DAS PESSOAS JURÍDICAS DE DIREITO PÚBLICO. Enumeração. Responsabilidade civil das pessoas jurídicas de direito público .....	135
DAS PESSOAS JURÍDICAS DE DIREITO PRIVADO. Enumeração. Representação. Começo da pessoa jurídica. Registro da pessoa jurídica. Características das pessoas jurídicas. Da terminação da pessoa jurídica .....	145
DAS ASSOCIAÇÕES E DAS FUNDAÇÕES. Das associações. Das fundações. Dos partidos políticos. Organização da sociedade civil de interesse público .....	155
DO DOMICÍLIO CIVIL. Generalidades. Domicílio da pessoa natural. Pluralidade de domicílio. Mudança de domicílio. Domicílio da pessoa jurídica. Classificação do domicílio. Foro de eleição .....	163
DOS BENS. Várias acepções da palavra <i>bens</i> . Das diferentes classes de bens. Bens corpóreos e incorpóreos. Bens imóveis e móveis .....	174
CLASSIFICAÇÃO DOS BENS. Dos bens fungíveis e infungíveis. Bens consumíveis e inconsumíveis. Bens divisíveis e indivisíveis. Bens singulares e coletivos. Dos bens reciprocamente considerados. Dos bens públicos e particulares. Coisas que estão fora do comércio .....	183

DOS FATOS JURÍDICOS. Definição e compreensão. Aquisição dos direitos. Defesa dos direitos por meio da ação judicial. Perecimento dos direitos .....	201
DOS NEGÓCIOS JURÍDICOS. Definição. Elementos constitutivos. Classificação dos negócios jurídicos. Representação dos incapazes. Interpretação dos negócios jurídicos .....	213
DOS DEFEITOS DOS NEGÓCIOS JURÍDICOS. Generalidades. Erro ou ignorância. Erro substancial e erro acidental. Erro de fato e erro de direito. Outras disposições .....	225
DO DOLO. Definição e generalidades. Como se distingue do erro e da fraude. Espécies de dolo. Elementos do dolo principal. Outras disposições .....	235
DA COAÇÃO. Generalidades e definição. Espécies. Requisitos da coação. Casos de exclusão. Outras disposições .....	243
DO ESTADO DE PERIGO E DA LESÃO. Generalidades. Do estado de perigo. Da lesão .....	251
DA SIMULAÇÃO. Conceito e generalidades. Seus característicos. Espécies. Modalidades particulares. Outras disposições .....	254
DA FRAUDE CONTRA CREDORES. Generalidades. Definição e elementos constitutivos. Negócios suscetíveis de fraude. Ação revocatória. Disposições especiais .....	262
DAS MODALIDADES DOS NEGÓCIOS JURÍDICOS. Generalidades. Definição e elementos conceituais da condição. Classificação das condições. Termo. Do modo ou encargo .....	272
DA FORMA DOS NEGÓCIOS JURÍDICOS E DA SUA PROVA. Conceito de forma. Negócios jurídicos formais e não formais. Da prova e sua classificação. Meios probatórios admitidos em direito. Outras disposições .....	289
DA INVALIDADE DO NEGÓCIO JURÍDICO. Classificação e discriminação das nulidades. Como se distingue a nulidade absoluta da relativa. Ratificação da nulidade relativa. Obrigações contraídas por menores. Outras disposições. Prazo para anulação .....	314

DOS ATOS ILÍCITOS. Dos atos jurídicos lícitos. Disposições legais aplicáveis. Dos atos ilícitos. Elementos constitutivos. Exclusão da ilicitude. Abuso do direito .....	325
DA PRESCRIÇÃO. Discussões que suscita a prescrição. Notícia histórica. Definição e espécies. Institutos afins. Disposições gerais .....	337
DA PRESCRIÇÃO. Das causas que impedem ou suspendem a prescrição. Das causas que interrompem a prescrição .....	349
DOS PRAZOS DA PRESCRIÇÃO. Prescrição ordinária. Prazos de um ano. Prazos de dois anos. Prazos de três anos. Prazos prescritivos de quatro anos. Prazos prescritivos de cinco anos .....	358
DA DECADÊNCIA. Conceito. Disposições legais aplicáveis à decadência. Prazos de decadência .....	366

**WASHINGTON DE BARROS MONTEIRO**

Professor Emérito da Faculdade de Direito da USP.  
Professor Catedrático da Faculdade de Direito da USP.  
Professor Catedrático da Faculdade de Direito da PUCSP.  
Desembargador do Tribunal de Justiça de São Paulo.



**REGINA BEATRIZ TAVARES DA SILVA**

Doutora e Mestre em Direito Civil pela Faculdade de Direito da USP. Coordenadora e Professora do Curso de Especialização em Direito de Família e Direito das Sucessões da Escola Superior de Advocacia da OAB/SP. Coordenadora e Professora do Curso de Especialização e Educação Continuada em Responsabilidade Civil do GVlaw da FGV — EDESP. Advogada titular do escritório Regina Beatriz Tavares da Silva — Sociedade de Advogados.

CURSO DE

# DIREITO CIVIL 2

DIREITO DE FAMÍLIA

40ª edição

2010

317 (81)

M775C

60 ed.

v. 2

3. 1



Rua Henrique Schaumann, 270, Cerqueira César — São Paulo — SP  
 CEP 05413-909  
 PABX: (11) 3613 3000  
 SACIUR: 0800 055 7688  
 De 2ª a 6ª, das 8:30 às 19:30  
 saraivajur@editorasaraiva.com.br  
 Acesso: www.saraivajur.com.br

**FILIAIS****AMAZONAS/RONDÔNIA/RORAIMA/ACRE**

Rua Costa Azevedo, 56 — Centro  
 Fone: (92) 3633-4227 — Fax: (92) 3633-4782 — Manaus

**BAHIA/SERGIPE**

Rua Agripino Dória, 23 — Brotas  
 Fone: (71) 3381-5854 / 3381-5895  
 Fax: (71) 3381-0959 — Salvador

**BAURÍ (SÃO PAULO)**

Rua Monsenhor Claro, 2-55/2-57 — Centro  
 Fone: (14) 3234-5643 — Fax: (14) 3234-7401 — Bauri

**CEARÁ/PIAUÍ/MARANHÃO**

Av. Filomeno Gomes, 670 — Jacarecanga  
 Fone: (85) 3238-2323 / 3238-1384  
 Fax: (85) 3238-1331 — Fortaleza

**DISTRITO FEDERAL**

SIG QD 3 Bl. B - Loja 97 — Setor Industrial Gráfico  
 Fone: (61) 3344-2920 / 3344-2951  
 Fax: (61) 3344-1709 — Brasília

**GOIÁS/TOCANTINS**

Av. Independência, 5330 — Setor Aeroporto  
 Fone: (62) 3225-2882 / 3212-2806  
 Fax: (62) 3224-3016 — Goiânia

**MATO GROSSO DO SUL/MATO GROSSO**

Rua 14 de Julho, 3148 — Centro  
 Fone: (67) 3382-3682 — Fax: (67) 3382-0112 — Campo Grande

**MINAS GERAIS**

Rua Além Paraíba, 449 — Lagoinha  
 Fone: (31) 3429-8300 — Fax: (31) 3429-8310 — Belo Horizonte

**PARÁ/AMAPÁ**

Travessa Apimágis, 186 — Batista Campos  
 Fone: (91) 3222-9034 / 3224-9038  
 Fax: (91) 3241-0499 — Belém

**PARANÁ/SANTA CATARINA**

Rua Conselheiro Laurindo, 2895 — Prado Velho  
 Fone/Fax: (41) 3332-4894 — Curitiba

**PERNAMBUCO/PARAÍBA/R. G. DO NORTE/ALAGOAS**

Rua Corredor do Bispo, 185 — Boa Vista  
 Fone: (81) 3421-4246 — Fax: (81) 3421-4510 — Recife

**RIBEIRÃO PRETO (SÃO PAULO)**

Av. Francisco Junqueira, 1255 — Centro  
 Fone: (16) 3610-5843 — Fax: (16) 3610-8284 — Ribeirão Preto

**RIO DE JANEIRO/ESPÍRITO SANTO**

Rua Visconde de Santa Isabel, 113 a 119 — Vila Isabel  
 Fone: (21) 2577-9494 — Fax: (21) 2577-8867 / 2577-9565 — Rio de Janeiro

**RIO GRANDE DO SUL**

Av. A. J. Renner, 231 — Fomopos  
 Fone/Fax: (51) 337 1401 / 337 1407 / 337 1408

**SÃO PAULO**

Av. Marquês de São Vicente, 1697 — Barra Funda  
 Fone: PABX (11) 3613-3000 — São Paulo

ISBN 978-85-02-02298-0 obra completa

ISBN 978-85-02-09028-6 volume 2

Dados Internacionais de Catalogação na Publicação (CIP)  
 (Câmara Brasileira do Livro, SP, Brasil)

Tavares da Silva, Regina Beatriz

Curso de direito civil : direito de família / Washington  
 de Barros Monteiro, Regina Beatriz Tavares da Silva.  
 — 40. ed. — São Paulo : Saraiva, 2010.

1. Direito civil 2. Direito civil - Brasil I. Tavares  
 da Silva, Regina Beatriz II. Título.

09-11171

CDD-347

Índice para catálogo sistemático:

1. Direito civil 347

*Diretor editorial* Antonio Luiz de Toledo Pinto*Diretor de produção editorial* Luiz Roberto Curia*Editora* Manuela Santos*Assistente editorial* Daniela Leite Silva*Produção editorial* Lígia Alves

Clarissa Boraschi Maria Coura

*Preparação de originais* Maria Lúcia de Oliveira Godoy

Ana Cristina Garcia

*Arte e diagramação* Cristina Aparecida Agudo de Freitas

Isabel Gomes Cruz

*Revisão de provas* Rita de Cássia Queiroz Gorgati

Cecília Deus

Simone Silberschmidt

*Serviços editoriais* Elaine Cristina da Silva

Vinicius Asevedo Vieira

*Capa* Andrea Vilela

Data de fechamento da edição: 30-10-2009

Dúvidas?

Acesse [www.saraivajur.com.br](http://www.saraivajur.com.br)

SUPERIOR TRIBUNAL DE JUSTIÇA  
 BIBLIOTECA M. OSCAR

Nenhuma parte desta publicação poderá ser reproduzida  
 por qualquer meio ou forma sem a prévia autorização da  
 Editora Saraiva.  
 A violação dos direitos autorais é crime estabelecido na  
 Lei n. 9.610/98 e punido pelo artigo 184 do Código Penal.

176733

113/100/110

## ÍNDICE

DIREITO DE FAMÍLIA. Generalidades. Definição e conteúdo. Caracteres do direito de família. Evolução da família no direito brasileiro. O Código Civil de 1916 e a teoria da constitucionalização do direito civil. O Código Civil de 2002 e sua tramitação. O Código Civil de 2002 e o direito de família. Proteção à dignidade da pessoa humana no Código Civil de 2002 e no direito de família.....	15
CASAMENTO. Definição. Caracteres. Natureza jurídica. Fins. História .....	36
UNIÃO ESTÁVEL. Conceito e requisitos. Notícia histórica. A legislação e a jurisprudência anteriores à Constituição Federal de 1988. A Constituição Federal e a legislação posterior. O concubinato e as vedações legais. Remuneração de serviços e indenização em caso de morte do companheiro. Direitos e deveres dos companheiros. Regime de bens. Dissolução da união estável. Responsabilidade civil na dissolução da união estável. Sucessão na união estável. Conversão em casamento. Foro. Inexistência de prescrição. Uniões homoafetivas.....	46
FORMALIDADES QUE ANTECEDEM A CELEBRAÇÃO DO CASAMENTO E A PREPARAM. Requisitos da habilitação para o casamento. Suprimento judicial do consentimento dos responsáveis. Casamento de divorciados em outro país. Processo de habilitação. Exame pré-nupcial.....	97
ESPONSAIS. Definição e requisitos. Responsabilidade civil	

pelo rompimento injustificado e danoso. Noivado e configuração de sociedade de fato. Outras disposições.....	111
IMPEDIMENTOS. O antigo e o novo sistema. Impedimentos resultantes do parentesco. Impedimento resultante da afinidade. Impedimento resultante da adoção. Impedimento resultante de casamento anterior de um dos nubentes. Impedimento decorrente do delito. Oposição dos impedimentos. Disposições finais.....	119
CAPACIDADE PARA O CASAMENTO. Idade nupcial. Suprimento judicial de consentimento. Suprimento judicial de idade .....	130
CAUSAS SUSPENSIVAS. Disposições gerais. Casamento de viúvo ou viúva que não fez inventário dos bens deixados pelo <i>de cujus</i> . Casamento contraído por viúva ou mulher cujo casamento anterior foi declarado nulo ou anulado. Casamento de divorciado quando não homologada ou decidida a partilha de bens do casal. Casamento de tutor ou curador, seus descendentes, ascendentes, irmãos, cunhados ou sobrinhos, com o tutelado ou curatelado. Casamento de juiz ou escrivão e seus descendentes, ascendentes, irmãos, cunhados ou sobrinhos, com órfão ou viúva de sua circunscrição. Oposição das causas suspensivas. Disposições finais .....	137
CELEBRAÇÃO DO CASAMENTO. Formalidades. Casamento perante autoridade diplomática ou consular. Casamento nuncupativo. Casamento religioso de efeitos civis .....	144
PROVAS DO CASAMENTO. Prova específica. Posse do estado de casado.....	158
CASAMENTO NULO E ANULÁVEL. Generalidades. Ação de nulidade e de anulação. Separação prévia de corpos e alimentos provisionais. Casamento nulo. Casamento anulável. Erro essencial quanto à pessoa do outro cônjuge. Erro concernente à identidade do outro cônjuge. Erro sobre a honra e a boa fama. Ignorância de crime. Defeito físico irremediável. Moléstia grave e transmissível por contágio ou por herança. Doença mental grave. Incompetência de autoridade celebrante. Casamento por procuração revoga-	

da. Quem pode propor a ação de anulação em caso de erro. Prazos prescritivos. Disposições processuais. Provas admitidas.....	164
CASAMENTO PUTATIVO. Conceito e notícia histórica. Casamento putativo perante o direito pátrio.....	198
EFEITOS JURÍDICOS PESSOAIS DO CASAMENTO. Disposições gerais e princípio da igualdade entre os cônjuges. Efeitos pessoais. Fidelidade recíproca. Dever de coabitação. Mútua assistência. Respeito e consideração mútuos. Sustento, guarda e educação dos filhos.....	205
OUTROS EFEITOS JURÍDICOS DO CASAMENTO. A desigualdade entre os cônjuges existente antes do Código Civil de 2002. Administração de bens. Atos que o marido e a mulher não podem praticar sem outorga conjugal. Forma da outorga uxória. Suprimento judicial da outorga uxória. Sanções decorrentes da falta de outorga e prazos prescritivos. Representação legal da família. Fixação do domicílio conjugal. Manutenção da família. Adoção do sobrenome do cônjuge. Inexistência de prescrição .....	228
REGIME DE BENS ENTRE CÔNJUGES. Direito intertemporal. Características dos regimes de bens — Mutabilidade. Pacto antenupcial. Estipulações permitidas e proibidas no pacto antenupcial. Inscrições no registro competente. Outras disposições .....	251
REGIME DA COMUNHÃO UNIVERSAL. Conceito e natureza jurídica. Bens incomunicáveis. Administração da comunhão. Dissolução da comunhão. Comunicabilidade dos frutos.....	268
REGIME DA COMUNHÃO PARCIAL. Noção e especificação dos bens particulares. Bens que entram para a comunhão. Outras disposições.....	284
REGIME DA SEPARAÇÃO DE BENS. Conceito. Formas de separação. Incomunicabilidade das dívidas. Contribuição do cônjuge para os encargos domésticos. Administração dos bens conjugais. Outras disposições.....	289

REGIME DA PARTICIPAÇÃO FINAL NOS AQUESTOS. Noções e natureza jurídica. Administração de bens. Responsabilidade pelas dívidas. Dissolução da sociedade conjugal e apuração dos aquestos. Considerações finais .....	306
DOAÇÕES ANTENUPCIAIS. Doações antenupciais no sistema do Código Civil de 2002. Doações entre os próprios cônjuges. Doações por terceiros. Outras disposições.....	311
DISSOLUÇÃO DA SOCIEDADE E DO VÍNCULO CONJUGAL. Proposta de Emenda Constitucional, que visa à modificação do art. 226, § 6º, da CF/88. Generalidades. Espécies. Legitimidade. Fase reconciliatória do processo de separação judicial. Efeitos que se aplicam a todas as espécies dissolutórias. Efeitos do divórcio.....	316
SEPARAÇÃO JUDICIAL A PEDIDO DE UM DOS CÔNJUGES. Considerações iniciais. Espécies. Grave violação dos deveres do casamento. Cumulação com pedido de reparação de danos. Ruptura da vida em comum. Grave doença mental contraída após o casamento. Outras disposições ...	334
SEPARAÇÃO JUDICIAL CONSENSUAL. Considerações iniciais. Generalidades. Requisitos. Procedimento. Restabelecimento da sociedade conjugal .....	359
DIVÓRCIO JUDICIAL. Considerações iniciais sobre o art. 226, § 6º, da Constituição Federal. A introdução do divórcio no Brasil. Divórcio direto não precedido de separação judicial. Divórcio conversão. Efeitos do divórcio. Outras disposições.....	369
SEPARAÇÃO E DIVÓRCIO EXTRAJUDICIAIS. Considerações iniciais. Requisitos. Análise da Lei n. 11.441/2007, com atenção à Resolução n. 35/2007.....	380
PROTEÇÃO DA PESSOA DOS FILHOS. Conceito e tipos de guarda. Guarda de filhos oriundos de entidades familiares. Guarda de filhos não oriundos de entidades familiares. O melhor interesse dos filhos, a guarda compartilhada e a Lei n. 11.698/2008. Descumprimento dos deveres inerentes à guarda. Guarda de terceiros. Direito de visita ou regime de companhia. Descumprimento do dever de visitar o filho ou tê-lo em sua companhia. Alienação parental. Outras disposições .....	386

RELAÇÕES DE PARENTESCO. Espécies de parentesco. Parentesco socioafetivo .....	413
FILIAÇÃO. Nota histórica: da desigualdade à absoluta igualdade entre filhos havidos ou não de casamento. Presunção da paternidade no casamento. Filiação decorrente de casamento nulo. Prova da filiação. Reconhecimento dos filhos não oriundos do casamento. Reconhecimento voluntário. Investigação da paternidade. Investigação da maternidade. Outras disposições. Paternidade e maternidade socioafetivas .....	423
ADOÇÃO. Histórico. Evolução do instituto. Espécies e requisitos. Quem pode adotar. Procedimento. Irrevogabilidade e origem biológica. Disposições especiais. Adoção internacional. Nulidade da adoção. Efeitos sucessórios da adoção. Prescrição. Averbação .....	473
PODER FAMILIAR. Notícia histórica. Origem do instituto. Definição e caracteres. Relações decorrentes do poder familiar. Suspensão e extinção do poder familiar .....	496
ALIMENTOS. Generalidades. Quem pode reclamar alimentos e contra quem podem ser reclamados. Alimentos gravídicos. Pressupostos da obrigação alimentar. Mutabilidade do <i>quantum</i> da pensão alimentícia. Características da obrigação alimentar. Modalidades das prestações. Alimentos provisionais e provisórios. Disposições coercitivas destinadas a assegurar o cumprimento da obrigação. Prescrição .....	517
PROTEÇÃO ÀS MULHERES VÍTIMAS DE VIOLÊNCIA DOMÉSTICA. Denominação da lei. Tipos de violência doméstica e sua abrangência. Proteção na esfera penal. Medidas protetivas. Aplicação dos princípios da responsabilidade civil. Constitucionalidade ou inconstitucionalidade. Sujeito ativo e passivo da violência doméstica. Competência jurisdicional .....	559
TUTELA. Espécies. Incapazes de exercer a tutela. Escusa dos tutores. Garantia da tutela. Exercício da tutela. Bens do tutelado. Prestação de contas da tutela. Cessaçã da tutela ..	572

CURATELA. Pessoas sujeitas à curatela. Enfermos ou deficientes mentais. Causas duradouras que impedem a expressão da vontade. Toxicômanos e ébrios habituais. Excepcionais sem completo desenvolvimento mental. Pródigos. Quem pode requerer a interdição. Processo de interdição. Levantamento da interdição. Disposições da tutela aplicáveis à curatela. Extensão da autoridade do curador. Curatela do nascituro .....	590
BEM DE FAMÍLIA. Generalidades. Bem de família no Código Civil de 2002. Quem pode instituir e qual o prédio que pode ser constituído em bem de família. Sua destinação específica. Inalienabilidade e impenhorabilidade do bem de família. Duração do bem de família. Processo de constituição. Bem de família na Lei n. 8.009/90 .....	603

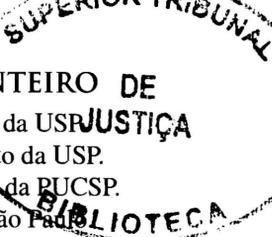
WASHINGTON DE BARROS MONTEIRO DE

Professor Emérito da Faculdade de Direito da USP

Professor Catedrático da Faculdade de Direito da USP.

Professor Catedrático da Faculdade de Direito da FUCSP.

Desembargador do Tribunal de Justiça de São Paulo



CARLOS ALBERTO DABUS MALUF

Professor Titular de Direito Civil da Faculdade de Direito da USP.

Mestre, Doutor e Livre-Docente de Direito Civil pela USP.

Conselheiro do Instituto dos Advogados de São Paulo. Advogado.

CURSO DE

# DIREITO CIVIL 3

DIREITO DAS COISAS

40ª EDIÇÃO

2010

347 (F1)

M 775c

40 ed.

v.3

X.1

**BRASIL**  
 Rua Henrique Schaerer, 270, Campana César - São Paulo - SP  
 CEP 05413-000  
 Fone: (11) 3413 3000  
 SACRIS: 0800 065 7400  
 De 2ª a 4ª, das 8:30 às 19:30  
 www.saraiva.com.br  
 Acesso: www.saraiva.com.br

**FILEIAS**

**AMAZONAS/ACRE**  
 Rua Costa Almeida, 54 - Centro  
 Fone: (92) 3483-2227 - Fax: (92) 3433-4782 - Manaus

**BANHA/PIAUI**  
 Rua Agostinho Gomes, 23 - Centro  
 Fone: (71) 3381-5854 / 3381-5895  
 Fax: (71) 3381-8959 - Salvador

**BAHIA (SÃO PAULO)**  
 Rua Mauacêder Clara, 255/257 - Centro  
 Fone: (14) 3234-5643 - Fax: (14) 3234-7401 - Bauré

**CEARÁ/PARÁ/PARANÁ**  
 Av. Florentino Gomes, 670 - Aracajuanga  
 Fone: (85) 3238-2023 / 3238-1084  
 Fax: (85) 3238-1331 - Fortaleza

**DISTRITO FEDERAL**  
 SIV/SIV, Bloco 2 sala 050 - Setor de Indústria e Abastecimento  
 Fone: (61) 3344-2920 / 3344-2951  
 Fax: (61) 3344-1709 - Brasília

**GOIÁS/TOCANTINS**  
 Av. Independência, 5330 - Setor Aeroporto  
 Fone: (62) 3225-2882 / 3212-2006  
 Fax: (62) 3224-8016 - Goiânia

**MATO GROSSO DO SUL/MATO GROSSO**  
 Rua 14 de Julho, 3148 - Centro  
 Fone: (67) 3382-5681 - Fax: (67) 3382-0112 - Campo Grande

**MINAS GERAIS**  
 Rua Hélio Pinheiro, 449 - Leopoldina  
 Fone: (31) 3429-8300 - Fax: (31) 3429-8310 - Belo Horizonte

**PARÁ/AMAPÁ**  
 Travessa Apolônia, 186 - Distrito Campus  
 Fone: (91) 3222-9034 / 3224-9038  
 Fax: (91) 3241-0499 - Belém

**PARANÁ/SANTA CATARINA**  
 Rua Conselheiro Lavíndio, 2895 - Povoado Velho  
 Fone/Fax: (41) 3332-4894 - Curitiba

**PERNAMBUCO/PARAÍBA/R. DE NOITE/MAGDOAS**  
 Rua Corredor do Riacho, 185 - Boa Vista  
 Fone: (81) 3421-4244 - Fax: (81) 3421-4510 - Recife

**RIO DE JANEIRO (SÃO PAULO)**  
 Av. Francisco Assis, 1255 - Centro  
 Fone: (16) 3610-5843 - Fax: (16) 3610-8284 - Ribeirão Preto

**RIO DE JANEIRO/ESPÍRITO SANTO**  
 Rua Visconde de Santa Isabel, 113 a 119 - Vila Isabel  
 Fone: (21) 2577-9494 - Fax: (21) 2577-8867 / 2577-9565 - Rio de Janeiro

**RIO GRANDE DO SUL**  
 Av. A. J. Ramos, 731 - Fátima  
 Fone/Fax: (51) 3371-4000 - Porto Alegre

**SÃO PAULO**  
 Av. Antônia, 92 - Bairro Fátima  
 Fone: (11) 3611-3666 - São Paulo

ISBN 978-85-02-02298-0 obra completa  
ISBN 978-85-02-09037-8 volume 3

Dados Internacionais de Catalogação na Publicação (CIP)  
(Câmara Brasileira do Livro, SP, Brasil)

Monteiro, Washington de Barros, 1910-1999.  
 Curso de direito civil, v. 3 - direito das coisas /  
 Washington de Barros Monteiro. - Carlos Alberto Daruf  
 Maluf. - 40. ed. - São Paulo : Saraiva, 2010.  
 1. Direito civil. 2. Direito civil. - Brasil. I. Maluf,  
 Carlos Alberto Daruf II. Título.  
 89-11146 CDU-347

Índice para catálogo sistemático:

1. Direito civil 347

**Diretor editorial** Antonio Luiz de Toledo Pinto  
**Diretor de produção editorial** Luiz Roberto Curia  
**Editora** Manuella Santos de Castro  
**Assistente editorial** Daniela Leite Silva  
**Produção editorial** Lígia Alves  
*Clarissa Boraschi Maria*  
**Preparação de originais** Maria Lúcia de Oliveira Godoy  
*Camilla Bazzoni de Medeiros*  
**Arte e diagramação** Cristina Aparecida Agudo de Freitas  
*Claudirene de Moura Santos Silva*  
**Revisão de provas** Rita de Cássia Queiroz Gorgati  
*Sandra Garcia Cortez*  
**Serviços editoriais** Ana Paula Mazzoco  
*Carla Cristina Marques*  
**Imagem de capa** Peter Halley © Albright-Knox Art Gallery / Corbis  
 Capa Andrea Vilela

Data de fechamento da edição: 31-12-2009

Dúvidas?  
Acesse [www.saraivajur.com.br](http://www.saraivajur.com.br)

**SUPERIOR TRIBUNAL DE JUSTIÇA**  
**BIBLIOTECA M. OSCAR**

N.º DATA

Sys

783425

25/10/2010

Nenhuma parte desta publicação poderá ser reproduzida por qualquer meio ou forma sem a prévia autorização da Editora Saraiva.  
 A violação dos direitos autorais é crime estabelecido na Lei n. 9.610/98 e punido pelo artigo 184 do Código Penal.

## ÍNDICE

DIREITO DAS COISAS. Conceito. Evolução. Classificação. Conteúdo.....	13
DIREITOS REAIS E PESSOAIS. Caracteres distintivos. Discriminação dos direitos reais. Caracteres fundamentais dos direitos reais. Sua classificação. Analogia do direito real com o privilégio .....	21
DA POSSE. Conceito. Natureza. Origem. Posse dos direitos pessoais.....	28
DA CLASSIFICAÇÃO DA POSSE. Posse direta e indireta. Posse justa e injusta. Posse de boa e de má-fé. Posse jurídica e detenção. Outras classificações .....	38
DA AQUISIÇÃO DA POSSE. Modos de aquisição. Quem pode adquirir a posse. Outros princípios relativos à aquisição da posse. Obstáculos à aquisição da posse .....	45
DOS EFEITOS DA POSSE. Generalidades. A faculdade de invocar os interditos. Ação de manutenção de posse. Ação de reintegração de posse. Interdito proibitório. Ação de imissão de posse. Embargos de terceiro. Nunciação de obra nova. Da legítima defesa da posse e do desforço imediato. Alegação de domínio ou outro direito. Últimas disposições .....	52
OS DEMAIS EFEITOS DA POSSE. Percepção dos frutos. Indenização das benfeitorias e direito de retenção. Responsabilidade pela deterioração e perda da coisa. Ônus da prova e posição mais favorável do possuidor. Usucapião.....	73

DA PERDA DA POSSE. Generalidades. Constituto possessório. Perda da posse dos direitos. Reivindicação das coisas móveis .....	81
DA COMPOSSE. Conceito. Casos .....	87
DA PROPRIEDADE. Seu fundamento jurídico. Teoria da ocu- pação. Teoria da lei. Teoria da especificação. Teoria da natureza humana. Legitimidade do direito de propriedade. Notícia histórica desse direito .....	90
DA PROPRIEDADE EM GERAL. Sua importância. Conceito e caracteres. Elementos constitutivos. Classificação da pro- priedade. Espaço aéreo e subsolo. Proteção específica da propriedade. Frutos e produtos. Segurança do prédio con- tra dano iminente .....	96
RESTRICÇÕES AO DIREITO DE PROPRIEDADE. Generalida- des. Restrições constitucionais. Restrições administrativas. Limitações de natureza militar. Limitações destinadas à proteção da lavoura, do comércio e da indústria. Limita- ções decorrentes das leis eleitorais. Restrições da lei pe- nal. Restrições da lei civil .....	108
DA PROPRIEDADE IMÓVEL. Da aquisição da propriedade em geral. Da aquisição da propriedade imóvel .....	114
DA AQUISIÇÃO PELO REGISTRO DO TÍTULO. Valor do registro no direito brasileiro. Atributos do registro. Atos sujeitos a registro. Outras disposições .....	117
DA AQUISIÇÃO POR ACESSÃO. Conceito e formas de acessão. Acessão pela formação de ilhas. Da aluvião. Da avulsão. Do álveo abandonado. Das construções e plantações .....	126
DO USUCAPIÃO DE COISAS IMÓVEIS. Conceito, natureza, extensão e espécies. Usucapião extraordinário. Usucapião ordinário. Usucapião especial. Outras disposições sobre o usucapião. Disposições processuais .....	141
DOS DIREITOS DE VIZINHANÇA. Natureza jurídica e mo- dalidades. Do uso anormal da propriedade. Das árvores limítrofes. Da passagem forçada. Da passagem de cabos e tubulações. Das águas. Dos limites entre prédios e do direito de tapagem. Do direito de construir .....	157

DA PERDA DA PROPRIEDADE. Conceitos gerais. Perda pela alienação. Perda pela renúncia. Perda pelo abandono. Perda pelo perecimento da coisa. Perda da propriedade mediante desapropriação. Poder desapropriante. O que pode ser desapropriado. Processo de desapropriação. Verbas que a indenização compreende. Direito de requisição. Desapropriação para reforma agrária .....	201
DA AQUISIÇÃO E DA PERDA DA PROPRIEDADE MÓVEL. DA OCUPAÇÃO. Conceito e compreensão. Da descoberta. Do tesouro .....	223
DA ESPECIFICAÇÃO. Conceito. Princípios jurídicos que a disciplinam .....	230
DA CONFUSÃO, COMISTÃO E ADJUNÇÃO. Conceito. Disposições legais que as regem .....	233
DO USUCAPIÃO DE COISAS MÓVEIS. Conceito e espécies. Outras disposições .....	236
DA TRADIÇÃO. Conceito. Modalidades. Disposições legais relativas à tradição .....	239
DO CONDOMÍNIO. Natureza jurídica do condomínio. Diversas espécies de comunhão. Paralelo entre comunhão e sociedade. Dos direitos e deveres dos condôminos. Ação de divisão. Venda da coisa comum. Da administração do condomínio. Furto da coisa comum. Do condomínio necessário. Multipropriedade — <i>time-sharing</i> . Loteamento fechado. <i>Shopping Centers</i> , clubes de campo e cemitérios particulares .....	244
CONDOMÍNIO EDILÍCIO E AS INCORPORAÇÕES IMOBILIÁRIAS. Sua origem. Natureza jurídica. Ordenamento jurídico dos mesmos edifícios em face da lei brasileira. Outras disposições.....	277
DA PROPRIEDADE RESOLÚVEL. Definição e natureza jurídica. Revogação <i>ex tunc</i> . Revogação <i>ex nunc</i> . Consequências jurídicas .....	310
DA PROPRIEDADE FIDUCIÁRIA. Definição e natureza jurídica. Modos de constituição. Do inadimplemento. Do pacto comissório .....	316
DA SUPERFÍCIE. Definição e natureza jurídica. Modos de constituição. Da extinção .....	325

DA ENFITEUSE. Introdução. História. Natureza jurídica. Definição. Modo de constituição. Analogia com outros institutos. Transmissibilidade por herança dos bens enfiteúticos e possibilidade de sua divisão. Alienação dos bens enfiteúticos. Percepção do <i>laudêmio</i> . Percepção do <i>canon</i> . Direito de resgate. Responsabilidade pelos tributos. Subenfiteuse. Terrenos de marinha e aforamento de bens do domínio da União. Extinção da enfiteuse .....	332
DAS SERVIDÕES. Conceito e princípios fundamentais. Classificação das servidões. Modos de constituição. Ações que amparam as servidões. Direito de mudança. Disposições especiais. Extinção das servidões. Servidões constantes de leis especiais .....	351
DO USUFRUTO. Origem e natureza do instituto. Definição. Analogias com outros institutos. Espécies de usufruto. Necessidade de registro do usufruto. Extensão do usufruto aos acessórios. Inalienabilidade do usufruto. Dos direitos do usufrutuário. Das obrigações do usufrutuário. Usufruto simultâneo e direito de acrescer. Usufruto em favor de pessoa jurídica. Extinção do usufruto .....	369
DO USO. Conceito. Necessidades pessoais do usuário. Necessidades da família do usuário. Concessão de uso .....	395
DA HABITAÇÃO. Conceito. Disposições legais aplicáveis .....	398
DAS RENDAS CONSTITUÍDAS SOBRE IMÓVEIS. Introdução. Definição e generalidades. Disposições legais aplicáveis ...	401
DO COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA. Notícia histórica. Do direito do promitente-comprador. Decreto-lei n. 58, de 10-12-1937. Lei n. 649, de 11-3-1949. Lei n. 6.766, de 19-12-1979. Outras disposições.....	404
DOS DIREITOS REAIS DE GARANTIA. Notícia histórica. Características. Quem pode dar garantia real. O que pode ser dado em garantia. Indivisibilidade do direito real de garantia. Direito à excussão. Pressupostos dos contratos de penhor, anticrese e hipoteca. Vencimento antecipado de dívida assegurada por garantia real. Garantia real outorgada por terceiro. Pacto comissório. Remição parcial do penhor e da hipoteca. Responsabilidade do devedor pelo remanescente da dívida .....	417

DO PENHOR. Generalidades. Caracteres. Modo de constituição. Direitos e obrigações do credor pignoratício. Direitos e obrigações do devedor pignoratício. Do penhor legal. Homologação do penhor legal. Do penhor rural. Do penhor agrícola. Do penhor pecuário. Excussão pignoratícia. Penhor de direitos e títulos de crédito. Do penhor industrial e mercantil. Do penhor de veículos. Extinção do penhor .....	437
DA ANTICRESE. Definição e história. Natureza jurídica. Diferença com o penhor e a hipoteca. Conteúdo. Modo de constituição. Objeto da anticrese. Direitos do credor anticrético. Obrigações do credor anticrético. Obrigações e direitos do devedor anticrético. Extinção da anticrese. Disposição processual .....	482
DA HIPOTECA. Generalidades. Crítica do instituto. Obrigações suscetíveis de garantia por hipoteca. Bens que podem ser hipotecados. Pluralidade de hipotecas. Direito de remição. Perempção da hipoteca. Valor dos imóveis hipotecados para efeito de arrematação, adjudicação e remição. Remição na execução. Hipotecas contraídas no período suspeito da falência. Execução hipotecária. Notificação do credor no caso de venda judicial do imóvel hipotecado. Hipoteca judicial. Hipoteca naval. Hipoteca aérea. Hipoteca de vias férreas. Hipoteca legal. Caução mediante hipoteca. Registro da hipoteca. Extinção da hipoteca. Hipoteca cedular ..	490
DO REGISTRO DE IMÓVEIS. Compreensão. Quem pode registrar. Presunção <i>juris tantum</i> . Outras disposições. Registro Torrens .....	531
DOS DIREITOS AUTORAIS. Natureza jurídica. Posição do direito autoral na legislação brasileira. Das obras intelectuais. Dos direitos do autor. Duração do direito autoral. Das limitações aos direitos do autor. Cessão do direito autoral. Combinação do texto poético e da composição musical. Representação ou execução de obra teatral ou musical. Direito de modificação da obra. Desapropriação da obra publicada. Direito de comentar a obra. Direito de compendiar ou resumir. Direito de transposição. Das sanções à violação dos direitos do autor .....	535

**WASHINGTON DE BARROS MONTEIRO**

Professor Emérito da Faculdade de Direito da USP.  
Professor Catedrático da Faculdade de Direito da USP.  
Professor Catedrático da Faculdade de Direito da PUCSP.  
Desembargador do Tribunal de Justiça de São Paulo.

**CARLOS ALBERTO DABUS MALUF**

Professor Titular de Direito Civil da Faculdade de Direito da USP.  
Mestre, Doutor e Livre-Docente de Direito Civil pela USP.  
Conselheiro do Instituto dos Advogados de São Paulo. Advogado.

CURSO DE

# DIREITO CIVIL



# 4

## DIREITO DAS OBRIGAÇÕES

### 1ª PARTE

DAS MODALIDADES DAS OBRIGAÇÕES  
DA TRANSMISSÃO DAS OBRIGAÇÕES  
DO ADIMPLEMENTO E DA EXTINÇÃO DAS OBRIGAÇÕES  
DO INADIMPLEMENTO DAS OBRIGAÇÕES

40ª EDIÇÃO

2015

**100** ANOS  
 **Saraiva**

347 (85)  
M775c  
40.ed.  
v.4  
ex.2



Rua Henrique Schaumann, 270, Cerqueira César — São Paulo — SP  
CEP 05413-909  
PABX: (11) 3613 3000  
SAC: 0800 011 7875  
De 2ª a 6ª, das 8:30 às 19:30  
[www.editorasaraiva.com.br/contato](http://www.editorasaraiva.com.br/contato)

**Direção editorial** Luiz Roberto Curia  
**Gerência editorial** Thaís de Camargo Rodrigues  
**Assistência editorial** Daniel Pavani Naveira

**Coordenação geral** Claissa Boraschi Maria  
**Preparação de originais** Maria Izabel Barreiros Bitencourt Bressan e  
Ana Cristina Garcia (coords.)  
Ana Paula Soares

**Arte e diagramação** Mônica Landi  
**Revisão de provas** Amélia Kassis Ward e  
Ana Beatriz Fraga Moreira (coords.)  
Auriana Malaquias

**Serviços editoriais** Elaine Cristina da Silva  
Kelli Priscila Pinto  
Marília Cordeiro

**Imagem de capa** Peter Halley © Albright+Knox Art Gallery / Corbis  
**Capa** Andrea Vilela

**Produção gráfica** Marli Rampim  
**Impressão** Geográfica  
**Acabamento** Geográfica

ISBN 978-85-02-02298-0 obra completa  
ISBN 978-85-02-63410-7 volume 4

Dados Internacionais de Catalogação na Publicação (CIP)  
(Câmara Brasileira do Livro, SP, Brasil)

Monteiro, Washington de Barros  
Curso de direito civil, vol. 4 : direito das obrigações, 1ª parte : das modalidades das obrigações, da transmissão das obrigações... / Washington de Barros Monteiro, Carlos Alberto Dabus Maluf. — 40. ed. — São Paulo : Saraiva, 2015.

Bibliografia.

1. Direito civil 2. Direito civil - Brasil I. Maluf, Carlos Alberto Dabus. II. Título.

15-04326

CDU-347

Índice para catálogo sistemático:

1. Direito civil

347

Data de fechamento da edição: 30-7-2015

Dúvidas?

Acesse [www.editorasaraiva.com.br/direito](http://www.editorasaraiva.com.br/direito)

Nenhuma parte desta publicação poderá ser reproduzida por qualquer meio ou forma sem a prévia autorização da Editora Saraiva.  
A violação dos direitos autorais é crime estabelecido na Lei n. 9.610/98 e punido pelo artigo 184 do Código Penal.

106.614.040.001

969370

SUPERIOR TRIBUNAL DE JUSTIÇA  
BIBLIOTECA M. OSCAR SARAIVA

Nº

DATA

21/08/2015

## ÍNDICE

### PRIMEIRA PARTE — DAS MODALIDADES DAS OBRIGAÇÕES

CONCEITO DE OBRIGAÇÃO. Ideias gerais. Definição. Sua análise .....	15
ELEMENTOS CONSTITUTIVOS DA OBRIGAÇÃO. Sujeito ativo. Sujeito passivo. Objeto. Vínculo jurídico. Da causa na obrigação .....	25
FONTES DAS OBRIGAÇÕES. Definição e generalidades. Fontes no direito romano. Sistema do Código Napoleão e de outras legislações contemporâneas. Direito positivo brasileiro. Do risco profissional .....	49
CLASSIFICAÇÃO DAS OBRIGAÇÕES. No direito francês. No direito romano. No direito brasileiro. Obrigações simples e conjuntas. Obrigações únicas e múltiplas. Obrigações de meio e obrigações de resultado. Outras classificações .	64
DAS OBRIGAÇÕES DE DAR. Compreensão. Das obrigações de dar coisa certa. Seu conteúdo. Obrigações complexas. Obrigações de entregar. Do princípio <i>aliud pro alio</i> . Compreensão dos acessórios. Perda da coisa. Deterioração da coisa. Direito aos melhoramentos e acrescidos. Da obrigação de restituir. Da obrigação de contribuir. Das obrigações pecuniárias .....	74
DAS OBRIGAÇÕES DE DAR COISA INCERTA. Conceito e compreensão. Preceitos legais que as regem. Direito de escolha. Outras disposições .....	99

DAS OBRIGAÇÕES DE FAZER. Conceito. Cumprimento pelo próprio devedor. Impossibilidade da prestação. Prestações infungíveis. Execução por terceiro. Execução pelo juiz .	112
DAS OBRIGAÇÕES DE NÃO FAZER. Noção. Princípios legais. Disposições processuais .....	131
DAS OBRIGAÇÕES ALTERNATIVAS. Generalidades. Conceito. Unidade ou pluralidade de obrigações. Direito de escolha. Da concentração. Impossibilidade das prestações. Escolha pelo credor. Legado alternativo. Últimas disposições .....	138
DAS OBRIGAÇÕES FACULTATIVAS. Generalidades. Conceito. Como se distinguem das obrigações alternativas. Como se distinguem da cláusula penal. Da dação em pagamento. Outras disposições .....	160
DAS OBRIGAÇÕES DIVISÍVEIS E INDIVISÍVEIS. Noção e compreensão. Espécies de indivisibilidade. Da indivisibilidade em relação às várias modalidades de obrigações. Disposições legais .....	166
DAS OBRIGAÇÕES SOLIDÁRIAS. Generalidades. Distinção entre solidariedade e correalidade. Unidade ou pluralidade de obrigações. Natureza jurídica da solidariedade. Elementos componentes da relação solidária. Da necessidade de ser expressa a solidariedade. Modalidades de obrigações solidárias .....	184
DA SOLIDARIEDADE ATIVA. Generalidades. Caracteres. Extinção da obrigação solidária. Direito de regresso .....	208
DA SOLIDARIEDADE PASSIVA. Generalidades. Dos direitos do credor. Da solidariedade na obrigação alimentar. Responsabilidade do herdeiro. Consequências do pagamento parcial. Impossibilidade da prestação. Responsabilidade pelos juros. Direito de ação. Renúncia da solidariedade. Direito de regresso. Outras disposições .....	219

DA OBRIGAÇÃO NATURAL. Seu conceito no direito romano. Posição do problema em face do direito contemporâneo. Conceituação em face do direito pátrio. Casos de obrigação natural perante o direito brasileiro .....	246
DAS OBRIGAÇÕES PRINCIPAIS E ACESSÓRIAS. Generalidades. Consequências jurídicas. Espécies .....	258
DAS OBRIGAÇÕES LÍQUIDAS E ILÍQUIDAS. Conceito. Aplicações práticas no direito civil. Aplicações no direito processual. No direito falimentar .....	264
DAS OBRIGAÇÕES CONDICIONAIS, MODAIS E A TERMO. Das obrigações condicionais. Das obrigações modais. Das obrigações a termo .....	269

## SEGUNDA PARTE — DA TRANSMISSÃO DAS OBRIGAÇÕES

DA CESSÃO DE CRÉDITO. Generalidades. Créditos suscetíveis de cessão. Espécies de cessão. Suas formas. Notificação do devedor. Responsabilidade do cedente. Outras disposições .....	277
DA ASSUNÇÃO DE DÍVIDA. Generalidades. Formas de constituição. Seus efeitos .....	292

## TERCEIRA PARTE — DO ADIMPLEMENTO E DA EXTINÇÃO DAS OBRIGAÇÕES

DO PAGAMENTO. Generalidades. Quem deve pagar. Daqueles a quem se deve pagar. Do objeto do pagamento e sua prova. Do lugar do pagamento. Do tempo do pagamento. Do adimplemento substancial .....	303
DO PAGAMENTO POR CONSIGNAÇÃO. Generalidades. Casos de consignação. Seus requisitos. Levantamento do depósito. Outros preceitos. Disposições processuais .....	333

DO PAGAMENTO COM SUB-ROGAÇÃO. Generalidades. Natureza jurídica. Definição e espécies. Sub-rogação legal. Sub-rogação convencional. Outras disposições .....	342
DA IMPUTAÇÃO DO PAGAMENTO. Definição e elementos. Imputação do devedor. Imputação do credor. Imputação legal .....	350
DA DAÇÃO EM PAGAMENTO. Generalidades. Natureza jurídica. Definição e elementos. Seu objeto. Disposições legais a respeito .....	355
DA NOVAÇÃO. História. Definição e espécies de novação. Seus requisitos. Efeitos da novação .....	359
DA COMPENSAÇÃO. Utilidade do instituto e seu desenvolvimento histórico. Definição e pressupostos. Espécies de compensação. Casos de exclusão da compensação. Outros princípios peculiares à compensação .....	370
DA CONFUSÃO. Conceito e pressupostos. Espécies de confusão. Seus efeitos .....	383
DA REMISSÃO DAS DÍVIDAS. Definição e notícia histórica. Remissão expressa e tácita. Entrega do objeto empenhado. Outras disposições .....	387

#### QUARTA PARTE — DO INADIMPLEMENTO DAS OBRIGAÇÕES

DO INADIMPLEMENTO DAS OBRIGAÇÕES. Não cumprimento das obrigações. Contratos unilaterais e bilaterais. Exclusão da responsabilidade por caso fortuito e força maior .....	393
DA MORA. Definição e espécies. Requisitos da mora do devedor e da mora do credor. Efeitos jurídicos. Mora <i>ex re</i> e mora <i>ex persona</i> . Mora do credor e mora de ambos os contratantes. Purgação da mora. Diferença entre mora e inadimplemento .....	399

DAS PERDAS E DANOS. Seu conceito. Dano emergente e lucro cessante. Outras disposições .....	409
DOS JUROS LEGAIS. Definição e classificação. Juros compensatórios. Juros moratórios. Outras disposições .....	415
DA CLÁUSULA PENAL. Generalidades. Função da cláusula penal. Suas afinidades com outras obrigações. Espécies. Valor da cláusula penal. Momento em que ela se torna devida. Nulidade desta. Resolução da obrigação principal. Redução da cláusula penal. Possibilidade de sua agravação. Pluralidade de devedores na obrigação com cláusula penal. Prova do prejuízo. Últimas considerações .....	420
DAS ARRAS OU SINAL. Analogias e diferenças com a cláusula penal e com as obrigações alternativas. Conceito e espécies. Arras confirmatórias. Arras penitenciais. Possibilidade de cumulação das arras com outras indenizações .....	446

**WASHINGTON DE BARROS MONTEIRO**

Professor Emérito da Faculdade de Direito da USP.  
Professor Catedrático da Faculdade de Direito da USP.  
Professor Catedrático da Faculdade de Direito da FUCSP.  
Desembargador do Tribunal de Justiça de São Paulo.



**CARLOS ALBERTO DABUS MALUF**

Professor Titular de Direito Civil da Faculdade de Direito da USP.  
Mestre, Doutor e Livre-Docente de Direito Civil pela USP.  
Conselheiro do Instituto dos Advogados de São Paulo. Advogado.

**REGINA BEATRIZ TAVARES DA SILVA**

Pós-Doutoranda em Direito da Bioética pela Faculdade de Direito da Universidade de Lisboa – Portugal. Doutora e Mestre em Direito Civil pela Faculdade de Direito da USP. Coordenadora e Professora dos Cursos de Responsabilidade Civil no *GVlaw* — FGV.  
Coordenadora e Professora do Curso de Especialização em Direito de Família e das Sucessões na Escola Superior da Advocacia OAB/SP. Conselheira do Instituto dos Advogados de São Paulo. Advogada.

CURSO DE

# DIREITO CIVIL 5

DIREITO DAS OBRIGAÇÕES

2ª PARTE

40ª EDIÇÃO

2013



Rua Henrique Schaumann, 270, Carqueira César — São Paulo — SP  
CEP 05413-909

PABX: (11) 3613 3000

SACJUR: 0800 055 7688

De 2ª a 6ª, das 8:30 às 19:30

saraivajur@editorasaraiva.com.br

Acesso: www.saraivajur.com.br

#### FILIAIS

##### AMAZONAS/RONDÔNIA/RORAIMA/ACRE

Rua Costa Azevedo, 56 — Centro

Fone: (92) 3633-4227 — Fax: (92) 3633-4782 — Manaus

##### BAHIA/SERGIPE

Rua Agripino Dória, 23 — Brotas

Fone: (71) 3381-5854 / 3381-5895

Fax: (71) 3381-0959 — Salvador

##### BAURR (SÃO PAULO)

Rua Monsenhor Claro, 2-55/2-57 — Centro

Fone: (14) 3234-5643 — Fax: (14) 3234-7401 — Bauru

##### CEARÁ/PIAUÍ/MARANHÃO

Av. Filomeno Gomes, 670 — Jacarecanga

Fone: (85) 3238-2323 / 3238-1384

Fax: (85) 3238-1331 — Fortaleza

##### DISTRITO FEDERAL

SIA/SUL Trecho 2 Lote 850 — Setor de Indústria e Abastecimento

Fone: (61) 3344-2920 / 3344-2951

Fax: (61) 3344-1709 — Brasília

##### GOIÁS/TOCANTINS

Av. Independência, 5330 — Setor Aeroporto

Fone: (62) 3225-2882 / 3212-2806

Fax: (62) 3224-3016 — Goiânia

##### MATO GROSSO DO SUL/MATO GROSSO

Rua 14 de Julho, 3148 — Centro

Fone: (67) 3382-3682 — Fax: (67) 3382-0112 — Campo Grande

##### MINAS GERAIS

Rua Além Paraíba, 449 — Lagoinha

Fone: (31) 3429-8300 — Fax: (31) 3429-8310 — Belo Horizonte

##### PARÁ/AMAPÁ

Travessa Apinogés, 186 — Baista Campos

Fone: (91) 3222-9034 / 3224-9038

Fax: (91) 3241-0499 — Belém

##### PARANÁ/SANTA CATARINA

Rua Conselheiro Laurindo, 2895 — Prado Velho

Fone/Fax: (41) 3332-4894 — Curitiba

##### PERNAMBUCO/PARAÍBA/R. G. DO NORTE/ALAGOAS

Rua Corredor do Bispo, 185 — Boa Vista

Fone: (81) 3421-4246 — Fax: (81) 3421-4510 — Recife

##### RIBEIRÃO PRETO (SÃO PAULO)

Av. Francisco Junqueira, 1255 — Centro

Fone: (16) 3610-5843 — Fax: (16) 3610-8284 — Ribeirão Preto

##### RIO DE JANEIRO/ESPÍRITO SANTO

Rua Visconde de Santa Isabel, 113 a 119 — Vila Isabel

Fone: (21) 2577-9494 — Fax: (21) 2577-8867 / 2577-9565

Rio de Janeiro

##### RIO GRANDE DO SUL

Av. A. J. Renner, 231 — Farrapos

Fone/Fax: (51) 3371-4001 / 3371-1467 / 3371-1567

Porto Alegre

##### SÃO PAULO

Av. Antártica, 92 — Barra Funda

Fone: PABX (11) 3616-3666 — São Paulo

106.629.040.001

207800

978672

ISBN 978-85-02-02298-0 obra completa

ISBN 978-85-02-19670-4

Monteiro, Washington de Barros

Curso de direito civil, 5 : direito das obrigações,  
2ª parte / Washington de Barros Monteiro, Carlos  
Alberto Dabus Maluf, Regina Beatriz Tavares da  
Silva. — 40. ed. — São Paulo : Saraiva, 2013.

1. Direito civil 2. Direito civil - Brasil I. Maluf,  
Carlos Alberto Dabus. II. Tavares da Silva, Regina Beatriz.  
III. Título.

CDU-347

Índice para catálogo sistemático:

1. Direito civil 347

*Diretor editorial* Luiz Roberto Cunha

*Gerente de produção editorial* Lígia Alves

*Editora* Thais de Camargo Rodrigues

*Assistente editorial* Aline Darcy Flôr de Souza

*Produtora editorial* Clarissa Boraschi Maria

*Preparação de originais* Ana Cristina Garcia

Maria Izabel Barreiros Bitencourt Bressan

Raquel Benchimol Rosenthal

*Arte e diagramação* Cristina Aparecida Agudo de Freitas

Isabela Agrele Teles Veras

*Revisão de provas* Rita de Cássia Queiroz Gorgati

Regina Machado

*Serviços editoriais* Camila Arioli Loureiro

Vinicius Asevedo Vieira

*Imagem de capa* Peter Halley © Albricht-Knox Art Gallery / Corbis

*Capa* Andrea Vilela de Almeida

347(81)

*Produção gráfica* Marli Rampim

M 775 c

*Impressão* RR Donnelley

*Acabamento* RR Donnelley

40. ed.

V.5

pt, 2

ex. 3

Data de fechamento da edição: 21-1-2013

Dúvidas?

Acesso [www.saraivajur.com.br](http://www.saraivajur.com.br)

Nenhuma parte desta publicação poderá ser reproduzida por qualquer meio ou forma sem a prévia autorização da Editora Saraiva.

A violação dos direitos autorais é crime estabelecido na Lei n. 9.610/98 e punido pelo artigo 184 do Código Penal.

## ÍNDICE

<i>Nota ao leitor</i> .....	13
<b>PRIMEIRA PARTE — DOS CONTRATOS EM GERAL</b>	
DOS CONTRATOS EM GERAL. Fontes das obrigações. Generalidades. Definição do contrato. Elementos dos contratos. Princípios fundamentais do direito contratual. Outras disposições .....	17
DA FORMAÇÃO DO CONTRATO. Da manifestação da vontade. A proposta. A aceitação. Momento em que se tem por concluído o contrato .....	35
CLASSIFICAÇÃO DOS CONTRATOS. Classificação dos contratos no direito romano. Classificação dos contratos perante o direito civil brasileiro: unilaterais e bilaterais. Contratos a título gratuito ou benéfico e a título oneroso. Contratos comutativos e aleatórios. Contratos nominados e inominados. Contratos consensuais e formais. Contratos reais e consensuais. Contratos principais e acessórios. Contratos de adesão .....	45
OUTRAS DISPOSIÇÕES SOBRE OS CONTRATOS. Lugar da celebração. Proibição dos pactos sucessórios. Interpretação dos contratos. Da impossibilidade da prestação.....	56
DA ESTIPULAÇÃO EM FAVOR DE TERCEIRO E DA PROMESSA DE FATO DE TERCEIRO. Notícia histórica. Natureza jurídica. Definição e elementos. Preceitos legais sobre a estipulação. Promessa de fato de terceiro .....	62
DOS VÍCIOS REDIBITÓRIOS. Definição. Seu fundamento jurídico. Elementos caracterizadores. Ações edilícias e prazos prescritivos. Outras disposições. O Código de Proteção e Defesa do Consumidor .....	68

DA EVICÇÃO. Conceito. Sua extensão e pacto de não prestar a garantia. Verbas que a indenização compreende. Evicção parcial. Chamamento à autoria. Exclusão da evicção .....	78
DOS CONTRATOS ALEATÓRIOS. Definição. Como se distinguem dos contratos comutativos e dos contratos condicionais. Discriminação dos contratos aleatórios .....	90
DO CONTRATO PRELIMINAR. Conceito. Direito alienígena. Aplicabilidade .....	95
DO CONTRATO COM PESSOA A DECLARAR. Conceito. Aplicabilidade .....	99
DA EXTINÇÃO DO CONTRATO. Do distrato. Da quitação. Da cláusula resolutiva. Da exceção de contrato não cumprido. Da resolução por onerosidade excessiva. Aplicabilidade. Outras disposições .....	104

## SEGUNDA PARTE — DAS VÁRIAS ESPÉCIES DE CONTRATO

DA COMPRA E VENDA. Origem histórica. Sistemas jurídicos contemporâneos. Elementos constitutivos do contrato: coisa. Preço. Consentimento. Forma. Responsabilidade pelos riscos e despesas. Direito a reter a coisa ou o preço. Venda de ascendente a descendente. Incapacidade especial no contrato de compra e venda. Venda mediante amostra. Venda <i>ad corpus</i> e venda <i>ad mensuram</i> . Apresentação das certidões negativas. Venda de quinhão na coisa comum	119
DAS CLÁUSULAS ESPECIAIS À COMPRA E VENDA. Da retrovenda. Da venda a contento ou da sujeita a prova. Da preempção ou preferência. Da venda com reserva de domínio. Da venda sobre documentos .....	146
DA TROCA OU PERMUTA. Conceito e analogia com o contrato de compra e venda. Disposições legais aplicáveis à troca ou permuta.....	163
DO CONTRATO ESTIMATÓRIO. Conceito. Aplicabilidade ...	168
DA DOAÇÃO. Conceito e traços característicos. Promessa de doação. Questões relativas à aceitação da doação. Doação feita em contemplação de casamento futuro. Forma de doação. Espécies de doação. Objeto da doação. Da revogação da doação .....	171

DA LOCAÇÃO DE COISAS. Compreensão da matéria. Da locação de coisas: definição e elementos do contrato. Das obrigações do locador. Das obrigações do locatário. Outras disposições. Da locação de prédios. Da ação revisional de aluguel. Renovação compulsória dos contratos de locação. Lei especial que regula as locações de imóveis urbanos ...	193
DO EMPRÉSTIMO. Compreensão. Do comodato: definição e caracteres. Empréstimo pelos tutores e curadores. Obrigações do comodatário .....	244
DO MÚTUO. Definição e elementos característicos. Como se diferencia do comodato e quais os seus atributos. Transferência do domínio. Empréstimo em dinheiro. Empréstimo feito a menor. Estipulação de juros. Outras disposições	255
DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO. Introdução. Natureza do contrato e serviços que dele podem ser objeto. Da remuneração. Tempo do contrato. Extinção e consequências jurídicas. Outras disposições .....	263
DA EMPREITADA. Definição e como se distingue da prestação de serviço. Características do contrato. Espécies. Campo de aplicação. Verificação e recebimento da obra. Responsabilidade do empreiteiro. Responsabilidade do proprietário. Outras disposições .....	271
DO DEPÓSITO. Generalidades. Definição. Entrega da coisa. Natureza móvel da coisa depositada. Guarda da coisa. Restituição da coisa. Gratuidade. Classificação do contrato. Das obrigações do depositário. Obrigações do depositante. Do depósito necessário .....	289
DO MANDATO. Generalidades e definição. Características do mandato e sua diferenciação dos contratos afins. Quem pode outorgar procuração. Requisitos da procuração. Espécies de mandato. Mandato especial e geral. Mandato em termos gerais e com poderes especiais. Aceitação do mandato. Ratificação do mandato. O menor como mandatário. Das obrigações do mandatário. Das obrigações do mandante. Da extinção do mandato. Do mandato judicial .....	312
DA COMISSÃO. Conceito. Partes. Objeto. Do comissário. Comissão <i>del credere</i> .....	353
DA AGÊNCIA E DISTRIBUIÇÃO. Conceito. Partes. Direitos e deveres. Outras disposições .....	362
DA CORRETAGEM. Conceito. Do corretor. Da remuneração do corretor .....	369

DO TRANSPORTE. Conceito. Natureza jurídica. Espécies. Disposições gerais. Do transporte de pessoas. Do transporte de coisas .....	375
DO SEGURO. Disposições gerais. Do seguro de dano. Do seguro de pessoa. Prazos prescritivos .....	392
DA CONSTITUIÇÃO DE RENDA. Generalidades. Definição e pessoas que intervêm no contrato. Modos de constituição. Características do contrato. Nulidade da constituição. Outras disposições. Do contrato de capitalização .....	419
DO JOGO E DA APOSTA. Conceito, diferenciação e história. Suas consequências jurídicas. Contratos diferenciais. Do sorteio como elemento para dirimir dúvidas .....	426
DA FIANÇA. Generalidades, definição e caracteres. Quem pode ser fiador. Espécies de fiança. Disposições gerais. Dos efeitos da fiança. Da extinção da fiança .....	432
DA TRANSAÇÃO. Definição e elementos. Espécies de transação. Sua natureza jurídica. Quem pode transigir e qual a sua forma. Direitos suscetíveis de transação. Efeitos desta. Outras disposições .....	448
DO COMPROMISSO. Generalidades. Exata colocação do instituto. Sua natureza jurídica. Compromisso e cláusula compromissória. Espécies de compromisso. Requisitos legais. Outras disposições .....	462
DA EDIÇÃO. Definição e elementos. Ordenamento jurídico da edição .....	471
DA REPRESENTAÇÃO DRAMÁTICA. Modos de divulgação da obra teatral. Disposições legais .....	476
DOS CONTRATOS BANCÁRIOS. Conceito. Natureza jurídica. Espécies .....	480
DO CONTRATO DE ARRENDAMENTO MERCANTIL — <i>LEASING</i> . Conceito. Natureza jurídica. Espécies .....	500
DO CONTRATO DE FATURIZAÇÃO — <i>FACTORING</i> . Conceito. Natureza jurídica. Espécies .....	508
DO CONTRATO DE FRANQUIA — <i>FRANCHISING</i> . Conceito. Natureza jurídica. Espécies .....	513
DO CONTRATO DE RISCO — <i>JOINT VENTURE</i> . Conceito. Natureza jurídica. Espécies .....	517

DO CONTRATO DE TRANSFERÊNCIA DE TECNOLOGIA — KNOW-HOW. Conceito. Natureza jurídica. Espécies.....	523
DO CONTRATO DE PROJETOS INDUSTRIAIS — ENGI- NEERING. Conceito. Natureza jurídica. Espécies.....	527
DO CONTRATO DE COMERCIALIZAÇÃO DE PROGRAMA DE COMPUTADOR — SOFTWARE. Conceito. Natureza jurídica. Espécies.....	530

### TERCEIRA PARTE — DOS ATOS UNILATERAIS

DA PROMESSA DE RECOMPENSA. Natureza jurídica. Requi- sitos. Direito à recompensa. Arrependimento do promiten- te. Realização do ato por mais de uma pessoa. Promessa formulada em concurso público .....	537
DA GESTÃO DE NEGÓCIOS. Definição, natureza e elementos. Das obrigações do gestor. Das obrigações do dono do ne- gócio. Da ratificação do dono do negócio e outras dis- posições .....	543
DO PAGAMENTO INDEVIDO. Noção e elementos caracte- rizadores. Disposições legais a respeito. Exclusão da repe- tição .....	556
DO ENRIQUECIMENTO SEM CAUSA. Conceito. Modalida- des. Da ação de <i>in rem verso</i> .....	567

### QUARTA PARTE — DA RESPONSABILIDADE CIVIL

DA OBRIGAÇÃO DE INDENIZAR. Importância da responsa- bilidade civil no direito moderno. Teoria da responsabili- dade subjetiva. Teoria da responsabilidade objetiva. Siste- ma adotado pelo Código Civil de 2002. Pessoas civilmente responsáveis. Legitimidade ativa para o pleito de reparação de danos. Efeito na esfera cível da decisão proferida no juízo criminal. Responsabilidade indireta por ato de pessoa e fato de animal e de coisa. Pedido antecipado e excesso de pedido .....	575
DA INDENIZAÇÃO. Critérios de fixação da indenização de danos materiais e morais. Ofensas à vida e à integridade física e dano estético. Obrigações de meio e de resultado. Perda de objeto de afeição. Ofensas à honra e à liberdade. Outras disposições .....	631